

## المخيزيم: نتائج جيدة للشركات المملوكة لـ «بيتك» في السعودية عن 2011

كوونا: قال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة بيتك العقارية في المملكة العربية السعودية والمملوكة لبيت التمويل الكويتي بدر المخيزيم



بدر المخيزيم

ان الشركات المملوكة لـ «بيتك» حققت نتائج جيدة عن العام 2011 حيث حققت شركة (أرضك العقارية) صافي أرباح بلغت 136,2 مليون ريال سعودي بنسبة عائد على رأس المال بلغت 136٪. وأضاف المخيزيم في تصريح صحافي أمس بمناسبة انعقاد اجتماع مجلس الإدارة أن شركة (نمو العقارية) حققت صافي أرباح بلغت في العام 2011 نحو 156,3 مليون ريال سعودي بنسبة عائد على رأس المال بلغت 156٪.

وأوضح أنه مع بداية الربع الأول للعام 2012 تم تحقيق مبيعات لمشروع القبرون تجاوزت 1,4 مليون ريال سعودي وبلغت أرباح شركة بيتك العقارية منها مبلغ يتجاوز 350 مليون ريال سعودي ستعكس على ميزانية بيت التمويل الكويتي للعام 2012. وأشاد باستثمارات الشركة

والشركات التابعة لها والتي تجاوزت كل التوقعات مرجعا ذلك الى ما تتمتع به الشركة من خبرات طويلة وكبيرة في مجال القطاع العقاري. كما أشاد بالنمو الاقتصادي الذي تشهده المملكة العربية السعودية والذي أثر ايجابا على السوق العقارية وذلك لتضافر العديد من العوامل المخفزة في مقدمتها تزايد الإنفاق الحكومي واهتمام ودعم الدولة بهيئة البيئة الاستثمارية الجاذبة للكثير من القطاعات وفي مقدمتها القطاع العقاري. وأكد ان الاستقرار الاقتصادي للبلاد والطلب الداخلي العالي في السوق العقاري بالمملكة سيحافظ على قوته وتقوده مثمنا الدور الفاعل لحكومة المملكة العربية السعودية في دعم وتشجيع القطاع الخاص وتذليل العوائق والمشاكل التي يواجهها.

## «الراجحي» يقود القطاع المصرفي في الكويت إلى العمل بتقنية الهواتف الذكية «QR»

كما يمكن العملاء بشكل مباشر من زيارة الموقع والإطلاع على الخدمات المتوفرة والحصول على ما يحتاجونه من المعلومات، كما يتوافر على الموقع أيضا فيديو مصور يعرض لأقسام المصرف، وبإمكان مستخدمي الهواتف الذكية وببساطة توجيه هواتفهم (أو الأجهزة التي تحوي كاميرا) نحو البرونه وعبر استخدام البرنامج المناسب يمكنهم الاستفادة من هذه الخدمة.

أكد على ان استخدام رمز الاستجابة السريعة تجربة مدهشة تركز على راحة العميل، وتساهم كذلك في تأمين قنوات اتصال متعددة بين ادارة المصرف والعملاء، التي جانب قنوات الاتصال الأخرى التي قطع مصرف الراجحي شوطا طويلا في استخدامها تزامنا مع اطلاقها الرسمي في مختلف أنحاء العالم ومنها الاتصال الصوتي عبر البريد الإلكتروني والمحادثات النصية والرسائل النصية القصيرة، وتصب جميعها في أهمية البقاء على اتصال دائم بعملائنا في جميع الاوقات والظروف وفي مختلف الاسواق التي تعمل بها.

بالنسبة لنا خطوة استراتيجيّة لتطوير الأداء والاستجابة السريعة QR في الكويت وذلك في خطوة تهدف الى تعزيز مبادرات مصرف الراجحي لمسايرة تكنولوجيا الاتصالات الحديثة واستخدام مخرجاتها في تسريع العمل المصرفي وتوفير خدمات العملاء اكثر تميزا وتلبي تطلعاتهم. وتعليقا على هذه الخدمة، قال مدير اول الخدمات المصرفية للأفراد حميد السلطان انها تمثل



