اليوم الاقتصادي
ملحق يومي يصدر عن دار اليوم للصحافة والطباعة والنشر

تقرأ بالداخل
حظر استيراد المنتجات الحية بين دول «التعاون»
بدء تأهيل الشباب لسوق العقار
تقرأ في
73 بالمائة حاسبات تايوانية بالسوق
أوبك تتوقع انخفاض أسعار النفط

احد العمال بمصانع دمى الاطفال بألمانيا يقوم بتجميع احدى الدمى في الوقت الذي سجلت فيه مبيعات هذه القطاعات تراجعا ملحوظا امام صعود مبيعات اجهزة الالعاب الالكترونية وشرائط الفيديو للاطفال. (الفرنسية)

رئيس الهيئة الملكية لـ اليوم:

ولي العهد يرعى وضع حجر الأساس للجبيل «2»

■ الجبيل ـ عطية الزهراني

يرعى صاحب السمو الملكي الامير عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء رئيس الحرس الوطني قريبا وضع حجر الاساس للجبيل (٢).. صرح بذلك صاحب السمو الأمير سعود ابن عبدالله بن ثنيان آل سعود رئيس الهيئة الملكية للجبيل وينبع.

واكد سموه ان الاعمال في المشروع تسير وفق ماخطط له لتنفيذ اعمال التسوية الشاملة ضمن اعمال المرحلة الاولى مشيرا الى ان الجبيل (٢) سوف تستقطب رؤوس أموال محلية واجنبية وستعرض استثمارات اضافية تقدر بـ١٣٠ مليار ريال بالاضافة الى توفير نحو ٥٥ الف فرصة وظيفية.

وعن البرنامج الذي طرحته الهيئة الملكية حول سعودة الوظائف للجبيل وينبع قال لـ(اليوم) ان الهيئة الملكية منذ انشائها وهي تضع الموارد البشرية واهمية تدريبها وتطويرها في اولى مهماتها والشاهد على ذلك ايجاد كلية تخرج العديد من الكفاءات يشاركون في اعمال الشركات ونجحت هذه التجربة وايضا استفادت من الجامعات السعودية التي ولله الحمد هيأت كثيرا من السعوديين وعندما فكرت الهيئة في توسعة مدينة الجبيل كان هناك تركيز على العنصر البشري وتدريبه وتطويره ولذلك تم انشاء معهد الجبيل التقني الذي سوف يقوم بدوركبير في اعمال المصانع اضافة إلى ان هناك برامج قوية جدا في التنسيق بين الهيئة الملكية وبين سابك والشركات الاخرى من اجل وضع برامج لتأهيل السعودي ليحل محل الاجنبي في كثير من الاعمال مؤكدا ان نسبة السعودة في الجبيل جيدة لكن نحتاج ايضا ان نفعلها ونهيئ الشباب السعودي واعتقد ان القطاع الخاص يرغب دائما في أن يساعد ويهتم بالعنصر السعودي شرط ان يكون معدا ومؤهلا ومدربا.

وقد رعى صاحب السمو الامير سعود بن عبدالله بن ثنيان آل سعود رئيس الهيئة الملكية للجبيل وينبع ورئيس مجلس ادارة شركة سابك احتفال الشركة السعودية للميثانول (الرازي) باحدى شركات سابك بالجبيل بمناسبة مرور (٢٥) عاما على تأسيسها بحضور وكيل وزارة الصناعة والتجارة لشئون الصناعة المهندس صالح الحصين ومدير عام الهيئة الملكية بالجبيل الدكتور جاسم بن محمد الانصاري والمهندس محمد بن حمد الماضي نائب رئيس مجلس إدارة سابك الرئيس التنفيذي وعدد من الشركاء من اليابان وعدد من المسؤولين من داخل المملكة وخارجها وبدأ الحفل بآيات من الذكر الحكيم ثم القى رئيس مجلس ادارة شركة الرازي عبدالله العساف كلمة اعلن فيها اتفاق شركاء الرازي على التوسعة الخامسة للرازي والذي يعد مشروعا ضخما تتجاوز طاقته السنوية (٧ر١) مليون طن متري ويتوقع طرح باكورة انتاجه عام ٢٠٠٧م ليقترب اجمالي الطاقة السنوية من خمسة ملايين طن متري ليعزز وضع الرازي الصناعي ويقوي مركز سابك التنافسي في الاسواق العالمية اتفاقا مع رؤية ورسالة الشركة التي تستهدف البقاء في طليعة منتجي الميثانول العالميين.

