

أبرزها توليد الكهرباء وتحلية المياه

مدينة الملك عبدالله للطاقة الذرية والمتجددة تولى الاهتمام بالطاقة الذرية كتنقية حيوية لكثير من التطبيقات السلمية



د. هاشم يمني

وأشار إلى أنه بحكم عضوية المملكة في المنظومة الدولية لعدم الانتشار فقد تم بتاريخ ١٦ يونيو ٢٠٠٥ إبرام اتفاق بين المملكة والوكالة الدولية للطاقة الذرية لتطبيق الضمانات في إطار معاهدة عدم انتشار الأسلحة النووية، واقتصر تنفيذ ذلك الاتفاق منذ بدايته على أسلوب ما يعرف بـ "الكيمياء الصغيرة" وذلك لمحدودية التطبيقات السلمية للطاقة الذرية في المملكة، مبيّناً أن المملكة قد شرعت في برنامج طموح للطاقة الذرية ويستدعي ذلك الانتقال من الأسلوب المحدود بالكيمياء الصغيرة إلى التطبيق الشامل الذي سيدعم برنامج المملكة ويمكن المملكة من الحصول على حاجتها من التقنية النووية وتوسيع التعاون والشراكة مع المجتمع الدولي وهذا الجهد هو ما توجه قرار مجلس الوزراء.

العلاقة، تكون مهمتها توحيد وتنسيق الإجراءات المترتبة على تلك الجهات جراء التنفيذ الكامل للاتفاق المبرم بين المملكة والوكالة الدولية للطاقة الذرية لتطبيق الضمانات في إطار معاهدة عدم انتشار الأسلحة النووية. "إنه يتم وأوضح الدكتور يمني أن مدينة الملك عبدالله للطاقة الذرية والمتجددة تسعى إلى استكمال متطلبات البرنامج الوطني للطاقة الذرية من خلال تطوير البنى التحتية اللازمة ومنها الأطر القانونية والتنظيمية وتنمية التعاون الإقليمي والدولي بشراكة عالية كون المملكة من الدول الأطراف في معاهدة عدم انتشار الأسلحة النووية الموقعة في ١ يوليو ١٩٦٨ كما أن المملكة من الدول الأعضاء في الوكالة الدولية للطاقة الذرية.

المرتبة على تلك الجهات جراء التنفيذ الكامل للاتفاق المبرم بين المملكة والوكالة الدولية للطاقة الذرية لتطبيق الضمانات في إطار معاهدة عدم انتشار الأسلحة النووية: "إنه يتم الاعتبار أهمية اتباع أفضل الممارسات وإجراءات الأمان مع الالتزام بمبادئ عدم الانتشار النووي واتخاذ أعلى درجات الشفافية في تطبيق إجراءات الضمانات مع الوكالة الدولية للطاقة الذرية". وأضاف: "إن قرار مجلس الوزراء أمس الأول جاء ليدعم استكمال متطلبات برنامج المملكة في الطاقة الذرية حيث قرر المجلس تشكيل لجنة دائمة في مدينة الملك عبدالله للطاقة الذرية والمتجددة وبمشاركة مختصين من الجهات ذات

الرياض - واس
أوضح رئيس مدينة الملك عبدالله للطاقة الذرية والمتجددة الدكتور هاشم بن عبدالله يمني، أنه في ضوء رؤية القيادة الرشيدة للمملكة وتوجهاتها لتنويع مصادر الطاقة، تولى المدينة اهتماماً كبيراً بالطاقة الذرية كتنقية حيوية لكثير من التطبيقات السلمية وعلى رأسها توليد الطاقة الكهربائية وتحلية المياه بما يعود برفع مستوى الخدمات والإسهام في رفاهية المواطنين وتعزيز جهود التنمية المستدامة في المملكة.
وقال في تصريح صحفي بمناسبة موافقة مجلس الوزراء على تشكيل لجنة دائمة في المدينة بمشاركة مختصين من الجهات ذات العلاقة، تكون مهمتها توحيد وتنسيق الإجراءات

تراجع القروض المتعثرة أهم مؤشرات النجاح في إدارة المخاطر

محلل مالي: تراجع نمو تمويل الأفراد والشركات يحفز البنوك لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة

