



بموجب قرار صادر عن الشيخ خالد بن عبدالله

ضوابط لتحديد المشاريع العقارية المتعثرة

القضائية تلك بلجنة تسوية مشاريع التطوير العقاري المتعثرة، وستشكل على النحو المبين في المادة الخامسة من المرسوم بقانون رقم (66) لسنة 2014. وكان مجلس الوزراء الموقر قد قرر في إحدى جلساته السابقة خلال يناير الماضي تسمية اللجنة الوزارية للإعمار والبنية التحتية، برئاسة الشيخ خالد بن عبدالله آل خليفة، كجهة مختصة بدراسة مشاريع التطوير العقارية المتعثرة تلك والمحاللة إليها من مجلس الوزراء. هذا، وتدعو اللجنة الوزارية للإعمار والبنية التحتية مطوري المشاريع العقارية المتعثرة إلى المبادرة وتوفيق أوضاع مشروعاتهم على نحو يساهم وبشكل فعال عبر تعاون الجميع في حلحلة هذا الملف ووضع السبل الكفيلة بإنهائه لحفظ حقوق المستثمرين والمساهمين، وضمان العدالة لكافة الأطراف ذات العلاقة والمتعلقة في التطوير العقاري والمستثمرين والممولين في إطار دولة المؤسسات والقانون.

اللجنة متعثراً من عدمه، وذلك إعمالاً بأحكام المادة الثانية من المرسوم بقانون رقم (66) لسنة 2014 بشأن تسوية مشاريع التطوير العقارية المتعثرة والتي نصت على أن «يتم تسوية مشاريع التطوير العقارية المتعثرة وقت نفاذ هذا القانون وطبقاً لأحكامه، وتضع الجهة الضوابط والمعايير التي يعتبر بموجبها المشروع متعثراً». وتمثل طبيعة عمل اللجنة الوزارية للإعمار والبنية التحتية فيما يتعلق بمشاريع التطوير العقارية المتعثرة في دراسة تلك المشاريع المحاللة إليها من مجلس الوزراء الموقر، وذلك من حيث حصر الديون والالتزامات والحقوق في كل مشروع على حدة من خلال الاطلاع على جميع البيانات والمعلومات والمستندات والوثائق الخاصة بالمشروع، على أن تصدر اللجنة الوزارية بعدها قراراً بإحالة المشروع للبت فيه من قبل لجنة أخرى ذات اختصاص قضائي سيتم تشكيلها قريباً بمرسوم، وستسمى اللجنة

أصدر نائب رئيس مجلس الوزراء، رئيس اللجنة الوزارية للإعمار والبنية التحتية، الشيخ خالد بن عبدالله آل خليفة، القرار رقم (1) لسنة 2015 بشأن الضوابط والمعايير التي يعتبر بموجبها أي مشروع تطوير عقاري متعثراً. وجاء في المادة الأولى من القرار الذي نُشر في الجريدة الرسمية أنه يُعتبر مشروع التطوير العقاري متعثراً متى ما توافرت فيه أحد الضوابط والمعايير الآتية: إذا ثبت عدم جدية المطور في تنفيذ مشروع التطوير العقاري، وإذا لم يباشر المطور ودون عذر مقبول أعمال الإنشاءات رغم حصوله على التراخيص والموافقات اللازمة من الجهات الحكومية المختصة، وإذا عجز المطور عن تنفيذ مشروع التطوير العقاري بسبب الإهمال الجسيم. وتعد تلك الضوابط والمعايير التي أقرتها اللجنة الوزارية في وقت سابق من الشهر الجاري بمثابة أسس عامة تستند عليها لتحديد ما إذا كان المشروع العقاري موضع البت من قبل