■ الأمير سعود يلقى كلمته وبجواره الشريك الاجنبي تصوير – امجد افضل

في قضية «المجمع النسائي».. تجديد الخلاف وفتح الملف

محكمة الدمام تحكم بـ435 ألف ريال للإدارة.. والمستأجرة تطلب التمييز

■ الدمام ـ محمد عضيب

حكمت المحكمة الكبرى بالدمام في خلاف ادارة المجمع النسائي مع احدى المستأجرات بدفع ٤٣٥ الف ريال واخلاء المحلات من تاريخ الحكم وذلك بعد تنازل الادارة عن المبالغ الاخرى التي تصل الى ٩٢١ الف ريال لإقفال الملف حفاظا على سمعة السوق بينما رفضت المستأجرة هذا الحكم وطلبت التمييز فأجاز القاضي لها ذلك.

وفي تصريح لـ(اليوم) اكد الوكيل الشرعي والمفوض من قبل رئيس مجلس ادارة شركة المجمعات التجارية حمد الجاسم استمرار القضية وعدم اغلاق الملف وتجديد مراجعة المحاكم لانهاء الخلاف بين احدى المستأجرات والادارة فيما يتعلق بالقضايا المالية.

وقال ان جلسة الاربعاء الماضي في محكمة الدمام تم الحكم فيها حكما شرعيا بتكليف المدعى عليها بدفع الاجرة المتخلفة ومقدارها اربعمائة وخمسة وثلاثون الف ريال بعد موافقتي على التنازل عن المبالغ الاخرى المطالب بها من قبل الشركة وذلك بعد استشارة موكلي (علي المجدوعي) وموافقته على اقتراحاتي تجنبا لضياع الوقت واقفال هذا الملف حفاظا على سمعة السوق وملاكه.

واضاف جاسم: كما تضمن الحكم اخلاء المحلات من تاريخ الحكم مؤكدا ان المدعى عليها رفضت الحكم وطلبت التمييز حيث ان القاضي اجاز لها ذلك.

من جهة أخرى ذكرت المستأجرة (ش.هـ) الأشقر المدعى عليها انها سترفع قضية مع عدد من المستأجرات ضد ادارة المجمع قريبا بسبب ما وصفته بممارسة الضغوط على المستأجرات لمحاولة طردهن من المجمع عن طريق اهمال الصيانة والنظافة والمدة الزمنية المحددة التي يفتح فيها المجمع للنساء.

وفي استطلاع (اليوم) اتفقت آراء عدد من الموظفات والمستثمرات بالمجمع على ان العديد من المحلات المستأجرة باتت تواجه شبح الخسائر المادية بعد ان هيمنت عليها حالة من الركود لم يشهدها المجمع من قبل, واصبح هذا الامر محل استياء وتذمر البائعات وصاحبات المحلات اللاتي اكدن ان نسبة المبيعات تدنت الى مستوى واضح.

من جهة اخرى رفضت بعض المستأجرات التعليق على الخلاف مع الادارة خوفا من المطالبات وطردهن من المجمع.

تأجيل اكتتاب أسهم «البلاد» إلى محرم المقبل

■ الدمام– اليوم

افصحت مصادر قريبة من مؤسسي بنك البلاد ان طرح اسهم البنك للاكتتاب و البالغة ٣٠ مليون سهم قد تم تأجيلها الى شهر محرم المقبل وهو الموعد الذي سيكون مناسبا للطرح وهو الطرح الثاني بعد شركة التعاونية للتأمين التي ستطرح في الشهر المقبل.

