

استمع القائمون على المشروع لتوجيهاته

خادم الحرمين الشريفين يدشن مشروع وقف الملك عبدالعزيز للحرمين الشريفين (٢) بمكة المكرمة



خادم الحرمين الشريفين يطلع على مشروع وقف الملك عبدالعزيز للحرمين الشريفين «٢»



.. ويستمع حفظة الله إلى شرح من سمو أمير منطقة مكة

المرجوة منه في خدمة الحرمين الشريفين والحجاج والمعتمرين والزوار.

ثم التقطت الصور التذكارية بهذه المناسبة لخادم الحرمين الشريفين مع ممثلي مشروع وقف الملك عبدالعزيز للحرمين الشريفين (٢) وأعضاء مجلس إدارة الشركة الأولى للتطوير.

عقب ذلك تسلم خادم الحرمين الشريفين هدية تذكارية من صاحب السمو الملكي الأمير خالد الفيصل بن عبدالعزيز.

ثم تفضل خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود بوضع حجر الأساس إيداناً بالبدء في تنفيذ المشروع قائلاً "بسم الله وعلى بركة الله".

بعد ذلك شاهد الملك المفدى مجسماً للمشروع واستمع إلى شرح عنه من وزير الشؤون الإسلامية والأوقاف والدعوة والإرشاد. كما استمع القائمون على المشروع إلى توجيهات خادم الحرمين الشريفين حفظة الله وحرصه على أن يحقق هذا المشروع الخيري الأهداف

الحصين على إشرافه الكامل لسير أعمال تصميم المشروع ووضع عقد الشراكة المتناقضة كما شكر جميع العاملين في الوزارة وفريق العمل من الجهات الحكومية الذين قاموا بإجراء اختيار الشركة المنفذة للمشروع.

ودعا الله تعالى أن يتقبل من خادم الحرمين هذه الأعمال الصالحة ويحقق الله له ما يصبو إليه في رفع شأن الإسلام والمسلمين وخدمة الحرمين الشريفين والمشاعر المقدسة.

عنا وعن المسلمين خير الجزاء أقم هذه الدولة على التوحيد الخالص، والسنة النبوية وجعل دستورنا القرآن الكريم، ونهجهما نهج السلف الصالح، وجمع فيها رحمة الله ورفع درجته بين المطلب الديني والمطلب الحضاري، لكي يسعد الإنسان في هذه البلاد في دنياه وفي آخرته، وكان اهتمامه رحمه الله بالحرمين الشريفين اهتماماً خاصاً وجمع فيها المسلمين على إمام واحد وصلاتهم وأسس كل السبل لتيسير الحج والاعتبار وغير ذلك مما سجله التاريخ، وبقي أثره إلى الآن".

وأردف بقول "انتم اليوم يا خادم الحرمين الشريفين تضعون مفهوماً واسعاً حضارياً لخدمة الحرمين الشريفين ولخدمة المشاعر المقدسة، هذه المشاريع المتميزة في الحرمين والمشاعر لا شك أنها سجل تاريخي، ومن أعظم قريكم إلى الله، وستبقى ما بقي الناس بإذن الله".

وأضاف يقول "إن المسلمين شهدوا انكم استمتم ما لم تسبقوا إلى مثله فالوقف على الحرمين الشريفين بخصوصهما لم يحظ في التاريخ بمثل عنايةكم حيث جعلتم -أيكم الله- المباني العظيمة وفقاً على الحرمين الشريفين بل أمرتم بأن كل أرض بفضاء لا مال لها في مكة المشرفة والمدينة المنورة تكون وقفاً للحرمين الشريفين ولا شك أن هذه رؤية مبدعة وافق واسع وخدمة كبرى للحرمين الشريفين سنخلق قروناً كثيرة بإذن الله إن هذا الوقف وقف الملك عبدالعزيز رحمه الله (٢) الذي تضعون اليوم حجر أساسه وتبدأ انطلاقته العمل فيه إنما هو في الحقيقة منكم وإيكم ففكرته وأصره كسابقه الوقف الأول إنما هي من الله ثم منكم، ونشرف بأن يكون لنا بعض النصيب في تنفيذ مرادكم الرضية المرضية".