القائد العام يبحث تعزيز التعاون المشترك مع إسبانيا

استقبل المشير الركن الشيخ خليفة بن أحمد آل خليفة القائد العام لقوة دفاع البحرين في مكتبه امس العقيد Juan Manuel Lopez Martin الملحق العسكري بمملكة إسبانيا المقيم في عاصمة المملكة العربية السعودية الرياض والمعتمد لدى البلاد. ورحب القائد العام لقوة دفاع البحرين بالملحق العسكري الإسباني، مشيداً بعلاقات الصداقة المتميزة التي تربط مملكة البحرين ومملكة إسبانيا، منوهاً بالتعاون القائم بين البلدين الصديقين في شتى المجالات ومنها ما يتعلق بتبادل الخبرات والتعاون في المجال العسكري. واكد حرصه الدائم على تعزيز التعاون العسكري بين البلدين وبما يطور العلاقات المشتركة، كما بحث مع الملحق العسكري الإسباني عدداً من الموضوعات التي تتعلق بأهمية تعزيز سبل التعاون المشترك بين البلدين الصديقين. حضر اللقاء الفريق الركن ذياب بن صقر النعيمي رئيس هيئة الأركان، واللواء الركن حسن محمد سعد مدير الأمن العسكري، والعميد الركن الشيخ أحمد بن خليفة آل خليفة مدير التعاون العسكري.

رئيس هيئة الأركان يبحث التعاون العسكري مع إسبانيا



استقبل الفريق الركن ذياب بن صقر النعيمي رئيس هيئة الأركان في مكتبه امس العقيد Juan Manuel Lopez Martin الملحق العسكري بسفارة مملكة إسبانيا المقيم في عاصمة المملكة العربية السعودية الرياض والمعتمد لدى البلاد. ورحب رئيس هيئة الأركان بالملحق العسكري الإسباني، حيث تم استعراض علاقات التعاون والصداقة القائمة بين البلدين الصديقين، كما تم بحث السبل الكفيلة بتعزيز التعاون العسكري بما يخدم البلدين. حضر اللقاء اللواء الركن عبدالله حسن النعيمي المفتش العام، واللواء الركن بحري يوسف أحمد مال الله مدير التخطيط والتنظيم والتقنية، والعميد الركن الشيخ أحمد بن خليفة آل خليفة مدير التعاون العسكري.

مجموعة
بتلكو

شركة البحرين للاتصالات
السلكية واللاسلكية (ش.م.ب.)

توصية

قرر مجلس إدارة شركة البحرين للاتصالات السلكية واللاسلكية (ش.م.ب.) في جلسته المنعقدة يوم الاثنين الموافق 16 فبراير 2015 رفع توصية إلى الجمعية العامة العادية المقرر عقدها يوم الأربعاء الموافق 18 مارس 2015 بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 25% من رأس المال المدفوع بواقع 25 فلساً للسهم الواحد (تتضمن الأرباح المرحلية البالغة 10 فلساً للسهم الواحد التي تم توزيعها في الربع الثالث من عام 2014)، وذلك على المساهمين المسجلين في سجلات الشركة يوم انعقاد الجمعية العامة العادية وبعد الحصول على موافقة الجهات المختصة.

حمد بن عبدالله آل خليفة
رئيس مجلس الإدارة

batelcogroup.com
investor@batelcogroup.com

لدى استقباله رئيس جامعة الخليج العربي.. خالد بن عبدالله:

البحرين تستذكر بكل وفاء مناقب الملك عبد الله بن عبد العزيز

أن جامعة الخليج العربي قد كلفت مؤخراً مكتب الخدمات الاستشارية «سعودكونسلت» للقيام بأعمال الخدمات الاستشارية للتصميم والإشراف على تنفيذ مشروع مدينة الملك عبدالله الطبية.

ويأتي مشروع مدينة الملك عبدالله الطبية في أعقاب الزيارة التاريخية الميمونة التي أجراها الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود إلى مملكة البحرين خلال العام 2010، ووجه طيب الله ثراه بهذه المناسبة، إلى بناء مدينة طبية تتبع جامعة الخليج العربي كهدية باسم شعب المملكة العربية السعودية الشقيق لشعب مملكة البحرين ودول مجلس التعاون الخليجي، بمبلغ وقدره مليار ريال سعودي، وعلى هذا الأساس أمر صاحب الجلالة، عاهل البلاد المفدى حفظه الله، بوهب أرض مساحتها مليون متر مربع لإنشاء المدينة عليها في المحافظة الجنوبية.