نمو محافظ التمويل 2014

البنك	أجمالي محفظة التمويل		أجمالي محفظة القروض الغير		نسبة تغطية الخصومات للقروض غير العاملة
	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	
الرياض	140,701,480	102,635,632	38,430,973	95,016,515	147.1%
الجزيرة	40,253,311	26,307,919	11,604,600	46,030,270	185.8%
الاستثمار	57,564,883	45,729,141	11,342,508	54,043,993	165.8%
معدني هولندي	63,368,710	53,436,400	8,683,773	100,301,244	218.4%
سعودي فرنسي	118,223,940	102,005,810	24,027,609	90,009,676	160.1%
ساب	116,667,761	91,169,866	24,734,820	79,955,241	218.3%
العمري	96,044,914	72,332,530	18,453,491	105,246,981	185.2%
ساميا	120,177,316	101,397,077	153,883,993	54,153,765	191.3%
الراجحي	203,647,504	151,224,977	10,163,859	18,585,779	163.8%
البنك	27,526,940	17,689,193	11,907,369	42,038,020	201.8%
الإنماء	30,219,303	38,975,076	72,338,008	143,384,617	155.3%
العلي	213,526,430	139,494,305	400,458,894	855,126,759	177.0%

نمو محافظ التمويل 2015

البنك	أجمالي محفظة التمويل		أجمالي محفظة القروض الغير		نسبة تغطية الخصومات للقروض غير العاملة
	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٤	
الرياض	140,701,480	102,635,632	38,430,973	95,016,515	147.1%
الجزيرة	40,253,311	26,307,919	11,604,600	46,030,270	185.8%
الاستثمار	57,564,883	45,729,141	11,342,508	54,043,993	165.8%
معدني هولندي	63,368,710	53,436,400	8,683,773	100,301,244	218.4%
سعودي فرنسي	118,223,940	102,005,810	24,027,609	90,009,676	160.1%
ساب	116,667,761	91,169,866	24,734,820	79,955,241	218.3%
العمري	96,044,914	72,332,530	18,453,491	105,246,981	185.2%
ساميا	120,177,316	101,397,077	153,883,993	54,153,765	191.3%
الراجحي	203,647,504	151,224,977	10,163,859	18,585,779	163.8%
البنك	27,526,940	17,689,193	11,907,369	42,038,020	201.8%
الإنماء	30,219,303	38,975,076	72,338,008	143,384,617	155.3%
العلي	213,526,430	139,494,305	400,458,894	855,126,759	177.0%



القروض المتعثرة لدى البنك الأهلي نسبة ١,٥٪ بينما سجل مصرف الإنماء أقل البنوك في التعثر بنسبة ٠,٨٪ من إجمالي محفظته.

مخصص خسائر التمويل هامش أمان للبنك
وبين المحلل المالي بأن البنوك تقوم كل فترة بدراسة الديون المشكوك في تحصيلها وتجنب مخصصات من أرباحها لمواجهة خسائر التمويل وإطفاة المتعثر منها وذلك تطبيقاً لمبدأ الحيطة والحذر الذي يأخذ في الاعتبار الخسائر المحتملة وتجنب مخصص لها سواء أكان للتعثر أم لانخفاض القيمة وكلما زاد المخصص كان هامش أمان للبنك، وتعتبر نسبة ١٥٠٪ لتغطية الخسائر نسبة مقبولة وقد ارتفعت نسبة التغطية لجميع البنوك خلال التسعة أشهر من هذا العام إلى نسبة ١٧٧٪ مرتفعة من ١٧٤٪ خلال نفس الفترة من العام السابق وحققت بنك البلاد أعلى تغطية بنسبة ٢٠٨٪ وحققت بنك سامبا أقل نسبة تغطية بنسبة ١٥٠٪ وقد يتم تحويل بعض من المخصصات إلى الأرباح حال نجاح البنك في تحصيل بعض من الديون التي كانت تعتبر متعثرة.

المنشآت الصغيرة والمتوسطة هي الهدف القادم للبنوك لتمويلها بعد أن ظلت سنوات عدة تعزف عن تمويلها لوجود مخاطر عالية تتمثل في ضعف الهيكل الإداري لها وقوة المنافسة في ظل سيطرة الوافدين على هذا النشاط ولكن مع اقرار الحكومة انشاء هيئة متخصصة لتنمية ودعم المنشآت الصغيرة وتحويل تمويلها إلى صندوق التنمية الصناعية وهذا يعزز موقف القطاع ويغري البنوك للحصول على حصة سوقية جيدة خصوصاً لو تم تفعيل أنظمة وقوانين ورقابة مالية تحفظ حقوق الممولين.

