

موتنا

يمثل الرأي الشرعي المختصر مصادقة هيئة كبار العلماء عليه اليوم، أحد المفاصل المهمة لاستصدار القرار المرتقب إزاء فرض رسوم على الأراضي السكنية البيضاء، الواقعة داخل الخطاق العمراني للمدن والمحافظات.

وفي حال جاء الرأي الشرعي للهيئة متوافقاً مع الدراسة المقدمة لخفض أسعار الأراضي فإن ذلك سيمهد لصدور قرار فرض الرسوم قريباً، وهو القرار الذي يترقبه الجميع ويعلقون عليه أصلاً كخبرة لحل أزمة الإسكان، خاصة أن الخبراء العقاريين يشوقون أن يتراوح انخفاض أسعار الأراضي بعد تطبيق القرار بين 30-60٪ من الأسعار الحالية، التي سجلت ارتفاعات خيالية خلال السنوات الماضية، حتى فاقت قيمة الأرض تكاليف بناء المنزل.

إن المشروع الجديد يحتاج إلى ضوابط قوية لتحقيق الهدف الأبرز وهو خفض سعر الأراضي وعدم احتكارها، وهذا يحتاج إلى التنسيق مع عدد من الجهات والخبراء لرسم ملامح هذا المشروع الذي تتركز أهدافه في تنمية البلد، ولابد من أخذ تجارب الدول الأخرى لرسم خارطة واضحة لمستقبل السوق العقارية في المملكة بما يحفظ حق المواطنين باختلاف مستوياتهم المعيشية.

كما أن محاولات البعض للالتفاف على المشروع سينتج عنه أضرار جمة لن يتنج منها حتى أصحاب تلك الأراضي نظراً لما وصلت إليه أسعارها من قيمة خيالية، بل إن مطالبات بعض العقاريين بقرار النظام في شكل «زكاة» إنما ينطلقون في ذلك من مصالحهم الشخصية فقط، حيث إنهم يمتلكون عقارات بعشرات ومئات الملايين وبالتالي لن يشكل المشروع الجديد أي ضغط على هؤلاء العقاريين ولن يسهم في تحقيق الهدف المنشود منه في خفض الأسعار، لذلك لا بد من سن قوانين صارمة وواضحة تحدد المساحات والرسوم على المتر والعقوبات، وهذا بدوره سيقود إلى تحقيق التنمية المتوازنة للفرق والأرض على حد سواء.

عكاظ



الأمير سلمان بن عبدالعزيز

القيادة تهنئ رئيس المكسيك بذكرى الاستقلال

بالصحة والسعادة ولخامته، ولحكومة وشعب الولايات المتحدة المكسيكية الصديق اطراد التقدم والازدهار.

كما بعث صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز آل سعود ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع برفقة تهنئة لخمامة الرئيس إنريكي بينا نيتو عبر فيها عن أبلغ التهاني وأطيب التمنيات بموفور الصحة والسعادة لخمامته، ولحكومة وشعب الولايات المتحدة المكسيكية الصديق المزيد من التقدم والازدهار.

واس (جدة)



الملك عبدالله بن عبدالعزيز

أقرها مجلس الوزراء برئاسة ولي العهد.. (٢٤) هدفا لخطة التنمية العاشرة

معاينة المتاجرين بتأشيرات العمرة وإيقاف النظام الآلي عن «شركات المتخلفين»

واس (جدة)