أراد له الفقيد الكبير طيب الله ثراه وأخوه حضرة صاحب الجلالة الملك حمد بن عيسى آل خليفة عاهل البلاد المفدى حفظه الله ورعاه، إلى جانب ما يلقاه هذا المشروع من دعم ومؤازرة من حكومة خادم الحرمين الشريفين، الملك سلمان بن عبدالعزيز آل سعود، عاهل المملكة العربية السعودية الشقيقة. واطلع الدكتور العوهلي نائب رئيس مجلس الوزراء على آخر المستجدات الخاصة بسير المشروع ومراحل تنفيذه، لافتاً سعادته إلى

الشقيقين ضمن الإطار الخليجي المشترك بهدف تعزيز خدمات التعليم الطبي ورفع نسبة التعليم في المنطقة، فضلاً عن دعم مستوى الخدمات الصحية والتنمية المقدمة للمواطن الخليجي بشكل عام. وأشار الشيخ خالد بن عبدالله آل خليفة إلى أن العزم والإصرار بجدوان البلدين الشقيقين لتحقيق الرؤية التنموية الشاملة للملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود على أرض الواقع، وذلك من خلال المضي قدماً في تنفيذ المشروع مثلما

أكد نائب رئيس مجلس الوزراء، الشيخ خالد بن عبدالله آل خليفة، أن البحرين ستظل تستذكر بكل وفاء وإخلاص المناقب الكبيرة لفقيد الأمة العربية والإسلامية، الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود طيب الله ثراه، عاهل المملكة العربية السعودية الشقيقة الراحل، وبخاصة ما أولاه رحمه الله من دعم غير محدود للبحرين وأهلها في مختلف المواقف. وأعرب لدى استقباله في مكتبه بقصر القضيبي رئيس جامعة الخليج العربي الدكتور خالد بن عبد الرحمن العوهلي، عن أن البحرين تمنن عالياً وبكل فخر واعتزاز بأن يُنفذ على أرضها أحد أهم المشاريع الاستراتيجية القائمة بين البلدين الشقيقين والتي تحمل اسم المغفور له بإذن الله تعالى الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود، مثملاً في مشروع مدينة الملك عبدالله الطبية، والذي يجسد أبرز صور التلاحم والتعاقد بين البلدين

..ويؤكد حرص البحرين واليابان على تنمية علاقاتهما

والتي تعكسها المشاريع الكبيرة والاستثمارات التي استطاعت البحرين أن تجتذبها خلال الأعوام القليلة الماضية لتتخذ من المملكة مقراً لعملياتها.

وأكد السفير الياباني اهتمامه بمتابعة سير العمل وفق مذكرات التفاهم التي وقعتها البلدان الصديقان في مناسبات مختلفة، لافتاً كذلك إلى ضرورة العمل على متابعة المشاريع القائمة بين البلدين لتحقيق الأثر الإيجابي المطلوب منها على مختلف النواحي.



بينهما لما فيه صالح الشعبين الصديقين. وأشاد كايوشي أساكو بالتطورات الهائلة التي تشهدها

استقبل نائب رئيس مجلس الوزراء، الشيخ خالد بن عبدالله آل خليفة، في مكتبه بقصر القضيبي، سفير اليابان المعتمد لدى مملكة البحرين، السيد كايوشي أساكو. ورحب الشيخ خالد بن عبدالله آل خليفة بالسفير، متمنياً له طيب الإقامة في مملكة البحرين والتوفيق في مهام عمله الدبلوماسية الجديد، بما يساهم في تعزيز العلاقات المتميزة التي تجمع بين البلدين الصديقين في ظل حرص قيادتهما على تنمية التعاون الثنائي والتنسيق المشترك

المطوع يستقبل وزير شؤون الهجرة المغربي



علاقات متميزة، منوهاً بما تشهده العلاقات بين البحرين والمغرب من تطور في مختلف المجالات. من جانبه أعرب الوزير المغربي عن شكره

استقبل وزير شؤون المتابعة محمد بن ابراهيم المطوع وزير شؤون الهجرة المغربي والمكلف بالمغاربة المقيمين بالخارج أنيس بيرو بحضور الشيخ حسام بن عيسى آل خليفة رئيس ديوان صاحب السمو الملكي رئيس الوزراء، والسفير أحمد رشيد خطابي سفير المملكة المغربية الشقيقة لدى مملكة البحرين. وتم خلال اللقاء بحث أهم القضايا المشتركة التي تهم البلدين الشقيقين. وقد رحب الوزير محمد المطوع بالوزير المغربي، مشيداً بما يربط البلدين الشقيقين من