

## ترغب شراء الأراضي في جميع مخططات ومنح بمدينة جدة

أجر الشمالية - شمال جدة - خليج سلمان - منح جنوب جدة - والمنح

٦١٧١٧٦٦ - ٦٧٤٤٣٣٥ - ٦٧٠٢٨٦٢ - ٦٧١٣٦٣٢

## الراي الاقتصادي

محمد سهيل خزندار \*

### البنوك وخدمة المجتمع

اطلعنا الصحف المحلية بنتائج أعمال البنوك كما ظهرت في الربع الأول من عام ٢٠٠٤ ولأحظنا تطوراً ملحوظاً في أرباح هذه البنوك مقارنة مع سنتين سابقة، وهذا يجرنا غصباً للحديث عن الدور المتشوق لهذه البنوك في خدمة المجتمع الذي تعمل فيه، فمن غير المعقول أن تصرف كل هذه الأرباح لتعظيم ثروة الملاك دون أن يكون هناك أدنى دور لخدمة المجتمع، ووسائل خدمة المجتمع في هذا الصدد كثيرة ولا شك أن مثل هذا الدور أن حدث بشكل ملموس سيكون له الأثر الكبير في زيادة تفاعل المجتمع مع البنوك مما سنعكس على ربحية البنوك بالإيجاب على المدى الطويل. ولتأخذ على سبيل المثال موضوع البطالة والسؤال كيف تستطيع البنوك المساهمة في الحد من ظاهرة البطالة؟ نعلم أن البنوك قطعت شوطاً كبيراً في توفير وتدريب الشباب السعودي مما جعلها رائدة في هذا المجال حيث وصلت نسبة السعودة إلى أكثر من ٨٠٪ في معظم البنوك، وتعتبر هذه النسبة جيدة مقارنة بقطاعات أخرى لا زالت متعترفة في هذا المجال، ولكن البنوك تستطيع أن تحد من ظاهرة البطالة بطريقة أخرى أكثر ايجابية عن طريق إنشاء إدارة خاصة لتقديم التمويل البالغ الصغر لصغار العملاء ولعل التجارب في هذا الصدد كثيرة ولدت جميعها على نجاحها في الحد من ظاهرة البطالة ومدى ربحيتها بالنسبة للبنوك، وهناك دراسة قدمها البنك الدولي في هذا الصدد بالتطبيق على أحد البنوك العاملة في مصر وخلصت إلى نتائج عديدة منها: ١- التمويل البالغ الصغر أداة اقتصادية قوية تسهم في النمو الذي يتصدده القطاع الخاص. ٢- تشجيع الاستثمارات المنتجة التي تحقق دخلاً للأسر الفقيرة. ٣- تخفيف حدة الفقر من خلال تحقيق الدخل وخلق فرص العمل. ٤- خفض معدلات التضخم وزيادة الصادرات. ٥- إيمان البنوك بتقديم خدمات مالية مرحة للأعداد المتنامية من العملاء في مجال التمويل البالغ الصغر. ومن خلال ما سبق نستطيع أن نخلص إلى الدور المهم المنوط من البنوك لخدمة المجتمع بطرق عديدة فهل نقول!

باحث وحاصل على ماجستير إدارة أعمال mohammeds@alkhazindar.com.sa

## الوليد يبحث فرص الاستثمار في تنزانيا

عكاظ (الرياض)

استقبل صاحب السمو الملكي الأمير الوليد بن طلال بن عبدالعزيز رئيس مجلس إدارة شركة المملكة القابضة في مكتب سموه بالرياض سفير جمهورية تنزانيا لدى المملكة محمد حاج مزالي. وسلم السفير لسموه رسالة من الرئيس التنزاني معرباً فيها عن شكره وامتنانه لزيارته الناجحة الأخيرة لتنزانيا كما تسلم سموه دراسات مختلفة لعدة مشاريع استثمارية وإنشائية ووعده سموه بتقييمها متوقفاً أن تشهد تنزانيا مستقبلاً واعداً خاصة في مجال السياحة متوقفاً أن يتم الإعلان قريباً عن مشروع تطوير أحد الفنادق في العاصمة دار السلام وتسليم ادارته لمجموعة فنادق موفنيك العالمية.