وافق مجلس الوزراء في جلسته أمس برئاسة صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن عبدالعزيز آل سعود ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع، على عدد من الإجراءات المعتمدين وزير المسجد النبوي الشريف القادمين من خارج المملكة واللائحة التنفيذية الخاصة به، من بينها إدخال عدد من التعديلات على هذا التنظيم الصادر بقرار مجلس الوزراء رقم (٩٣) وتاريخ ٢٠/٨/٢٠١٠هـ، والتأكيد على وزارة الداخلية بتطبيق العقوبة الواردة في المادة (٦٠) من نظام الإقامة بحق أي شركة أو مؤسسة لخدمات المعتمدين تاجر تأشيرات العمرة أو تقدم أي تسهيل في برامج وهمية وغيرها تؤدي إلى قديم أشخاص إلى المملكة لإغراض أخرى غير الغرض الأساس، وقيام وزارة الداخلية ووزارة الحج بإيقاف النظام الآلي عن أي شركة أو مؤسسة لخدمات المعتمدين ثبت تخلف قادمين عن طريقها، وذلك وفق ضوابط الإيقاف الواردة في اللائحة التنفيذية لتنظيم خدمات المعتمدين ووزار المسجد النبوي الشريف القادمين من خارج المملكة.

كما وافق المجلس على الأهداف العامة لخطة التنمية العاشرة (٢٠١٤-٢٠٣٠م) بصيغتها التي وافق عليها مجلس الشورى.

وتتضمن الأهداف العامة للخطة أربعة وعشرين هدفاً، في مقدمتها المحافظة على القيم والتعاليم الإسلامية وتعزيز الوحدة الوطنية وترسيخ هوية المملكة كما تدخل من بين الأهداف المشار إليها توسيع الطاقة الاستيعابية للاقتصاد الوطني وتعزيز نموه واستقراره وقدراته التنافسية، تيسير حصول المواطنين على السكن الملائم وفق برامج وخيارات متنوعة تلبي الطلب، تعزيز مسيرة الإصلاح المؤسسي ودعم مؤسسات المجتمع المدني ورفع كفاءة وإنتاجية أجهزة الدولة وموظفيها، وترسيخ مبادئ المساءلة والشفافية وحماية النزاهة ومكافحة الفساد.

مأثر خادم الحرمين

وكان مجلس الوزراء قد رفع في بداية الجلسة التي عقدها بعد ظهر أمس في قصر السلام بجدة، التهنئة لخادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود، حفظه الله - على ما يحظى به من تقدير على دوره البارز واهتمامه الدائم بقضايا الأمتين الإسلامية والعربية وجهوده ليعم الأمن والاستقرار مختلف دول العالم، مؤكداً أن منحه - أيده الله - شهادة الدكتوراه الفخرية في العلاقات الدولية وتحقق مبادئ الأمن والسلام من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية، والشهادة العالمية الدكتوراه الأخرى الفخرية في العلوم الإنسانية والاجتماعية من الأزهر الشريف، يجسد هذا التقدير لمآثر خادم الحرمين الشريفين ودوره الريادي في خدمة العلاقات الدولية وتحقيق مبادئ الأمن والسلام في العالم.

بعد ذلك، اطلع مجلس الوزراء على فحوى الاتصال الهاتفي الذي تلقاه خادم الحرمين الشريفين، من فخامة الرئيس باراك أوباما رئيس الولايات المتحدة الأمريكية ونتائج مباحثاته - أيده الله - مع وزير الخارجية الأمريكي جون كيري، وعلى نتائج مباحثات سمو ولي العهد - حفظه الله - مع وزير خارجية مملكة الدانمارك مارتن ليد جارد، ومعالي قائد القيادة المركزية الأمريكية الفريد أول لويديجيه أوستن.

مستجدات الأحداث

وأوضح وزير الثقافة والإعلام، الدكتور عبدالعزيز بن محيي الدين خوجة، في بيانه لوكالة الأنباء السعودية، عقب الجلسة أن مجلس الوزراء استعرض بعد ذلك جملة من التقارير حول مستجدات الأحداث إقليمياً ودولياً، خاصة الجهود المبذولة للتصدي للإرهاب في المنطقة وللتنظيمات المتطرفة التي تطف وراه، وشدد في هذا السياق على البيان الصادر في ختام الاجتماع الإقليمي لأصحاب السمو والمعالي وزراء خارجية دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية ومصر والعراق والأردن ولبنان وتركيا بمشاركة وزير خارجية الولايات المتحدة الأمريكية، وما أكد عليه البيان من التزام مشترك للوقوف بوجه التهديدات التي يجسدها الإرهاب بكل أشكاله للمنطقة والعالم، بما في ذلك ما يدعى بتخلف داعش في العراق.