وبين أن هذا الوقف يشمل على مساحة أرض بنحو ٣٠,٠٠٠ متر مربع ومساحة الوحدات السكنية فيه ٢١٨,٠٠٠ متر مربع وعدد الغرف ٧٠٠٠ غرفة وعدد الأبراج ١١ برجاً وطاقته الاستيعابية ٥٥,٠٠٠ من الحجاج والمعتمرين خصص فيه للصلاة مساحة بنحو ٣٣ ألف متر مربع تستوعب من المصلين ٣٠ ألف مصل وجعل فيه رافد مهم لخدمة المعتمرين والحجاج بدورات مياه عددها تقرب من ألف وتسعمائة دورة مياه وفيه مواقف للسيارات مساحتها ثلاثين ألف متر مربع تستوعب ما يزيد على خمسمائة وستين موقف سيارة ومواقف للحافلات بنحو تسعة آلاف ومائتين متر مربع بعدد مواقف يقرب من أربعين موقفاً.

وتحدث وزير الشؤون الإسلامية والأوقاف والدعوة والإرشاد عن الجهد الذي بذله صاحب السمو الملكي الأمير عبدالمجيد بن عبدالعزيز رحمه الله رحمة واسعة في وقف الملك عبدالعزيز الأول وفي هذا الوقف الثاني حيث أسس لأعمال كل اللجان التي نهضت بالتخطيط والتنفيذ لهذا الوقف جعل الله ذلك في صحائف عمله الصالح.

وأعرب عن شكره لصاحب السمو الملكي الأمير خالد الفيصل أمير منطقة مكة المكرمة رئيس الهيئة العليا لتطوير منطقة مكة المكرمة على جهوده المتابعة كما أعرب عن شكره لمعالي الرئيس العام لشؤون المسجد الحرام والمسجد النبوي الشريف الشيخ صالح

النموذج أن نلقت نظر المصارف المالية في المملكة لاتباعه لأنه مشروع كبير ويصلح نموذجاً لهذا العقد وهو ذلك أكثر جاذبية للمستثمر الذي يتطلب شرطين وهما الضمان واليقين وهذا هو الضمان مائة في المائة لأنه مالك واليقين متوفر لأنه في ظروف العقد يستطيع أن يبني قراره على أساس يقين بأنه إن شاء الله سوف يتحقق به ما يتوقع".

ثم التقى وزير الشؤون الإسلامية والأوقاف والدعوة والإرشاد الشيخ صالح بن عبدالعزيز بن محمد آل الشيخ كلمة قال فيها "إنني لأحمد الله يا خادم الحرمين الشريفين على تجدد نعمائه، وتواصل منته وعطاؤه ففي كل يوم وليلة منحة ربانية وتوفيق إلهي لكم من الله يا خادم الحرمين، فكم استمتم

واس - مكة المكرمة

دشن خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود حفظة الله مساء أمس العمل في تنفيذ مشروع وقف الملك عبدالعزيز للحرمين الشريفين (٢) بمكة المكرمة.

وفي بداية الحفل الذي أقيم بهذه المناسبة في قصر الصفا تشرف ممثلو مشروع وقف الملك عبدالعزيز للحرمين الشريفين (٢) وأعضاء مجلس إدارة الشركة الأولى للتطوير بالسلام على خادم الحرمين الشريفين.

إثر ذلك التقى الرئيس العام لشؤون المسجد الحرام والمسجد النبوي الشريف الشيخ صالح بن عبدالرحمن الحصين كلمة عندما استعرض فيها مراحل تخطيط وتصميم المشروع واهدافه.

وقال "خادم الحرمين الشريفين حفظة الله وإدام توفيقه، وتسديده وتأييده على ما يحب ويرضى، هديته المباركة للحرم الشريف هذا المشروع يضع بيده الكريمة حجر الأساس له".

وأضاف يقول "باختصار لما تم بالنسبة لهذا المشروع بعد أن شرفني خادم الحرمين الشريفين بمتابعته حتى يكون مهياً لإبرام العقد، فقد كان من الضروري إعادة التصميم ليكون متلائماً مع الوظائف المطلوبة وليكون أيقياً بشروط الواقف وأهمها أن يكون امتداداً لمساحات الحرم يصل فيه، وأن يكون متنفساً للاختناقات في وقت الذروة وأن يرسم انسيابية الحركة بالنسبة للقادمين إلى الحرم وللخارجين منه، فكان من الضروري إعادة التصميم ليوفي بهذه الشروط".