## هيئة الاستثمار تشارك في الملتقى الدولي لقادة الأعمال بلندن

واس (الرياض)

تشارك الهيئة العامة للاستثمار في ملتقى أمير ويلز الدولي لقادة الأعمال الذي يعقد في لندن يومي التاسع عشر والعشرين من شهر جمادى الأولى الحالي بمشاركة نخبة من رؤساء الشركات والمؤسسات ورجال الأعمال البارزين في العالم. ويرأس وفد الهيئة العامة للاستثمار في الملتقى محافظ الهيئة عمرو بن عبدالله الديبع.

وتأتي مشاركة الهيئة في الملتقى الدولي المهم لعرض الفرص الاستثمارية المتاحة في المملكة أمام كبريات الشركات العالمية التي تحرص على التعرف على فرص الاستثمار في المملكة في مختلف المجالات التجارية.

## اعتماد جداول طرح مشاريع المدن الصناعية للمستثمرين

واس (الرياض)

ناقش مجلس إدارة الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التنمية المرحلة التي وصلت إليها لجنة تحديد الأموال المنقولة وغير المنقولة التي سوف تتولى لمصحة الهيئة من وزارة التجارة والصناعة. كما ناقش المجلس في اجتماعه الثاني الذي عقده يوم أمس الأول برئاسة معالي وزير التجارة والصناعة رئيس مجلس إدارة الهيئة بمقر وزارة التجارة والصناعة بالرياض وقائع ونتائج اللقاء الرابع للصناعيين السعوديين الذي استضافته الغرفة التجارية الصناعية بالمنطقة الشرقية وكذلك وقائع اللقاء السابع للصناعيين بمنطقة الرياض الذي استضافته الغرفة التجارية الصناعية بالرياض واختتم سعادته تصريحه قائلاً أن المجلس بعد المناقشة وتبادل الآراء اتخذ القرارات اللازمة حول المواضيع المدرجة على جدول أعماله. واطلع المجلس على تقارير سير العمل بالهيئة وتم اعتماد الجدول الزمني للمشروع التي سيتم طرحها قريباً بنظام (بي أو سي) و نظام (ار أو سي) على القطاع الخاص.

## بمشاركة المملكة . . بدء اجتماعات نقاط التجارة العربية في عمان اليوم

العربية وسبل الاستفادة من برامج التمويل العربية في دعم أعمال نقاط التجارة. وتتعاون الاجتماعات أدوات الاتحاد الدولي لنقاط التجارة في تسهيل التبادل التجاري والية بناء نقطة تجارة عمان وتطوير الشبكة المعلوماتية والية عمل شبكة معلومات التجارة العربية ودور البنوك في التجارة الالكترونية. وتسمى هذه الفعالية التي التعريف بمزايا منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة والصندوق الوطني لدعم المؤسسات وموسسة المدن الصناعية ودور الانترنت في تطوير البيئة الالكترونية لقطاع الخدمات التي حصلت على ترخيص من وزارة العمل نهاية عام ٢٠٠٢ واحدة من ١١٢ نقطة تجارة دولية تتوزع على ٩٠ دولة ترتبط بشبكة نقاط التجارة الدولية ومقرها جنيف.