ورحب مجلس الوزراء بتشكيل الحكومة العراقية الجديدة، ووصولها على ثقة مجلس النواب العراقي، معرباً عن الأمل في أن يسهم ذلك في عودة الأمن والاستقرار للعراق وترسيخ الوحدة الوطنية والتلاحم بين مختلف مكونات شعبه لبناء عراق آمن و مزدهر بمشئله.

وبمناسبة بدء أعمال الدورة السابعة والعشرين لمجلس حقوق الإنسان في جنيف، جددت المملكة مطالباتها المجتمع الدولي لحماية حقوق الشعب الفلسطيني وتمكينه من حقه في تقرير مصيره وإقامة دولته المستقلة وعاصمتها القدس



ولي العهد مترئسا جلسة مجلس الوزراء أمس في جدة. (واس)

الشريف، وأعربت عن أسفها الشديد لعدم اتخاذ موقف حاسم وشجاع لإنهاء معاناة الشعب السوري الذي فقد أكثر من ١٩١ ألف إنسان وضعفهم من الجرحى على يد النظام السوري الفاقد للشرعية، كما جددت تأكديتها على مواقفها الثابتة من نيد الإرهاب والتطرف ورفضها وإدانتها للانتهاكات الجسيمة لحقوق الإنسان التي ترتكب من قبل التنظيمات الإرهابية باسم الإسلام والإسلام منها بري.

وقدر مجلس الوزراء في هذا السياق ما عبرت عنه المفوضية السامية للأمم المتحدة لشؤون اللاجئين من شكر وتقدير للمملكة العربية السعودية على ما تقدمه من مساعدات إنسانية للاجئين في مختلف دول العالم من خلال اللجان والحملات الإغاثية السعودية، مما كان له الأثر البالغ في مساعدة اللاجئين وتخفيف معاناتهم وتلبية احتياجاتهم.

عضو في «تداول»

وافق مجلس الوزراء على تعيين طارق بن زياد بن عبدالرحمن السديري عضواً في مجلس إدارة شركة السوق المالية السعودية (تداول) ممثلاً لشركات الوساطة المرخص لها.

الشكر للأجهزة الأمنية والجمارك

وفي الشأن المحلي، بين د. خوجة، أن مجلس الوزراء وجه شكره لمختلف الأجهزة الأمنية المختصة بوزارة الداخلية ومصلة الجمارك على تمكثها بتوفير الله تعالى من إبحاط وتهريب ونقل واستقبال وترويج مخدرات تقدر قيمتها بأكثر من مليار ٨٧٨ مليون ريال والقبض على ١١٩٧ متهماً خلال السنة أشهر الماضية، ونوه بحرص رجال الأمن والتنسيق والتكامل بين مختلف الأجهزة في متابعة ورصد المتورطين وإبحاط مخططاتهم لحماية أبناء الوطن من أفة المخدرات.

كما قدر المجلس ما عبر عنه تقرير التنمية البشرية لعام ٢٠١٤م الصادر عن برنامج الأمم المتحدة الإنمائي، وما اشتمل عليه من بيانات وإحصاءات حيث ارتفع تصنيف المملكة العربية السعودية من بين الدول ذات التنمية البشرية المرتفعة جداً، من (٥٧) إلى (٢٤) بين دول العالم، ويعود هذا التحسن إلى التطور المحسوس في المكونات الرئيسية التي يعتمد عليها دليل التنمية البشرية الذي يعد مقياساً مختصر للإنجازات التي تحقّقها الدول على صعيد التنمية البشرية من خلال ثلاثة أبعاد رئيسية هي، صحة الفرد واكتساب المعرفة، ومستوى المعيشة اللائق.