وأشار إلى أنه تم وضع مرئيات أولية للمصمم أهمها مراعاة شروط الواقف ومن ناحية ثانية مراعاة شروط السلامة والأمن ومتطلبات الحركة وكذلك أن لا يرى من داخل الحرم الشريف لأن هذا معيار يرى كثير من الناس ملائمة رعايته في العمارات التي تبني حول الحرم.

وبين الشيخ الحصين أنه دعي للمسابقة في تصميم هذا المشروع خمسة مكاتب من أكبر المكاتب الهندسية في المملكة وشكلت لجنة للتكليف من المختصين وفاز أحد المكاتب وهو الذي صمم هذا المشروع ورعى فيه هذه الأمور.

وأضاف أنه تم عقد ورش عمل مع رجال الأعمال والأموال لاستبيان مدى الظروف الهينة لتمويل هذا المشروع وكيفية التمويل المناسبة وكذلك ورش عمل لمنتخبين من المهندسين المعماريين في المملكة لكي يقيموا التصميم الأول والتصميم الثاني وكذلك ورشة عمل اشترك فيها ممثلون عن الدفاع المدني وعن المرور لضمان الوفاء لمتطلبات الحركة ومتطلبات الأمن والسلامة.

وقال الشيخ الحصين "عندما اخترت صيغة العقد رؤي اختيار صيغة عقد المشاركة المتناقضة بمعنى أن يشارك الممول المستثمر مع الوقف العائد، وهذا العائد الذي يحصل عليه الوقف يتملكه بدوره ويحصته من البناء الذي هو الآن ملك للمستثمر أو الممول حتى تنتهي الملكية تماماً لتكون لأوقاف الحرم الشريف ونتيجة لذلك قدمت عروض ودرست وانتهى بقبول العرض المقدم على أساس أن يكون لأوقاف الحرم الشريف خمسة وثلاثون في المائة من العائد ويكون للممول خمسة وستون في المائة من العائد" وأضاف يقول "وتتوقع حسب الحسابات الموجودة الآن أن تتكاثف أوقاف الحرم هذا الوقف إن شاء الله خلال سبع سنوات وبعد هذه السنوات يكون كامل العائد وكامل الملكية لأوقاف الحرم الشريف".

وعد هذه الصيغة من صيغ العقود من أعدل وأنجح صيغ العقود لأنها توزع الربح بين الممول وصاحب الوقف بحسب نسبة ملكية كل منهما في الوقف ولأنها تجعل مصلحة المستثمر وصليحة الواقف متوافقة وغير متناقضة أو متنافسة وهذا يعني انعدام أي سبب للمشكلات بين الممول والمستثمر.

وقال "نحن نرجو أن شاء الله بهذا

كروم لدجند

CHROME LEGEND

العطر الجديد من أزارو

أوربت دائماً في الريادة

ضاعف ترفيهك!

مجاناً

- ٤ قنوات TVMAX
- ٦ قنوات للأفلام العربية
- ٢ قنوات للأفلام الغربية
- ٢ قنوات ترفيهية عربية
- ٥ قنوات ترفيهية عربية
- ٥ قنوات إخبارية
- ٣ قنوات رياضية
- ٨ قنوات للأطفال
- ٥ قنوات وثائقية
- ٤ قنوات موسيقية
- ٢ قناة إخبارية

مجاناً بطاقتين تكثيتين من أوربت وجهاز استقبال Technosat وتركيب جهازين!

كيز

- ٤ قنوات TVMAX
- ٨ قنوات للأطفال
- ٣ قنوات وثائقية
- ١ قناة رياضية

الآن وخلال شهر رمضان المبارك يمكنك الحصول على باقتين من أوربت بقيمة اشتراك واحداً من أجل راحتك استمتع بما تريد مشاهدته من أضخم الأفلام والمسلسلات والبرامج الحصرية و مع أفلاك يتابعون برامجهم المغنطة في نفس الوقت.

سارعوا للاشتراك. العرض لفترة محدودة فقط!

لمزيد من المعلومات الرجاء الاتصال

٩ ٢٠٠٠ ٤٤٤٤

www.orbit.net