



تصفح آخر الأخبار

تصفح الأخبار المحلية والعالمية والمزيد على موقع جريدة عكاظ

WWW.EKAZ.COM.SA



سماسرة القروض

يشهد سوق المال ارتفاعاً ملحوظاً من بداية العام الجاري، ولذا قام سماسرة القروض بعرض خدماتهم المالية عبر أماكن التواصل الاجتماعي إثر صعود سوق المال. وإن عودة هؤلاء السماسرة لاستغلال حاجة المجتمع للتمويل بعد تشدد البنوك المحلية بشروط التمويل أدت إلى ارتفاع هذه القروض، الأمر الذي يزيد من تعثر المقترضين عن السداد. في حين حذرت الجهات الرسمية من تعامل المواطنين مع هؤلاء السماسرة الذين يستخدمون فيها هذه الأموال لعمليات تبييض غير شرعية، وتتمر عن طريقها هذه العمليات المشبوهة على شكل قروض. وهناك نوعان من التمويل أحدهما رسمي والذي يعتمد على تسطيط القرض على عدة فترات بفوائد عالية ما بين ٨٠٪ إلى ١٠٠٪ في المائة بسبب عدم خضوع هذه المعاملات الرسمية لنظام الائتماني، والذي يقوم بتزويد كافة البنوك المحلية والشركات ذات العلاقة بمختلف المعلومات الائتمانية للمقترض وبالتالي يدرج العميل ضمن القائمة السوداء في حالة عدم سداده المبالغ المستحقة عليه لأكثر من ستة أشهر. والآخر غير رسمي ومخالف للأنظمة والقوانين المحلية مستغلين رغبة الكثير من الأفراد في دخول سوق المال بعد صعوده الأخيرة وهذا النوع من التمويل يشتمل سوقاً كبيراً يتنافس التمويل الرسمي، لذا ينبغي على وزارة التجارة والصناعة ومؤسسة النقد العربي السعودي ملاحقة ممارسي الأنشطة المالية غير الرسمية وعدم الاكتفاء بالتحذيرات الرسمية وذلك بإطلاق حملات مكثفة لتحصي لهذه الممارسات وعدم الاكتفاء بالإعلانات التي تقوم بها البنوك من فترة لآخرى. ■

*أستاذ المحاسبة بجامعة الطائف

سلطان اليامي مدير إدارة التخطيط والتطوير الإداري في أمانة منطقة نجران انتهى من وضع المسسات النهائية لمشروع يهدف إلى تقديم دورة في نظام



زياد البسام



سلطان اليامي



م. عادل باديب

المهندس عادل باديب مدير عام شركة سبيكو للبيئة حرص على المشاركة في المعرض المصاحب للمنتدى الدولي للبيئة والتنمية المستدامة الخليجي الثالث.

وقدم لصاحب السمو الملكي الأمير تركي بن ناصر بن عبدالعزيز الرئيس العام للأرصاء وحماية البيئة رئيس جمعية البيئة السعودية شرحاً وافياً عن نشاطات الشركة وخططها المستقبلية وبرامجها التوعوية.

الجميع

اقتصاد وطاقات

عبدالرحمن التويجري

التحول نحو الإنتاج

على وجنتي أرصفة موانئ الساحل الغربي والشرقي، رسم نقطة البداية بكل وضوح وشفافية، متجها نحو إسناد الإدارة والتشغيل إلى القطاع الخاص، عن طريق عقود تاجير طويلة المدى، كوسم لا تمحوه أخاديذ الزمن، ليحول المستهلك إلى منتج، والمستورد إلى مصدر والهدف تقديم خدمات بكفاءة عالية.

علي الدويحي



وزير النفط اليمني لـ عكاظ:

منحة خادم الحرمين الشريفين تساعدنا في التخلص من أزمة المحروقات



محطة محروقات خالية من النفط. (عكاظ)

وأشار إلى أن المنحة ستساعد اليمن في التخلص من هذه الإشكاليات من خلال وضع الحلول المناسبة خلال الفترة المقبلة.

من جهته، قال مدير مجلة الصناعة والتجارة علي البشري نظير إليها بأنها ستسهم في تغطية الاستهلاك المحلي من المشتقات النفطية وتغطية الطلب الاستهلاكي للمصانع والمنشآت اليمنية وبالذات الصناعات المتوسطة والكبيرة، وهذا سينعكس في زيادة الإنتاج المحلي من المنتجات.