التحقيق في القضايا الجرمية

وأفاد الدكتور عبدالعزيز بن محيي الدين خوجة، أنه بناء على التوجيه السامي الكريم أطلع مجلس الوزراء خلال جلسته المنعقدة بتاريخ ١١/٢٠/١٤٣٥هـ على عدد من الموضوعات، من بينها موضوعات اشترك مجلس الشورى في دراستها، كما اطلع على ما انتهت إليه كل من هيئة الخبراء بمجلس الوزراء واللجنة العامة لمجلس الوزراء ولجنتها الفرعية في شأنها، وانتهى المجلس إلى ما يلي:

وافق مجلس الوزراء على تأجيل نقل اختصاص التحقيق والإدعاء في القضايا الجرمية من مصلحة الجمارك العامة إلى هيئة التحقيق والإدعاء العام وذلك لمدة (أربع) سنوات تبدأ من نهاية مدة (السنين) المشار إليها في الفقرة (ب/٣) من البند (أولاً) من قرار مجلس الوزراء رقم (٢٤) وتاريخ ١١/٢٦/١٤٣٥هـ إلى حين نقل اختصاص اللجان الجرمية إلى القضاء العام أيهما تحقق أولاً.

تعاون سعودي مصري

وافق مجلس الوزراء على تفويض وزير الإسكان - أو من ينوبه - بالمباحث مع الجانب المصري في شأن مشروع مذكرة تفاهم للتعاون في مجال الإسكان بين وزارة الإسكان في المملكة العربية السعودية ووزارة الإسكان والمجتمعات العمرانية في جمهورية مصر العربية، والتوقيع عليه، ومن ثم رفع النسخة النهائية الموقعة لاستكمال الإجراءات النظامية.

نظام المشاركة بالوقت

بعد النظر في قرار مجلس الشورى رقم (٤١/٩٤) وتاريخ ١١/٣/١٤٣٥هـ وافق مجلس الوزراء على إدخال عدد من التعديلات على نظام المشاركة بالوقت في الوحدات العقارية السياحية، الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٥٢/م) وتاريخ ٢٠/٨/٢٠١٤هـ، ومن بين تلك التعديلات إضافة فقرة جديدة برقم (٢) إلى المادة (الرابعة) من النظام بالنص الآتي:

٣ - يحظر على غير السعوديين - وفقاً لأحكام النظام

تعيينات جديدة

وافق مجلس الوزراء على تعيين كل من الدكتور سامي بن عبدالله بن عثمان الصالح على وظيفة (سفير) بوزارة الخارجية، الأمير سعود بن فهد بن عبدالله آل سعود على وظيفة (وكيل الإمارة للشؤون الأمنية) بالمرتبة الخامسة عشرة بإمارة منطقة الرياض، سعد بن عبدالله بن سعد الفرح على وظيفة (مستشار مالي) بالمرتبة الخامسة عشرة بوزارة الصحة، عبدالله بن سليمان بن منصور الميمان على وظيفة (مدير عام الشؤون المالية) بالمرتبة الرابعة عشرة برئاسة هيئة الأركان العامة بوزارة الدفاع، الدكتور هاشم بن عبدالله بن هاشم شطا على وظيفة (وزير مفوض) بوزارة الخارجية، عبدالعزيز بن صالح بن عبدالرحمن المهنا على وظيفة (مستشار إداري) بالمرتبة الخامسة عشرة بوزارة الحرس الوطني، إبراهيم بن عبدالكريم بن صالح الخليل على وظيفة (مستشار لشؤون القضايا) بالمرتبة الرابعة عشرة بمنطقة الرياض، ويوسف بن عبدالله بن عبدالرحمن السعدي على وظيفة (رئيس قطاع) بالمرتبة الرابعة عشرة بوزارة المالية.