# بأمر ملكي : إعادة تشكيل المجلس الاقتصادي الأعلى برئاسة سمو ولي العهد

تعديل المادة الرابعة من تنظيم المجلس الاقتصادي

## دخول وزير المياه والكهرباء وخروج «الشؤون الاجتماعية»

صدر أمر ملكي اليوم «امس» فيما يلي نصه  
بسم الله الرحمن الرحيم  
الرقم ١ / ١٨٥  
التاريخ ١٦ / ٥ / ١٤٢٥هـ  
بعون الله تعالى  
نحن فهد بن عبدالعزيز آل سعود ملك المملكة العربية السعودية  
بعد الاطلاع على تنظيم المجلس الاقتصادي الأعلى الصادر بالامر الملكي رقم ١١١ / ٥ / ١٧٠٠هـ  
وبعد الاطلاع على الامر الملكي رقم ٧٥ / ١٠ / ١٠هـ  
والقاضي بإعادة تشكيل المجلس الاقتصادي الأعلى.  
وبعد الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم ٢٧ وتاريخ ٢ / ١٤٢٥هـ القاضي بفصل وزارة العمل والشؤون الاجتماعية إلى وزارتين مستقلتين تسمى الأولى وزارة العمل وتسمى الثانية وزارة الشؤون الاجتماعية وتحديد مسؤولياتهما.  
وبناء على ما تضمنته المادة الرابعة من تنظيم المجلس الاقتصادي الأعلى المعدلة بالامر الملكي رقم ١٨٥ / ٥ / ١٠هـ  
أمرنا بما هو آت:  
١- إعادة تشكيل المجلس الاقتصادي الأعلى بالنحو التالي:  
١- صاحب السمو الملكي الأمير عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود ولي العهد نائب رئيس الوزراء ورئيس الحرس الوطني رئيساً  
٢- صاحب السمو الملكي الأمير سلطان بن عبدالعزيز آل سعود النائب الثاني لرئيس مجلس الوزراء ووزير الدفاع والطيران والمفتش العام ونائب الرئيس  
٣- وزير الدولة عضو مجلس الوزراء الدكتور عبدالعزيز بن عبدالله الخويطر عضواً  
٤- وزير العمل عضواً  
٥- وزير الدولة عضو مجلس الوزراء الدكتور النفيسة عضواً  
٦- وزير التجارة والصناعة عضواً  
٧- وزير البترول والثروة المعدنية عضواً  
٨- وزير المالية عضواً  
٩- وزير الاقتصاد والتخطيط عضواً  
١٠- وزير الدولة عضو مجلس الوزراء الاستاذ عبدالله بن أحمد بن يوسف زميل عضواً  
١١- وزير المياه والكهرباء عضواً  
١٢- محافظ مؤسسة النقد العربي السعودي عضواً  
ثانياً: على نائب رئيس مجلس الوزراء والوزير كل فيما يخصه تنفيذ أمرنا هذا.

## الخويطر رئيساً والقصيبي نائباً و٨ أعضاء في اللجنة الدائمة

وتاريخ ١٧ / ٥ / ١٤٢٥هـ  
وبناء على قواعد وإجراءات عمل اللجنة الدائمة للمجلس الاقتصادي الأعلى الصادر بالامر الملكي رقم ١١٣ / ٥ / ١٧٠٠هـ وتاريخ ١٧ / ٥ / ١٤٢٥هـ والمعدلة بالامر الملكي رقم ١٢٠ / ٥ / ١٧٠٠هـ وتاريخ ١٦ / ٥ / ١٤٢٥هـ  
وبعد الاطلاع على الامر الملكي رقم ١١٣ / ٥ / ١٧٠٠هـ  
القاضي بإعادة تشكيل اللجنة الدائمة للمجلس الاقتصادي الأعلى.  
وبعد الاطلاع على قرار مجلس الوزراء رقم ٢٧ وتاريخ ٢ / ١٤٢٥هـ  
أمرنا بما هو آت:  
أولاً: إعادة تشكيل اللجنة الدائمة للمجلس الاقتصادي الأعلى من الأعضاء التالية أسماؤهم:  
١- معالي الدكتور عبدالعزيز بن عبدالله الخويطر وزير الدولة عضو مجلس الوزراء رئيساً  
٢- معالي وزير العمل نائباً لرئيس مجلس الوزراء  
٣- معالي الدكتور مطلب بن عبدالله النفيسة وزير الدولة عضو مجلس الوزراء عضواً  
٤- معالي وزير التجارة والصناعة عضواً  
٥- معالي وزير البترول والثروة المعدنية عضواً  
٦- معالي وزير المالية عضواً  
٧- معالي وزير الاقتصاد

## توقعات بارتفاع الدينار العراقي

واس (بغداد)