وأضاف أن عائدات المنحة ستسهم في دعم الموازنة اليمنية التي تعاني من عجز كبير يصل إلى ٦٠٠ مليار ريال يمني، وجاءت في توقيت مهم كون الإيرادات النفطية مقطوعة وخاصة نطف مارب، وهذا ما أدى إلى عجز الحكومة عن تلبية المتطلبات الاستهلاكية وخلق عجز كبير في السوق السوداء وخاصة في مجال الديزل والتي تعد مادة شبه معدومة في السوق المحلية، ما أدى إلى نشوء سوق سوداء، وبالتالي فإن المنحة السعودية ستسهم في الحد من التلاعب في هذه المشتقات البترولية وبالذات الديزل ودعم الاقتصاد اليمني والحد من توقف



هشام شرف

أدى إلى نشوء سوق سوداء، وبالتالي فإن المنحة السعودية ستسهم في الحد من التلاعب في هذه المشتقات البترولية وبالذات الديزل ودعم الاقتصاد اليمني والحد من توقف

أحمد الشميري (صنعاء)

ثمن وزير النفط اليمني هشام شرف موقف خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود، ودعمه المتواصل لليمن والشعب اليمني بتقديمه المنح النفطية الواحدة تلو الأخرى.

وقال «شرف» لـ «عكاظ»: «إن المملكة بكل قواها تقف إلى جانب اليمن، وما هذه المنحة النفطية إلا جزء من عمل متواصل، ودعم سخي على كافة الجوانب في محاولة كبيرة لإخراج اليمن من الأزمة التي تعصف به».

وأضاف أن «توجيه خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز بمنحة نفطية لشهريين دليل على عمق العلاقات التي تربط البلدين والشعبين الشقيقين، وما وصلت إليه من مرحلة متقدمة في التعاون والشراكة البناءة».

وأوضح أن الحكومة اليمنية تعمل جاهدة على حل كل الإشكاليات التي تواجه المنشآت النفطية، ومنها الاعتداءات المتكررة على أنابيب النفط والعاز في محافظة مارب والتي أدت إلى تواصل الأزمة.

أمير عسير رعى فعاليات منتدى أبها

إطلاق مشروع مصنع الأدوية بتكلفة ٦٠٠ مليون ريال



○ الأمير فيصل بن خالد ود. زهير نواب يستعرضان الأجنحة المشاركة في المعرض المصاحب أمس. (تصوير: يحيى الفيضي)

بهذه المناسبة من رئيس غرفة أبها، ومن رئيس هيئة المساحة الجيولوجية الدكتور زهير نواب. حضر الحفل وكيل إمارة منطقة عسير المساعد محمد بن عيسى وعدد من رجال وسيدات الأعمال والمسؤولين. ■

المواطنون والمختصون منوهين بقرار الصندوق:

تقليص المساحات المطلوبة للحصول على القروض يخفض أسعار العقار ٢٠٪

ضمن توجهات الدولة لمساعدة المواطنين على تملك المنازل. وقال إن تسهيل شراء العقار مهم في ذلك المنحى، الذي أصبح سلعة مثلها مثل أي سلعة أخرى.

تفاعل المواطنون والعقاريون والمقاولون تجاه قرار صندوق التنمية العقاري الذي أعلنه يوم أمس الأول والقاضي بتخفيض الأمتار المسطحة المطلوب تنفيذها للحصول على قرض الصندوق، لتصبح ٢٤٠ متراً من ٣٩٠ متراً، مع تنفيذ مواصفات بناء عالية و ٢٥٠ متراً للمواصفات المتوسطة و ٢٨٠ متراً للمواصفات العادية بعد أن كان الصندوق لا يمنح قرضاً كاملاً لقل من ٣٩٠ متراً.

وقال المتحدثون لـ «عكاظ» إن القرار يعد خطوة في تحقيق حلم كل أسرة سعودية بتملك منزلها الخاص.

بدأت قلة من لجنتي العقار والمكاتب الهندسية في غرفة جدة للتجارة والصناعة المهندس مروان أحمد ناظر، إن القرار الجديد سيسهم في التخفيف على الناس، وسيتيح لهم البناء وتقليص المساحة المطلوبة للحصول على قرض كامل ستقريناً قليلاً من المعايير العالمية والمقترضة والتي يكون فيها سعر الأراضي معادلاً لما يقمته ٥٠ في المائة من سعر كامل البناء بعد التشييد، وهو بعيد عن ما هو لدينا فسر الأرض غالباً ما يكون ٤ أضعاف سعر البناء وكمثال على الأحياء السكنية في شمال مدينة جدة.

ونوه المهندس ناظر إلى أن القرار يعد ضمن القرارات المتتالية

عبدالله القحطاني (أبها)

د رعى صاحب السمو الملكي الأمير فيصل بن خالد بن عبدالعزيز أمير منطقة عسير أمس فعاليات منتدى أبها للاستثمار ٢٠١٢ وذلك بفندق قصر أبها وأعلن الأمير عن إطلاق مشروع مصنع الأدوية بتكلفة استثمارية ٦٠٠ مليون ريال، وشاهد سموه عرضاً لفيلم وثائقي بعنوان «عسير .. الريادة والتنوع الاستثماري» ثم عرضاً مرئياً عن مجلس الاستثمار.