حميد السلطان

## «أجيليتي»: محكمة الاستئناف تقرر فسخ العقود الخاصة بقسائم «هيئة الصناعة»

بجلسة 2012/2/20 بقبول الاستئناف شكلا وفي الموضوع بإلغاء الحكم المستأنف وقبول الدعوى الأصلية والفرعية شكلا ويرفضهما موضوعا والزمّت الشركة المستأنفة بمصاريف استئناف رقم 31 لسنة 2011 واتحاب الحاماة. وقالت الشركة في بيان لها على موقع البورصة ان محكمة الاستئناف ايدت قرار فسخ العقود الخاصة بالقسائم المشار اليها وستقوم الشركة بالطلعن بالتمييز على هذا الحكم.

أفادت شركة أجيليتي للمخازن العمومية (أجيليتي)، بأنه كان قد صدر لصالحها الحكم رقم 36 لسنة 2007 اداري/8 والذي قضى بإلغاء قرار الهيئة العامة للصناعة المتضمن فسخ العقود البرمجة بين الشركة والهيئة المذكورة بشأن القسائم ارقام 1/2/18 بمنطقة ميناء عبدالله وقد تم استئناف هذا الحكم بالاستئناف رقمي 31 و275 لسنة 2011 استئناف اداري/2 وقد قضت محكمة الاستئناف

## «الأهلي» يقيم مسابقة الأعياد الوطنية



علي البغلي

أعلن البنك الأهلي الكويتي عن إطلاق مسابقة بمناسبة مشاركة في الاحتفال بالأعياد الوطنية وإيماننا منه بدعم المسؤولية الاجتماعية من خلال حملة «تجمعنا مسؤوليتنا»، حيث يقدم البنك من خلاله جوائز قيمة للفائزين بالمسابقة.

وعن هذه المسابقة، قال مساعد مدير العلاقات العامة بالبنك علي البغلي: «إيماننا من البنك الأهلي الكويتي بضرورة مشاركة الشعب الكويتي والمقيمين فرحة الأعياد الوطنية وتدعينا للحس الوطني، قمنا بتنظيم مسابقة «الأعياد الوطنية» لعملائنا الكرام وهي عبارة عن مجموعة من الأسئلة المتعلقة بتاريخ الكويت، ويستطيع عملائنا المشاركة في المسابقة من خلال زيارة أحد فروعنا المنتشرة في مناطق الكويت والإجابة عن الأسئلة للحصول على فرصة للفوز بإحدى الجوائز القيمة».

## «بوبيان» يتواجد في «مول 360» حتى نهاية الاحتفالات

أعلن بنك بوبيان عن تواجده في «مول 360» بدءا من أمس وحتى 27 فبراير الجاري، وذلك حرصا من البنك على مشاركة أهل الكويت احتفالاتهم بذكرى الاستقلال والتحرير، حيث يجري الكثير من المسابقات والأنشطة الترفيهية لإدخال البهجة إلى قلوب المواطنين والمقيمين. وقال البنك في بيان صحافي أن المشاركة في مسابقات التحدي التي تعتبر الأولى من نوعها على مستوى الكويت والتي تعتمد على استخدام التقنيات الحديثة (أجهزة الابداد 2) سوف تستمر في جناح البنك في مول 360 بعد النجاح الكبير الذي حققته والأقبال الشديد على المشاركة فيها في جميع الأقطاب.

## تقرير البورصة اليومي

### عمليات جني الأرباح تدفع السوق للتراجع.. ومجموعة «الخرافي» تحد من خسائره

شهدت جلسة تعاملات أمس في سوق الكويت للأوراق المالية تراجعا ملحوظا على مستوى مؤشره جراء عمليات تصريف بهدف جني الأرباح بعد الارتفاعات السريعة التي حققتها مجموعة كبيرة من الأسهم الرخيصة مؤخرا.

