

الرياض

الاحد 30 رجب 1426هـ - 4 سبتمبر 2005م - العدد 13586

مدير الصندوق العقاري بحائل ل «الرياض»:

القيادة أولت تنمية المنطقة اهتماماً ودعمًا برامج الصندوق ستزيد حجم الإقراض للمواطنين



www.alriyadh.com

حائل - خالد العميم:

أكد المهندس فهد بن سعد الهريش مدير فرع صندوق التنمية العقاري بمنطقة حائل اهتمام القيادة الرشيدة بدعم عجلة التنمية في مجالات الإسكان وذلك عن طريق منح المواطنين قروضاً ميسرة وسهلة طويلة الأجل لبناء وتوفير مساكن مريحة وحديثة لهم تلائم النهضة العمرانية الشاملة التي تشهدها البلاد مستشهداً في حديث ل «الرياض» بتوجيه خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز - حفظه الله - بزيادة رأسمال الصندوق 9 مليارات ريال من فائض الميزانية تصرف على مدى خمس سنوات قادمة.

وقال مما لا شك فيه ان هذا الدعم السخي سيزيد من حجم الاقراض للمواطنين الذين في قائمة الانتظار إلى ثلاثة أضعاف ما كان عليه في السابق والذي بدوره سوف يقلل من فترة الانتظار الطويلة التي تؤرق المسؤولين بالصندوق والمواطنين الذي ينتظرون وأضاف ان هذه التوجيهات والزيادات الكريمة تدل على حرص القيادة الرشيدة وفقها الله بالمواطن والسعي إلى توفير أهم احتياجاتهم ومتطلباتهم في الحياة والذي يأتي في أولوياتها إيجاد السكن المريح لهم من خلال قروض الصندوق.. مثنياً التوجيهات المستمرة من لدن خادم الحرمين الشريفين

وسمو ولي عهده الأمين بدعم الصندوق مما كان له أكبر الأثر في استمرار عمل الصندوق وزيادة نشاطه على الوجه المطلوب.

وحول ما يقدمه صندوق التنمية العقاري من الخدمات العديدة منذ بدء خدماته ونشاطاته.. أوضح المهندس الهريش ان الصندوق يهدف إلى تولى الإشراف على المباني التي تحول بقروض من الصندوق كاشفاً ان منطقة حائل حظيت بقسط وافر من قروض صندوق التنمية العقارية والتي بلغ عددها حتى نهاية شهر جمادى الثانية للعام الجاري 1426هـ 18192 قرصاً لإنشاء حوالي 21830 وحدة سكنية بمبلغ إجمالي وقدره 5011166909 ريالاً وذلك عن طريق منح المواطنين لقروض ميسرة وسهلة ساهمت في بناء وتوفير مساكن مريحة وحديثة تتلاءم مع النهضة العمرانية الشاملة التي تشهدها المملكة في هذا الجزء العزيز من بلادنا الغالية. وأكد تميز خدمات الصندوق بالشمولية حيث لم يقتصر الاقراض على المدن فقط بل امتدت خدمات الصندوق بالمنطقة لتشمل 160 موقعاً ما بين محافظة وقرية وهجرة بالإضافة إلى مدينة حائل مما كان له أكبر الأثر في تنمية العديد من القرى والهجر في المنطقة.

وأشار المهندس الهريش إلى اثر الصندوق في تنمية المنطقة كونه يضيف الأثار الانمائية الملموسة بجانب توفير المساكن الصحية الحديثة للمواطنين مما كان له الأثار الإيجابية في تحقيق الرخاء الاجتماعي وتحسين نوعية المساكن حيث ساعدت القروض على تنمية وازدهار المدن والقرى بمنطقة حائل واتساع الرقعة العمرانية لها إلى اضعاف ما كانت عليه قبل إنشائه بأسلوب أدى لحفظ التوازن في النمو وخاصة بعد التطور الملحوظ في التجهيزات الأساسية والخدمات الاجتماعية وهو ما يلاحظ من اكتظاظ المخططات السكنية بالفلل والمباني الجيدة والحديثة في مدن وقرى المنطقة كما ساهم صندوق التنمية العقاري مساهمة فعالة في تنشيط الحركة التجارية بالمنطقة مما أدى إلى إقبال المواطنين على البناء بقروض من الصندوق إلى قفزة تجارية كبيرة بسبب الطلب المتزايد على مواد ومستلزمات البناء وكذلك إلى إيجاد المؤسسات والمحلات التجارية الأهلية مما شكل حركة تجارية كبيرة في المنطقة بشكل ملموس.