وزير السياسات الزراعية الإيطالي يزور المملكة اليوم

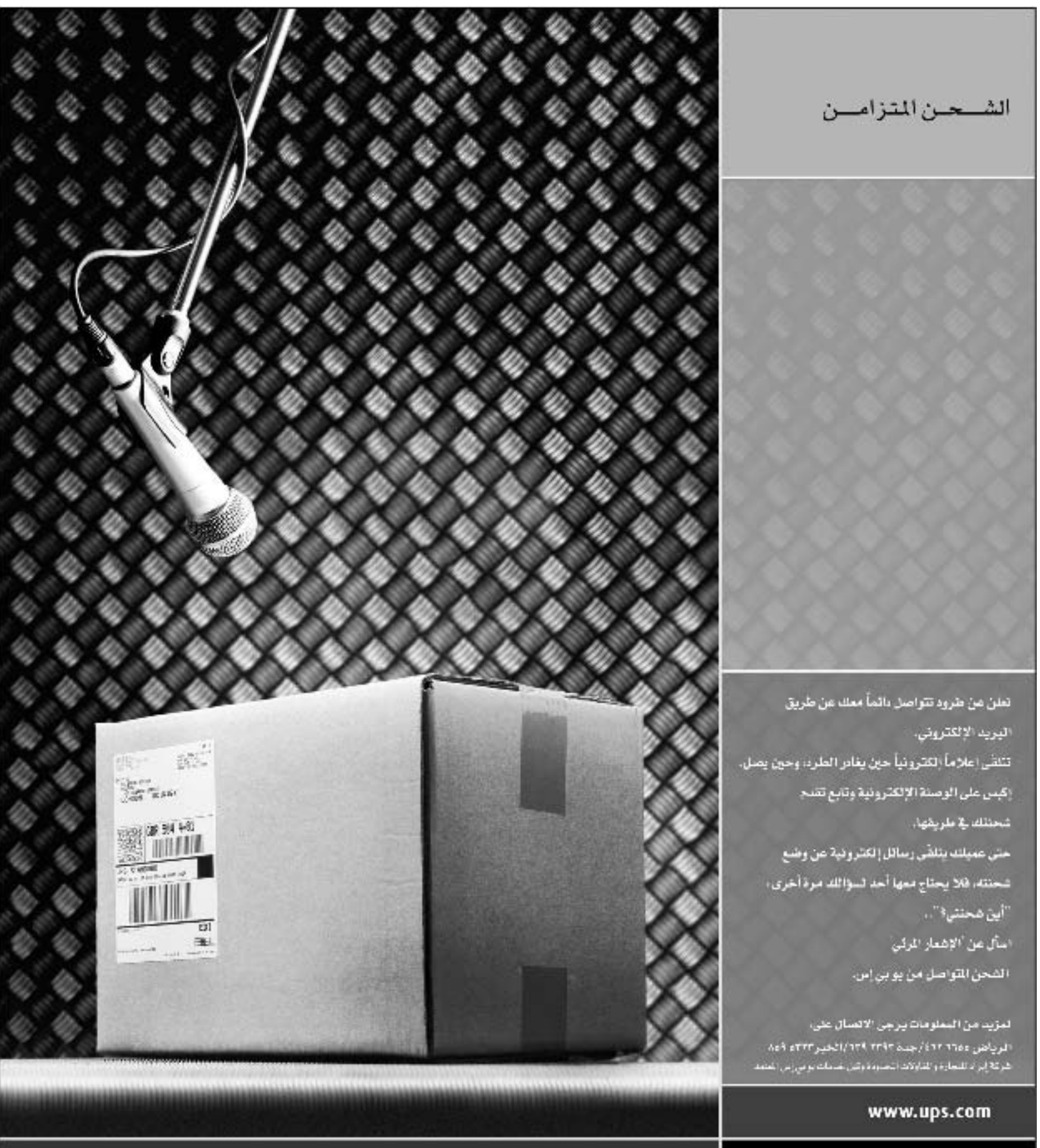
■ الرياض–اليوم

يبدأ اليوم وزير السياسات الزراعية والحرجية الإيطالي جيوفانى اليمانو زيارة للمملكة تتضمن عقد اجتماعات مع وزير الزراعة الدكتور فهد بن عبدالرحمن بالغنيم وعدد من الوزراء والمسؤولين في مجال الاستثمار وعدد من رجال الأعمال السعوديين لبحث مجالات التعاون بين المملكة وإيطاليا للمساهمة في دفع عجلة الاستثمار بين البلدين الصديقين. كما تتضمن زيارته الوقوف على بعض المشروعات الزراعية في المملكة. الجدير بالذكر أن وزير السياسات الزراعية والحرجية الإيطالي سيعقد مؤتمرا صحفيا صباح اليوم بمقر وزارة الزراعة في الرياض.

الحصان للعقارات

جدول محاضرات الأسبوع الأول

من السبت ٢٠٠٤/١١/٢٧م إلى الأربعاء ٢٠٠٤/١٢/١م

السبت	حفل التكريم	
الأحد	عماد سراب	تطور التشريعات العقارية منذ عهد المؤسس الملك عبد العزيز
الاثنين	د/ مسفر القحطانى	أحكام العقار في الفقه الإسلامي
الثلاثاء	على الجبالى	سيرة الرجل العقاري
الأربعاء	أحدى كبار العقارين	قصة نجاح

ستقام الدورة بقاعة الحصان بالدور الرابع بمبنى مجموعة الحصان الدمام شارع الملك سعود . وذلك عقب صلاة المغرب مباشرة
هاتف : ٨٤١٠٠٠٠