واتسمت الجلسة بالتباين في الأداء، حيث بدأت باستكمال الارتفاع جراء مواصلة عمليات التجميع على عدد من الأسهم الرخيصة مثل: أنيار والمباين والصفوة والمستثمرون وصفة للطاقة أكثر من غيرها من الأسهم النشطة في هذه المرحلة، غير أن عمليات التصريف بدأت بعد الساعة الحادية عشرة وأخذت في التصاعد لتتجه مؤشرات السوق الى التراجع وكانت أكثر تركيزا على أسهم المدينة وشركاتها التابعة والتي تواصل التراجع بعد فترة من الارتفاعات المتتالية، كما شهد سهم اجيليتي والأسهم المرتبطة به مثل الوطنية العقارية ومركز سلطان وبيان تراجعات نتيجة عمليات جني الأرباح من هذه الأسهم بعد ارتفاعها في جلسة أول من أمس، أما أسهم مجموعة أيفا وشركاتها التابعة فكانت الأكثر نشاطا طيلة الجلسة ولكنها تعرضت لعمليات بيع سلّبتها المكاسب التي تحققت خلال التعاملات، أما مجموعة الخرافي فشهدت نشاطا ملحوظا من خلال عدد كبير من أسهمها، وهو الأمر الذي حفّظ للسوق توازنه وحد من خسائره التي كان من الممكن ان تزداد جراء عمليات التصريف الكبيرة.

ومع تراجع السوق أمس فقد المؤشر العام مستوى 6100 نقطة، ولكنه لا يزال على أعتاب هذا المستوى، فيما استمرت كميات وقيم التداول عند معدلاتها القياسية التي تحققت في جلسة أول من أمس نتيجة استمرار النشاط المضاربي للسوق.

#### المؤشرات العامة

تراجع المؤشر العام للبورصة بواقع 16,5 نقطة ليخلف عند مستوى 6098,2 نقطة بانخفاض نسبته 0,27% مقارنة مع جلسة أول من أمس، وتراجع المؤشر الوزني بمقدار 1,66 نقطة ليخلف عند مستوى 408,77 نقطة بانخفاض نسبته 0,40% مقارنة مع الجلسة الأخيرة. وبلغ إجمالي الأسهم المتداولة 1,159 مليار سهم نفذت من خلال 10794 صفقة قيمتها 76,3 مليون دينار، وشهدت متغيرات السوق ارتفاعا في الأداء، حيث ارتفعت كميات التداول بنسبة 9,2٪، وارتفعت الصفقات بنسبة 3,8٪، وارتفعت القيمة الإجمالية بنسبة 1,15٪، وتصدر قطاع الاستثمار الأهم من حيث القيمة، إذ تم تداول 305,2 ملايين سهم نفذت من خلال 2814 صفقة قيمتها 18,6 مليون دينار، وجاء قطاع الخدمات

شهد قطاع الشركات العقارية استمرار التداولات الكبيرة في جلسة أمس، واستحوذ القطاع على 20,5٪ من إجمالي القيمة، وشهد سهم عقارات الكويت تداولات قوية لكنه استقر عند مستوى إغلاقه السابق بعد تداول 49,7 مليون سهم، وشهد سهم المستثمرون تداول 81,6 مليون سهم وحقق ارتفاع 0,5 فلس، أما سهم أنيار فارتفع بواقع فلس بعد تداول 120,5 مليون سهم. وارتفع قطاع الشركات الصناعية بعد تداولات نشطة نسبيا خاصة أسهم الصناعات وأنياب التي شهدت تداولات كبيرة وان كان سهم الصناعات تراجع بواقع 4 فلس، أما سهم أنياب فارتفع بواقع 8 فلس. وشهد قطاع الشركات الخدماتية تراجعا لافتا، واستحوذ على 24,5٪ من القيمة، واستمر سهم الصفوة في تداولاته القياسية التي تجاوزت الـ 93,4 مليون سهم ليرتفع السهم بالحد الأعلى بواقع فلس واحد، وشهد سهم صفاة للطاقة ارتفاعا بواقع 5 فلس بعد تداول 30,5 مليون سهم، وشهد سهم زين عمليات تجميع قوية تجاوزت الـ 5,6 ملايين سهم واستقر عند مستوى إغلاقه السابق.

● شريف حمدي



نقطة تراجع المؤشر السعري بنسبة 0,27٪، وتراجع المؤشر الوزني 1,66 نقطة بنسبة 0,40٪.

نقطة تراجع المؤشر السعري بنسبة 0,27٪، وتراجع المؤشر الوزني 1,66 نقطة بنسبة 0,40٪.