حازر والدينار العراقي في المملكة والعالم العربي الذين اشتروا الملايين منه يبدو ان الامل بدأ يداعبهم بعد توقعات اطلاق مسؤولون في البنك المركزي العراقي فقد توقع خبراء اقتصاديون عراقيون ان يشهد سعر صرف الدينار العراقي خلال مرحلة ما بعد نقل السيادة الى العراقيين ارتفاعاً ملحوظاً وان تتدنى مقابل ذلك وتأثر التضخم والبطالة وعجز الموازنة العامة للدولة والتي ادت مجتمعاً الى تدنى سعر صرف الدينار العراقي مقابل العملات الأجنبية.  
وقال مدير أبحاث البنك المركزي العراقي ان المرحلة المقبلة ستشهد ارتفاعاً في قيمة الدينار العراقي وفي قدرته الشرائية مقابل السلع الأخرى الأمر الذي سينعكس ايجابياً على الاقتصاد العراقي في ظل الإصلاحات الاقتصادية الواسعة ومن بينها مواجهة البطالة وتنشيط علاقات الاقتصاد من خلال زيادة الموارد ووضع سياسة نقدية كفؤة وزيادة القدرة الشرائية للعراقيين. وأكد ان الدينار العراقي الجديد قد تخطى نطاق المحلية ودخل الاسواق العربية التي بدأت تتعامل به فضلاً عن اقبال المتعاملين بالعملات والمضاربين بها عليه ما جعله يحتل موقعه في سلة التبادل النقدي والتجاري في العالم العربي.  
اما الخبير الاقتصادي عباس السوداني معاون مدير عام البنك المركزي العراقي فقد عبر عن ثقته بالدينار العراقي بعد ان رفعت القيود التي كبلت الاقتصاد العراقي طويلاً وادت الى التضخم النقدي وتدنى قيمة العملة العراقية مقابل العملات الأخرى (على حد تعبيره).  
وقال ان نقل السيادة سيساعد في ايجاد بيئة اقتصادية ايجابية ومناخاً اقتصادياً ملائماً يعتمد على الية السوق . وتوقع أن ينعكس ذلك على استقرار سعر صرف الدينار العراقي وانحسار التقلبات المالية والنقدية في العراق . كما توقع ان يتحقق الرفاه الاقتصادي بعد حرية تدفق رأس المال.  
اما الدكتور عماد محمد استاذ الاقتصاد المالي والنقدي في كلية الإدارة والاقتصاد في جامعة بغداد فقد أكد ضرورة استقرار الدينار العراقي لاعطاء حافز جيد لزيادة النمو الاقتصادي ورفع مستوى الإنتاج مؤكداً ان عملية الاستقرار الاقتصادي تنبع من وجود قاعدة نقدية رصينة تؤمنها سيادة مالية قوية على اتخاذ القرارات بعيداً عن أية هيمنة او ضغوط خارجية (في اشارة الى الضغوط الأمريكية التي وافقت الاجراءات الاقتصادية التي اتخذت خلال الأشهر الماضية).  
وتعد على اهمية المباشرة بحملة اعمار العراق وفتح الباب واسعاً أمام المستثمرين الأجانب وذلك للمساهمة في انعاش العملة العراقية.  
وقال ان ذلك سيؤدي الى امتلاك المستثمرين المحليين والأجانب أصولاً بعملات أجنبية تساعد في التخلص من ظاهرة التضخم النقدي وتحديد سعر صرف الدينار بما يحقق التوازن الداخلي والخارجي وفقاً لتطور الاقتصاد العراقي.

## الرميح نائب رئيس مجلس ادارة سوق المال لـ «عكاظ» : ربط الهيئة برئيس مجلس الوزراء ضمان للشفافية وحقوق المتداولين

ومساهمات والشفافية المطلوب تطبيقها وضمان حقوق المواطنين. وأوضح الرميح ان الهيئة تعكف حالياً على اقرار اللوائح التنفيذية لتتم اقرارها في وقت قريب موضحاً ان اجتماع مجلس الإدارة سيكون خلال الأسبوع وأشار الرميح الى ان خطة العمل التنفيذية للهيئة سينتاولها أعضاء المجلس خلال الاجتماعات المقبلة موضحاً ان الهيئة ستباشر اعمالها في مبنى التعاونية باستقلالية تامة حيث تم تخصيص عدة اوار لها. وكان الرميح قد عبر عن