واطلع مجلس الوزراء على تقارير سنوية لوزارة الزراعة، ووزارة الاتصالات وتقنية المعلومات، وديوان المظالم، عن الأعوام المالية (١٤٢٨/١٤٢٩هـ) و(١٤٣٠/١٤٣١هـ) و(١٤٣١/١٤٣٢هـ) و(١٤٣٢/١٤٣٣هـ) و(١٤٣٣/١٤٣٤هـ)، وقد أحاط المجلس علماً بما جاء فيها ووجه حيالها بما رآه.

هذا، وسترفع الأمانة العامة لمجلس الوزراء نتائج هذه الجلسة إلى مقام خادم الحرمين الشريفين، أيده الله، ليتفضل بالتوجيه حيالها بما يراه النظر الكريم.

رينج روفر سبورت الجديدة الأكثر ديناميكية، إمتلكها الآن على دفعتين بصفر % مرابحة

landrover-me.com



تميّز رينج روفر سبورت الجديدة كلياً بديناميكيات قيادة متطورة توفر أداءً وخفة لا مثيل لهما. مهما اختلف التضاريس، ترتقي رينج روفر سبورت بالقيادة إلى مستوى آخر.

- ادفع 50 % اليوم والباقي بعد سنتين مع صفر % هامش ربح*
- تتوفر بمحركين سوبر تشارج، V6 بقوة 340 حصان أو V8 بقوة 510 حصان
- ابتداءً من 350.000 ريال نقداً لفئة HSE V6

تفضل بزيارة أقرب فرع لمحمد يوسف ناغي للسيارات واستفد من أفضل العروض التمويلية مع إمكانية استبدال سيارتك الحالية.

* تطبق الشروط والأحكام، يضاف التأمين والمصاريف الإدارية على الدفعة الأولى، يسري العرض خلال شهر سبتمبر 2014.

Land Rover MENA

www.mynaghi-jlr.com 8001190190 القصيم، المدينة، الخبر، مكة، الرياض، جدة، الرياض، مكة، المدينة، القصيم

جاءت بعد رصد مخالفات بعض الشركات.. وكيل الحج - عكاظ

تطبيق الإجراءات الجديدة بعد صدور اللائحة التنفيذية

تاليد الميدي (مكة المكرمة)

أشاد الدكتور عيسى رواس وكيل وزارة الحج لشؤون العمرة بموافقة مجلس الوزراء على عدد من الإجراءات لمعالجة الصعوبات التي تواجه تطبيق تنظيم خدمات المعتمدين ووزار المسجد النبوي الشريف القادمين من خارج المملكة.

وقال في تصريح لـ«عكاظ» إن هذه الموافقة جاءت بعد أن رصدت الجهات

المعنية بخدمة ضيوف الرحمن عدة مخالفات لبعض شركات ومؤسسات الحج والعمرة، مشيراً إلى أن هذه الإجراءات من شأنها أن تحدد المزيد من الضبط والتقييد للارتقاء بالخدمات المقدمة لضيوف الرحمن، وبيان



د. عيسى رواس

الله سوف تصب في المقام الأول لصالح المعتمدين والصالح العام لجميع مرتادي الحرمين الشريفين.

وأفاد الدكتور رواس أنه سيتم تطبيق هذه الإجراءات بما فيها من عقوبات وجزاءات على أي شركة أو مؤسسة لخدمات المعتمدين بحيث تخلف قادمين عن طريقها، وذلك وفق ضوابط الإيقاف الواردة في اللائحة التنفيذية لتنظيم خدمات المعتمدين ووزار المسجد النبوي الشريف القادمين من خارج المملكة. فور صدور هذه اللائحة، وأشار إلى أن القرار يشمل عدداً من الأمور مثل آلية متابعة الخدمات، آلية منح وتجديد التراخيص لشركات ومؤسسات العمرة.