نقطة تراجع المؤشر السعري بنسبة 0,27٪، وتراجع المؤشر الوزني 1,66 نقطة بنسبة 0,40٪.

نقطة تراجع المؤشر السعري بنسبة 0,27٪، وتراجع المؤشر الوزني 1,66 نقطة بنسبة 0,40٪.

## دعوة

### حضور اجتماعي الجمعية العامة العادية وغير العادية

#### لمساهمي البنك الأهلي الكويتي المقرر عقدهما يوم السبت الموافق 10 مارس 2012

عملاً بأحكام المادتين (154) و (157) من قانون الشركات التجارية الصادر بالقانون رقم (15) لسنة 1960 والقوانين المعدلة له والمواد (47) و (48) و (49) و (50) و (51) و (52) من النظام الأساسي للبنك الأهلي الكويتي، يسر مجلس إدارة البنك الأهلي الكويتي دعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماعي الجمعية العامة العادية وغير العادية في تمام الساعة العاشرة والعاشرة والنصف على التوالي من صباح يوم السبت الموافق 10 مارس 2012، وذلك بمقر المركز الرئيسي للبنك، والكاذن بساحة الصفاة - شارع أحمد الجابر -، وذلك للنظر في الموضوعات المدرجة على جدول الأعمال الاتي بيانها:

#### جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية

##### البنك الأهلي الكويتي المقرر عقده يوم السبت 10 مارس 2012

- 1- سماع تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
- 2- سماع تقرير مراقبي حسابات البنك عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
- 3- اعتماد الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
- 4- الموافقة على توزيع أرباح نقدية عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31 بواقع 15% من القيمة الاسمية للسهم (15 فلسا لكل سهم)، وذلك على المساهمين المقيدين في سجلات البنك بتاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية، وتوزيع أسهم منحة مجانية بنسبة 5% (أي بواقع خمسة أسهم لكل مائة سهم)، وذلك على المساهمين المقيدين في سجلات البنك بتاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية، وتغطية قيمة هذه الزيادة من أرباح السنة المالية.
- 5- الموافقة على التعامل مع أطراف ذي صلة.
- 6- إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم عن كل ما يتعلق بتصرفاتهم القانونية عن السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
- 7- اعتماد مكافأة السادة أعضاء مجلس الإدارة عن أعمالهم خلال السنة المالية المنتهية في 2011/12/31.
- 8- الموافقة على الترخيص لمجلس الإدارة بأن يمنح قرضاً أو سلفاً وأن يقدم كفالات لعملاء من أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية 2012، وذلك وفقاً للنظم والشروط التي يطبقها البنك بالنسبة للغير.
- 9- تجديد تفويض مجلس الإدارة في شراء وبيع أسهم البنك في حدود النسبة وبالشروط والضوابط التي يسمح بها القانون والقرارات الوزارية وتعليمات بنك الكويت المركزي في هذا الخصوص، وعلى أن يستمر هذا التفويض سارياً لمدة ثمانية عشر شهراً اعتباراً من تاريخ صدوره.
- 10- الموافقة لمجلس الإدارة على إصدار سندات بالدينار الكويتي أو بأية عملة أخرى يراها مناسبة ويحد أقصى مائة وخمسين مليون دينار كويتي أو ما يعادله بالعملات الأجنبية مع تفويض مجلس الإدارة في تحديد مدة تلك السندات وقيمتها الاسمية وسعر الفائدة وموعدها والوفاء بها وسائر شروطها وأحكامها وذلك بعد أخذ موافقة الجهات المختصة.
- 11- تعيين أو إعادة تعيين مراقبي حسابات البنك للسنة المالية 2012، وتفويض مجلس الإدارة في تحديد أعمالها.

#### جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة غير العادية

##### البنك الأهلي الكويتي المقرر عقده يوم السبت الموافق 10 مارس 2012

- 1- الموافقة على زيادة رأسمال البنك بمقدار 7,205,902,243 (سبعة ملايين ومائتين وخمسة ألفاً وتسعمائة واثنين ديناراً كويتياً ومائتين وثلاثة وأربعين فلساً)، وهو يمثل ما نسبته 5% من رأس المال، وذلك بإصدار 72,059,022.43 سهماً جديداً توزع على المساهمين المسجلين في سجلات البنك بتاريخ انعقاد هذه الجمعية العامة غير العادية كأسهم منحة مجانية بواقع 5% (خمسة أسهم عن كل مائة سهم)، وتغطية قيمة هذه الزيادة من أرباح السنة المالية 2011، وتفويض مجلس الإدارة في بيع الكسور الناتجة عن تلك الزيادة وتوزيع عائداتها على المساهمين كل بحسب كسور السهم التي قد تستحق له.
- 2- الموافقة على تعديل المادة (6) من عقد التأسيس والمادة (5) من النظام الأساسي للبنك الأهلي الكويتي على النحو التالي:

النص المعدل	النص الأصلي
رأس مال الشركة 151,323,947/104 دك (مائة وواحد وخمسون مليوناً وثلاثمائة وثلاثة وعشرون ألفاً وتسعمائة وسبعة وأربعين ديناراً كويتياً ومائة وأربعة فلساً) موزع على 1,513,239,471.04 سهماً، قيمة كل سهم مائة فلساً.	رأس مال الشركة 144,118,044.861 دك (مائة وأربعة وأربعون مليوناً ومائة وثمانية عشر ألفاً وأربعة وأربعون ديناراً كويتياً ومائة وأربعة وأربعين ديناراً كويتياً ومائة وأربعة فلساً) موزع على 1,441,180,448.61 سهماً، قيمة كل سهم مائة فلساً.

لذا يرجى من السادة المساهمين الكرام استلام بطاقات الدعوة متضمنة جدول الأعمال من مقر الشركة الكويتية للمقاصة بمبنى برج أحمد - إدارة حفظ الأوراق المالية - الدور الخامس وذلك ابتداء من يوم الخميس الموافق 23 فبراير 2012.

رئيس مجلس الإدارة

البنك الأهلي الكويتي ش.م.ك.  
AL AHLI BANK OF KUWAIT K.S.C.



## السعودية تعطي المرأة حق الحصول على «القرض العقاري»

شكّل قرار مجلس الوزراء السعودي، اليوم، إضافة جديدة في طريق منح المرأة السعودية حقوقها، تمثلت في إجازة إقراض النساء من صندوق التنمية العقاري لمن يقيت أدنى المعيلة المالية، حيث قرر إنشاء مدينة في منطقة الحدود الشمالية باسم «مدينة وعد الشمال للصناعات التعدينية»، وربطها بالقطار، بالإضافة إلى إنشاء أرصفة خاصة بها في ميناء رأس الخير، وإقامة مدينة تعدينية مجاورة لها تكون تابعة لشركة معادن، وستكون مساحتها المدينتين 440 مليون كيلومتر مربع. وأوضح وزير الاعلام السعودي د.عبدالعزیز بن محيي الدين حوجة، ان مجلس الوزراء اصدر قرارته بعد الاطلاع على توصية اللجنة الدائمة للمجلس الاقتصادي الأعلى، حيث قرر إنشاء مدينة صناعية في منطقة الحدود الشمالية باسم «مدينة وعد الشمال للصناعات التعدينية»، تشمل البنية التحتية اللازمة للصناعة والمرافق الاجتماعية لتكون جاذبة للاستثمارات الصناعية التحولية الأخرى واعتماد المبالغ اللازمة لذلك. وكذلك تخصيص أرض مساحتها 2م290 لإقامة المدينة المشار اليها في البند أولا عليها، وكذلك تخصيص أرض مجاورة لتلك المدينة مساحتها 2م150 لمشروع شركة معادن للصناعات الفوسفاتية ومشاريعها الأخرى المرتبطة به في منطقة أم وعال.

البنك التجاري الكويتي  
البنك الأهلي الكويتي  
بنك الكويت الدولي  
بنك برقان  
بنك بوبيان  
بنك البحرين والكويت  
HSBC BANK  
CITI BANK  
بنك الراجحي  
بنك مسقط

بنك الكويت الوطني  
بنك الخليج  
البنك الأهلي المتحد  
بنك الكويت الصناعي  
بيت التمويل الكويتي  
بنك وريده  
BNP PARIBAS BANK  
بنك أبوظبي الوطني  
بنك قطر الوطني  
بنك الشارقة