تراجع القروض المتعثرة مؤشر على نجاح البنوك
واعتبر الرقيب أن القروض المتعثرة والمشكوك في تحصيلها تعد من أهم المؤشرات على مدى نجاح البنوك في إدارة المخاطر وممارسات ادارة الجدارة الائتمانية وسياسات مؤسسة النقد الاحترازية وقد سجلت القروض المتعثرة نسبة ١,١٪ على مستوى جميع البنوك متراجحة من ١,٢٪ وتعتبر هذا النسبة منخفضة مقارنة مع عدد من الدول المتقدمة في العام السابق وسجلت أعلى

جدة - محمد حديد
تناولت دراسة تحليلية أجراها المحلل المالي حسين بن حمد الرقيب حدوث تراجع في معدلات نمو محافظ التمويل في البنوك خلال التسعة أشهر من العام ٢٠١٥ بشكل حاد حيث نمت المحفظة المجمعة للبنوك بحوالي ٦٦ ملياراً مع اقبال ديسمبر ٢٠١٤ وبنسبة نمو ٥,٢٪ بينما نمت المحفظة في نفس الفترة من عام ٢٠١٤ بحوالي ١١٤ ملياراً بنسبة نمو ١,٠٪ وكان التراجع الأعلى في محفظة تمويل الأفراد التي نمت بنسبة ٤,٣٪ مقارنة مع نمو بنسبة ١,٧٪ خلال الفترة المماثلة من العام السابق وجاء التأثير المباشر من تشبع السوق من القروض الاستهلاكية بالإضافة إلى تباطؤ النمو في الوظائف الحكومية أما تمويل الشركات فقد حقق نمواً في فترة التسعة أشهر من العام ٢٠١٥ بنسبة ٥,٧٪ مقابل نسبة نمو ١,٠٪ بنفس الفترة من العام السابق ويعزى ذلك إلى تراجع الإنفاق الحكومي وتوقف طرح مشروعات جديدة بالإضافة إلى تراجع الاستثمار.

تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة هدف البنوك القادم
وبينت الدراسة أنه مع تراجع نمو محافظ تمويل الشركات والأفراد أصبحت

خالد البداح رئيساً تنفيذياً لـ"قولدمان ساكس السعودية"



بعد أخذ موافقة هيئة السوق المالية تم تعيين خالد بداح البداح رئيساً تنفيذياً لـ"قولدمان ساكس، السعودية"، وهي إحدى المؤسسات العالمية الرائدة في قطاع الاستثمار وأسواق المال والاستشارات وسيكون مقره في مدينة الرياض، وستشمل مسؤولياته إدارة أعمال الشركة وأنشطة البنك في المملكة، والبداح حاصل على شهادة الماجستير في الإدارة المالية، وتولى إدارة الاستثمار في قولدمان ساكس السعودية لمدة عامين، كما عمل سابقاً في الراجحي المالية، وهيئة الأوراق المالية في ماليزيا، وهيئة السوق المالية في المملكة.

هيئة السوق المالية: النظام يكفل للمستثمرين حق التقدم بالشكوى ضد المخالفين

المؤسسات والشركات صورة من السجل التجاري وأن تكون الشكوى موقعة من الشخص المفوض، وصورة من الوكالة الشرعية في حال كان المتقدم بالشكوى وكيلًا عن الشاكي. وتتولى الهيئة استقبال الشكاوى التي تقع في نطاق أحكام نظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية إذا كان الموضوع يتعلق باستقبال شكاوى تسجيل ملكية الأوراق المالية، واستقبال شكاوى المستثمرين ضد الأشخاص المرخص لهم (شركات الوساطة المالية)، استقبال الشكاوى المتعلقة بإدراج الأوراق المالية في السوق، استقبال الشكاوى المتعلقة بتنفيذ الصفقات التي لا تنطوي على مخالفات جزائية، استقبال الشكاوى المتعلقة بأرباح الشركات وشهادات الأسهم، استقبال الشكاوى المتعلقة بصناديق الاستثمار، استقبال أي شكوى تتعلق بمخالفة أحكام نظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية.



