



«الرائدة» تشارك في معرض الرياض الدولي لتطوير المدن والاستثمار العقاري



شاركت شركة الاستثمارات الرائدة «الذراع الاستثماري للمؤسسة العامة للتقاعد» في معرض الرياض الدولي لتطوير المدن والاستثمار العقاري الذي أقيم، وشهد حضوراً مميزاً من الشركات العاملة في القطاع العقاري، والتي استعرضت خبراتها وتجاربها ومشاريعها في هذا القطاع الواعد في المملكة.

استعرضت الشركة خلال مشاركتها أهم ما تعمل عليه من مشاريع في الفترة الحالية، وهو مركز الملك عبدالله المالي، الذي يعد الأول من نوعه في الشرق الأوسط من ناحية الحجم والتنظيم والمواصفات التقنية، ويضاهي أكبر المراكز العالمية.

شهد جناح الشركة إقبالاً كبيراً من زوار المعرض الذين حرصوا على الاطلاع على مجسمات المركز، والاستماع إلى شرح من المسؤولين عن الجناح، الذين أوضحوا التفاصيل الخاصة بالإنتشاء، وموعد الانتهاء من عملية التشييد.

يقام المركز في شمال الرياض على مساحة إجمالية تبلغ ١,٦ مليون متر مربع، وسيضم الكثير من المؤسسات المالية، والبنوك، وشركات الخدمات العالمية الرائدة العاملة في المملكة، بهدف لعب دور حيوي في تنويع الاقتصاد المحلي.

عبر برنامج مساكن التقاعد تمول ١٩١٢ وحدة سكنية بقيمة ١٤٥ مليون ريال



أوضحت المؤسسة العامة للتقاعد أنها تستهدف إيجاد «١٣,٥٠٠» وحدة سكنية على مدى السنوات الثلاث القادمة تضاف إلى «١٤٨٦» وحدة سكنية جاهزة يتم استثمارها الآن، وسوف تمول الوحدات وفقاً لبرامج وخطط التمويل والاستثمار العقاري لدى المؤسسة.

وأوضح تقرير صادر عن المؤسسة العامة للتقاعد أن المؤسسة لديها حالياً عدد «١٤٨٦» وحدة سكنية يتم استثمارها في الرياض والخبر، إضافة إلى أبراج منى لاستضافة حوالي «٧٠٠٠» حاج كل موسم، كما تعمل المؤسسة جاهده للبدء في تنفيذ مشاريع إسكانية قريباً، منها «٩٠٠٠» وحدة سكنية في محافظة جدة و«٢٥٠٠» وحدة سكنية في الخبر، كما تتم دراسة إنشاء مجمع سكني في مدينة جازان.

ومول مشروع برنامج مساكن حتى الآن «١٩١٢» وحدة سكنية لصالح مواطنين بقيمة إجمالية قدرها «١٤٥١» مليون ريال، لا سيما بعد مراجعة إجراءات الحصول على موقع المؤسسة على الرابط التالي: www.pension.gov.sa

التمويل السكني من هذا البرنامج وتبسيطها. وتتوزع أماكن التمويل للوحدات من برنامج مساكن على النحو التالي:

- المنطقة الوسطى ٥٤٪.
- منطقة مكة والمدينة المنورة ٢٢٪.
- ١٢٪ تتوزع على بقية مناطق المملكة.

وتود المؤسسة العامة للتقاعد أن تبدي تعازيها لأسر ثلاثة متوفين مستفيدين من برنامج مساكن، موضحة أنها تعمل على استكمال الإجراءات اللازمة لإعوائهم من التمويل الذي استفادوا منه ومن ثم إفراغ العقار للورثة حسب مزايا البرنامج.

ويشهد برنامج مساكن إقبالاً متزايداً من الموظفين والمتقاعدين للاستفادة من المزايا التي يوفرها لهم البرنامج، وتأمل المؤسسة العامة للتقاعد ممن لهم الرغبة في الحصول على المزيد من الإيضاحات والمعلومات زيارة موقع المؤسسة على الرابط التالي: www.pension.gov.sa