## صدر قرار تأسيس الشركة ٠٠ وانزال لـ «عكاظ» : تداول اسهم «الصحراء للبتروكيماويات» اليوم او غدا

مليون ريال عن طريق الاكتتاب العام وتم ايداع قيمتها بالبنوك المحلية. وتختد الشركة من مدينة الرياض مقراً لها وتتضمن أغراض الشركة في الاستثمار في المشاريع الصناعية وخاصة الصناعات البتروكيماوية والبتروكيماوية وإنتاج البروبيلين والبولي بروبيلين والايثيلين والبولي اثيلين وغيرها من الصناعات البتروكيماوية والهيدروكربونية الأخرى وإماتك وتنفيذ المشروعات اللازمة لتزويد الشركة بمحتياجاتها من المواد الخام والمنافع وتسويق منتجاتها داخل المملكة وخارجها وتملك المقارات واقامة المباني اللازمة لخدمة أغراض الشركة. وسوف تكون مدة الشركة تسعا وتسعين سنة تبدأ من تاريخ قرار تعيينها بإعلان تأسيسها ويجوز اطلانها بقرار  
جمعان العدواني (جدة)  
وافق وزير التجارة والصناعة الدكتور هاشم بن عبدالله يماني على تأسيس شركة الصحراء للبتروكيماويات برأس مال قدره الف وخمسمائة مليون ريال سعودي (١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مقسمة الى ثلاثين مليون (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم (٥٠) خمسين ريالاً أكتبت المؤسسة البراغ عدهم ١٢٨ مکتتيا في (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) سهم تمثل ٨٠ في المائة من اسهم الشركة وتبلغ قيمتها الاسمية (١,٢٠٠,٠٠٠) الف ومائتي مليون ريال ودفعوا قيمتها بالكامل كما تم الاكتتاب في اسهم الشركة المتبقية والبالغة (٦,٠٠٠,٠٠٠) ستة ملايين سهم وتبلغ قيمتها الاسمية (٣٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة

## يستعرضه العساف والسياري ود . ناهد والبراهيم الدين العام وانخفاض الدولار في لقاء تلفزيوني

المالية وتأثير انخفاض الدولار على ميزان المدفوعات للمملكة ومدى حاجة السوق الى بنوك اجنبية وأثر ذلك على البنوك السعودية ومدى وجود استراتيجية واضحة لمعالجة مشكلة الدين العام وكذلك مراجعة مديونية الصندوق العقاري، بالإضافة الى دور وزارة المالية في مراقبة سوق الاسهم المحلية من المضاربات التي تعصف بصغار المستثمرين كما سيقدم البرنامج تقريراً عن اداء الاقتصاد السعودي. وسيحدث في هذا التقرير كذلك حمد السياري محافظ مؤسسة النقد والدكتور ناهد طاهر والدكتور فهد البراهيم

## عبد الجبار أبوغربية (عمان)

تبدأ في عمان اليوم الاثنين اجتماعات نقاط التجارة العربية التابعة للاتحاد الدولي لنقاط التجارة المتحدة للتجارة والتنمية. ويشارك في الاجتماعات ممثلون عن نقاط التجارة العربية في المملكة والمغرب وتونس والجزائر ومصر والسودان واليمن وفلسطين وسوريا ولبنان والكويت والإمارات وجامعة الدول العربية وبرنامج تمويل التجارة العربية. وتناقش الاجتماعات التي تنظمها مؤسسة تنمية الصادرات على مدى يومين موضوعات تتعلق بالإطار القانوني لاتحاد نقاط التجارة العربية وأعمال الاتحاد خلال عام من إنشائه ودوره في دعم التجارة البينية بين الدول

## عبد الرحمن الشمراني (الرياض)

تستضيف القناة الاخبارية عبر برنامج اقتصاديات الذي يث في تمام الساعة العاشرة من مساء اليوم الاثنين الدكتور ابراهيم العساف وزير المالية الذي سيحدث عن أداء الاقتصاد السعودي خلال السنة اشهر