عن الهيئة، بما في ذلك محاولة التسوية بين الطرفين. وحددت الهيئة ثلاثة شروط يجب توفرها في الشكوى بشكل عام وهي أن تكون الشكوى واضحة ومكتوبة وضد شخص طبيعي أو اعتباري وتتضمن طلبات واعتراضات محددة ومنطقية، وأن تتضمن الشكوى توقيع الشاكي ورقم هويته وعنوانه وأرقام الاتصال به، وإذا كان المشتكى عليه من غير المرخص له من قبل الهيئة فيلزم توفير عنوانه كاملاً ووسيلة الاتصال به، وأن يرفق مع الشكوى المستندات المؤيدة لها بصورة من بطاقة الهوية الوطنية للشاكي (للسعوديين) ومواطني دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والإقامة لغير السعوديين المقيمين في المملكة، وصورة من جواز السفر للمقيمين خارج المملكة، وبالنسبة

أكدت هيئة السوق المالية حق المتعاملين والمستثمرين في السوق المالية في التقدم بشكوى إلى الهيئة أو إلى لجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية في حال تعرضهم لأي ممارسات غير عادلة أو تنطوي على غش أو تلاعب أو تدليس في تعاملات السوق المالية أو في حال تعرضهم لمخالفات تتعلق بالشركات التي يستثمرون فيها. وينص نظام السوق المالية في مادته الخامسة على أن من مهام الهيئة توفير الحماية للمواطنين والمستثمرين في الأوراق المالية، وأوكل النظام إلى الهيئة إصدار ما تراه من اللوائح التنفيذية التنظيمية التي تحقق من خلالها مقتضيات هذه الحماية، وفي حال تلتقت الهيئة بشكاوى من أي طرف في السوق المالية فإنها تدرس تلك الشكوى للتثبت من صحتها، ثم تتخذ الخطوات اللازمة بشأنها حسب ما قضى به نظام السوق المالية واللوائح الصادرة

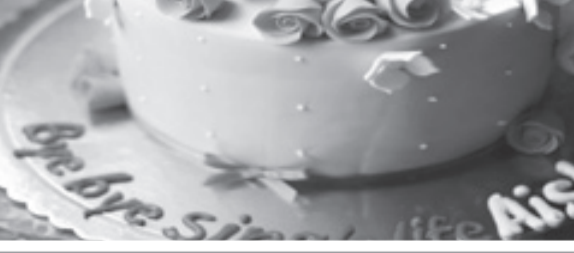
«صندوق الخير العقاري» يحقق عوائد صافية بنسبة ٤٠,٥٪



أعلنت شركة الخير المالية المتخصصة في إدارة الأصول والخدمات الاستثمارية عن نتائجها من "صندوق الخير العقاري"، وهو صندوق استثماري خاص يهدف إلى تحقيق العوائد للمستثمرين خلال عملية الاستحواذ على أصول عقارية مدرجة للدخل، حيث حقق الصندوق إجمالي عائد على الاستثمار بلغ ٤٠,٥٪ ومعدل عائد نقدي بنسبة ٨,١٪ سنوياً.

ووصف عمار أحمد شطا العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للخبر المالية النجاح الذي حققه "صندوق الخير العقاري" بأنه يأتي ضمن المساعي المتواصلة التي تبذلها الخبر المالية لتوفير فرص استثمارية فريدة لعملائها في المنتجات العقارية المحلية والعالمية المدرة للدخل، مضيفاً "لقد استطاع الصندوق تحقيق تدفقات دخل مستقرة للمستثمرين منذ تأسيسه بفعل منهجية الاستثمارية المتبعة إدارة أصول الصندوق على مدى الدورة الاستثمارية". وكانت الخبر المالية قد طرحت "صندوق الخير العقاري" في العام ٢٠١٠م بهدف الاستفادة من القومات الإيجابية للسوق العقارية المحلية، وذلك من خلال الاستحواذ على أصول عقارية مدرجة للدخل تتمتع بجودة عالية، واشتملت أصول الصندوق على محفظة من الوحدات السكنية في الرياض ومحفظة من الأبراج السكنية في مكة المكرمة، وقد تحققت تدفقات نقدية عالية ومنتظمة خلال فترة استثمار الصندوق نتيجة إلى نوعية المستأجرين المتميزين والذين تم انقائهم بعناية.

مواقع التواصل.. نافذة الفتيات في ترويج منتجاتهن



وأضافت: توفير أدوات تزيين الكيك ونرددة المتاجر كان من أكبر المعوقات في المملكة لخابز الكعك، حيث اضطرت في تلك الفترة لشراؤها من مواقع الإنترنت، أما الآن فجمد الله تحسن الوضع نسبياً وبدأت بعض المتاجر بالانتعاش لهذا الفن وتوفير أدوات تزيين الكيك ذات جودة عالية. ومن جانبها تقول عبود السليمان -خبيرة تزيين كعك: بدأت في خبز الكعك قبل سبع سنوات كهواية في أوقات فراغي كنت أطهو للمناسبات الخاصة، ولكن بعد تخرجي من قسم المكتبات والمعلومات كانت فكرة الحصول على وظيفة شبه مستحيلة وقد طال الانتظاري، عندها وظفت طاقتي في مشروع و انطلقت في تعلم وصفات جديدة في إعداد الكيك حتى انتهجت طريقة بحيث لا يكون بشكل تقليدي بل تظهر كل قطعة فيه على شكل باقة من الأزهار والورود.