ودشن الأمير فيصل الموقع الإلكتروني لمجلس الاستثمار. والقى رئيس مجلس الغرف التجارية الصناعية السعودية رئيس غرفة أبها المهندس عبدالله بن سعيد المطي كلمة أوضح فيها أن الاستثمار في المنطقة سيصل مليار ريال، وأن المنتدى يناقش محاور عدة تهدف إلى تعزيز الاستثمار في منطقة عسير وتوضير المناخ المناسب لجذب الاستثمارات وتشجيع إنشاء المشروعات المتنوعة الصغيرة والمتوسطة وإنجاز مظلة للترويج لمشروعات كبرى.

وأكد الدور الكبير الذي يؤديه القطاع الخاص من خلال منحهم فرصة المشاركة في التنمية، حيث تؤدي الغرف التجارية الصناعية دوراً مهماً للإسهام في السياسات الاقتصادية والتجارية وإيجاد المناخ المناسب لقيام الأنشطة الاقتصادية.

ودعا المهندس المطي المستثمرين من داخل وخارج منطقة عسير للاستفادة من الفرص الاستثمارية في المنطقة، مفيداً أن فرص الاستثمار في المنطقة تحقق عوائد

خاله استعراض أداء سنة كاملة لجميع فروع المؤسسة في جميع مناطق المملكة ويتم طرح جميع النقاط التي استجبت من خلال الممارسة العملية والنشاط اليومي للعمل على طاولة النقاش من أجل تبادل الخبرات وتعزيز الإيجابيات وتفادي السلبيات وإزالة أي تعارض في الإجراءات وإحلال التكامل بينها، وإضافة المزيد من المرونة عليها ، كما يتم مناقشة مرئيات مديري الفروع وما لديهم من ملاحظات من خلال تعاملهم المباشر مع المواطنين في مناطقهم وما حصلوا عليه منهم خلال العام من مرئيات وملاحظات.

كما أكد الخراشي أن المؤسسة العامة للتقاعد أوفت بالتزاماتها تجاه المقاعد والمستفيدين من بعدمهم و صرف جميع المعاشات والمستحقات التقاعدية في حينها بانتظام، وذلك منذ إنشائها عام ١٣٧٨هـ.

وتجاوز عدد المستفيدين من معاشات التقاعد منذ بداية أول نظام للتقاعد عام ١٣٦٤هـ أكثر من مليون وثلاثمائة وستة آلاف مستفيد منهم ٧٢٢ ألف مستفيد ما زال الصنف مستمر لهم، كما بلغ مقدار ما تم إنفاقه على المستفيدين من نظام التقاعد منذ إنشائه المؤسسة العامة للتقاعد حتى نهاية العام المالي ١٤٢٣/١٤٢٢هـ أكثر من ٣٥٠ ألف مليون ريال، كما تجاوزت جملة المعاشات التقاعدية الشهرية المصروفة حالياً لجميع المقاعد بالمملكة والمستفيدين من الورثة ٣,٢٠٠ مليون ريال، منها ١,٧١٦ مليون ريال مستحق للمدنيين و ١,٤٨٤ مليون ريال مستحق للمصريين. ■

محافظ التقاعد لـ عكاظ:

نحرص على التطوير المستمر

لبرامجنا من أجل خدمة المتقاعدين

محمد الساعد (تبوك)

أكد لـ «عكاظ» محافظ المؤسسة العامة للتقاعد محمد بن عبدالله الخراشي أن المؤسسة تحرص على التطوير المستمر لبرامجها من أجل خدمة المتقاعدين المدنيين والعسكريين في المملكة.

وقال إن المؤسسة دأبت على إقامة ملتقى المسؤولين في المؤسسة، ومديري الفروع والمكاتب في كل عام بإحدى مناطق مملكتنا الغالية من أجل اللقاء المباشر مع المتقاعدين والمسؤولين في الإدارات الحكومية والوقوف على مرئيات وملاحظات المستفيدين من خدمات المؤسسة، الذين نحرص على تقديم الخدمة لهم في أمان تواجدهم ودون تكبد أي عناء أو مشقة في السفر للوصول إلى فروعها ومكاتبها

التي بلغت ٥١ فرعاً ومكاتباً منتشرة في جميع مناطق المملكة، بالإضافة إلى المقر الرئيسي للمؤسسة بمدينة الرياض.