الرياض - امتنان الداعج
لطالما ارتبطت رائحة الكعك والحلويات بالمناسبات السعيدة والحظات المميزة التي تطغى في ذاكرتنا بالرغم من بساطة وغفوية خبز الكعك آنذاك، حين كانت المكونات غالبيتها من الدقيق والقمح والتمر، حيث استمرت تلك الوصفات والحلويات حتى وقتنا الحاضر وأصبحت جزءاً من التراث السعودي مثل الكليجا والحنيني والعريكة.

أما اليوم لم يعد الكعك مقصوراً على جودة المذاق والمكونات بل تم تحويله إلى قطع فنية لتصبح مفعمة بالألوان والأشكال تعكس طابع وروح المناسبة السعيدة عليها، ومع ثورة التكنولوجيا وانتشار مواقع التواصل الاجتماعي أصبح من السهل الحصول على وصفات عالمية وطرق تزيين الكعك، وأصبحت أدوات ومعدات الخبز وتزيين الكعك متوفرة وفي متناول الجميع عكس السابق. فظهرت مجموعة من الفتيات السعوديات اللاتي برعن في صنع الحلويات والكعك، بطابع عصري وأفكار مبتكرة تواكب خطوط المخابز العالمية.

اسم الجهة المعلنه	هيئة الرقابة والتحقيق
وصف المنافسة	نظافة فرع الهيئة بمحافظة الأحساء
قيمة الشروط والمواصفات	١,٠٠٠ ريال
آخر موعد لتقديم العروض	الأربعاء ١٤٣٧/٢/٢٧هـ
تاريخ فتح المظاريف	الخميس ١٤٣٧/٢/٢٨هـ الساعة العاشرة صباحاً
المكان، الجهاز الرئيسي للرياض - الإدارة المالية هاتف: ٠٥٢٣٣٣٠٠١١٤ تجويله: ١٢٤	

تعلن وزارة الثقافة والإعلام عن المناقصة التالية:	اسم المنافسة
عملية تنفيذ وتجهيز جناح وزارة الثقافة والإعلام بالمهرجان الوطني للتراث والثقافة (الجنادرية ٣٠) لعام ١٤٣٧	
رقمها	١٤٣٧/١٤٣٦/٤١
قيمتها	١٠٠٠ ألف ريال
آخر موعد لتقديم العروض	يوم الثلاثاء ١٤٣٧/٢/٢٦ إلى الساعة الواحدة ظهراً إدارة المشتريات بالوزارة بالرياض
يجب على من يرغب شراء وثائق المناقصة التقدم عن طريق موقع بوابة المشتريات الحكومية الإلكترونية (www.saudiegp.com)	

واجهتني بعض الصعوبات في البداية من ناحية توفير ما احتاج اليه، خاصة بعض الصناديق التي تحتوي على قاعدة داخلية تحفظ الكعك من التلف عند توصيله للزبائن. بالإضافة إلى صعوبة التعامل مع الأشخاص، بالإضافة إلى النظرة القاصرة لعمل المرأة السعودية، حيث كان البعض منهم يتصيد الأخطاء ويرتدص الهفوات. عرضت علي مجموعة من المتاجر التعاون معهم وتسويق منتجاتي، ولكن للأسف الشروط تكون محجفة وغير عادلة ولذلك استبعدت الفكرة. ولحسن الحظ وجود وسائل التواصل مهدت لنا الطريق في تكوين قاعدة من الزبائن والمهتمين.

وتضيف ببنية القحطاني - متخصصة بحلويات: أعشق صناعة الحلويات بجميع أشكالها وأحب أن أضع لمستي الخاصة فيها، حيث قررت أن أتخصص بعمل البسبوسة حتى أبدأ فيها وادمج نكهات جديدة وأشكال مبتكرة، التي بالفعل نالت إعجاب الجميع. وهذا بدوره ما جعلني أقرر ان اوظف حبي لصنع الحلويات إلى مشروع تجاري يدعمني من الناحية المالية والمعنوية. كان لزوجي الدور الأكبر في دعمي حيث كان يوفر لي ما يلزمي من أدوات.