وأضاف أن المؤسسة تعتبر المقاعد والمستفيدين من خدماتها شركاء فاعلين في عملية التطوير، وأن نجاح برامج التطوير وإجراءات العمل التي يتم اتخاذها من قبل المؤسسة مرتبط بشكل كبير بتفاعل المقاعد والمستفيدين والجهات الحكومية المعنية معها.

ويشيد الخراشي أن الملتقى السنوي الذي اختتم أعماله مؤخراً في القصيم يعد واحداً من الأساليب العديدة التي تتبناها المؤسسة لتحقيق من خلالها التطوير المستمر لارتفاع بآرائها إلى ما يصبو إليه ولاه الأمر في تقديم أفضل الخدمات للمواطنين حيث يتم من



محمد الخراشي

٤٠٪ زيادة في عدد المستفيدين من «حافز»

ماجد اليموني (الرياض)

وأضاف العجمي أن إحصاءات المستفيدين لشهر ربيع الآخر دلت على تفاوت مستوى التحصيل الدراسي للمستفيدين من الجنسين، إذ مثلت الحاصلات على شهادة البكالوريوس الجامعي الشريحة الأكبر من الإناث بنسبة تصل إلى ٣٦,٨ في المائة، بينما مثل الحاصلون على الثانوية العامة النسبة السائدة لدى الذكور بنسبة ٤٨,٨ في المائة.

وأشار العجمي إلى أن تباين نسب المستفيدين من الجنسين وتفاوت مستوى تحصيلهم الدراسي دلالة واضحة على اختلاف عوائق التوظيف لكل شريحة.

وقال العجمي: «يكمن التحدي الأكبر في توفير الفرص الوظيفية الملائمة للباحثات عن العمل في المرحلة القادمة».

كما أضاف العجمي أن مناطق الرياض ومكة المكرمة والشرقية - ذات الكثافة السكانية المرتفعة - حازت على أكبر نسبة من المستفيدين حيث بلغ إجماليهم في المناطق الثلاث ما نسبته ٧٠ في المائة من عدد المستفيدين لشهر (ربيع الآخر).

كما أفاد العجمي أن معلومات الباحثين عن العمل بما في ذلك مستوياتهم الدراسية وخبراتهم العملية بالإضافة إلى خياراتهم الوظيفية المفضلة تجعل من قاعدة بيانات البرنامج أهم الأدوات المساعدة في تدريب وتوظيف المستفيدين من البرنامج.

وأضاف العجمي: «استمتاحة قاعدة بيانات المستفيدين للقطاع الخاص من خلال قنوات توظيف متنوعة يقدمها صندوق تنمية الموارد البشرية، والتي تضم مراكز التوظيف (طاقات) ومراكز البحث الإلكتروني للتوظيف ومبادرة لقاءات للمواءمة الوظيفية التي تقام في عدد من مدن المملكة. ■

كشفت الدكتورة خالد العجمي مدير عام برنامج حافز عن عدد المستفيدين من البرنامج الوطني لإعانة الباحثين عن العمل (حافز) لشهر ربيع الآخر تخطى حاجز المليون مستفيد.

ولفت الدكتور العجمي إلى أن البرنامج أودع مبلغ الإعانة أمس في الحسابات البنكية الخاصة بالمليون ومائة وثلاثة وخمسين ألف مستفيد، مشيراً إلى أن عدد المستفيدين لهذا الشهر زاد ٤٠ في المائة عن مستفيدي استحقاق الشهر الماضي (ربيع أول)، كما سجل هذا الشهر زيادة بنسبة ١٠٧ في المائة في عدد المستفيدين مقارنة باستحقاق شهر محرم.

حين بدأ البرنامج في دفع الإعانة المالية الشهرية. وأوضح العجمي أنه تم التحقق من أهلية مليون وسبعمئة وأربعة وخمسين ألف مستفيد لاستحقاق شهر ربيع الآخر، تأهل منهم ما نسبته ٦٦ في المائة، بعد التأكد من مطابقة بياناتهم لمصاوبات البرنامج.

وأضاف العجمي: «تحقق شهريا وبطريقة آلية من بيانات المتقدمين والمستفيدين من خلال الربط الإلكتروني بقواعد البيانات في العديد من الجهات الرسمية والأهلية في مختلف مناطق المملكة. ويعمل البرنامج حالياً على رفع

أداء آلية التحقق الإلكتروني للبرنامج من خلال الربط الإلكتروني مع عدد إضافي من الجهات الحكومية والخاصة وذلك حرصاً من البرنامج على وصول الإعانة لمستحقيها.

وعن تصنيف المستفيدين لهذا الشهر أفاد العجمي أن نسبة الإناث بلغت في متوسطها ٨٢ في المائة، وهي نفس متوسط النسبة منذ بداية صرف إعانة البرنامج.