

البورصة: «منا قابضة» تهوي بالمؤشر السعري... «الوزني» يكسب 4,94 نقاط

أداء المؤشرين الرئيسيين يعكس حالة تباين التداولات وأسهم كتلة الصفاء بالحد الأعلى

علي العنزي

استمر تباين أداء المؤشرين بشكل كبير، بينما تراجعت مؤشرات القيمة والكمية بشكل ملحوظ، كما استمر التذبذب مسيطرا على أداء المؤشر السعري رغم حالة الصعود التي يشهدها المؤشر الوزني، كما تذبذب أداء العديد من الأسهم الصغرى، محدثا حالة إرباك لمؤشرها السعري.

المرة الالف بتباين أداء المؤشرين بشكل كبير لسوق الكويت للأوراق المالية، حيث أقل المؤشر السعري خاسرا 5.9 نقاط، وفي المقابل استمر المؤشر الوزني في تسجيل المكاسب الكبيرة، حيث أقل محققا 4.94 نقاط، بينما تراجعت مؤشرات القيمة والكمية بشكل ملحوظ، حيث تداول امس 409.4 ملايين سهم بقيمة 188.6 مليون دينار نفذت من خلال 11347 صفقة.

تباين أداء الأسهم القيادية

استمر التذبذب مسيطرا على أداء مؤشر سوق الكويت للأوراق المالية رغم حالة الصعود التي يشهدها المؤشر الوزني، حيث تذبذب أداء العديد من الأسهم الصغرى، مما أربك أداء مؤشرها السعري الذي أخذ يتلون منذ بداية الجلسة حتى نهايتها، وأكثر ما أثر فيه صفقات سهم منا قابضة «إشارات» (الجريدة) امس الاول إلى توقع تأثيره الكبير في المؤشر السعري وهو ما حدث بالفعل طبقا لتقديراتنا.

وتراجع المؤشر السعري بشكل كبير منذ بداية الجلسة فأقدا أكثر من خمسين نقطة ليبلغ قاعه خلال الدقيقة الأولى، متأثرا بتراجع سهم منا قابضة بـ200 فلس وبنسبة 16% تقريبا، وبشكل تدريجي تمت عمليات شراء على السهم رفعت سعره بمقدار 100 فلس ليرتفع معه المؤشر السعري، خلال هذه الأثناء استمر أداء المؤشر الوزني في الخبات على مكاسب بنحو 4 نقاط، وبدعم من تداولات سهمي بيت التمويل الكويتي وسهم زين، حيث أقفلا على ارتفاع، وتباين أداء بقية الأسهم القيادية، حيث سجل سهم البنك الوطني تراجعاً بـ40 فلساً، بينما استقر سهمها الصناعات الوطنية واجيليتي حول نقطة

افتتاحهما مع تراجع ملحوظ في نشاطهما.

صفقات عقارية وأرباح متوقعة

أما الأسهم الصغرى فقد شهد بعضها تداولات إيجابية كبيرة وارتفعت بالحد الأعلى منذ بداية الجلسة التي تمت فيها عمليات بيع على سهم منا قابضة لتراجع المؤشر السعري على أثرها بشكل مؤثر حتى الدقيقة الأخيرة التي أعادت خسائر المؤشر السعري، بينما بقي «منا قابضة» دون عزاء خاسراً 200 فلس ونسبة 16.1%.

أداء القطاعات

خسر قطاعا الخدمات والصناعة بنسبة كبيرة مقابل مكاسب متباينة على القطاعات الأخرى، حيث سجل قطاع البنوك أكبر المكاسب امس بـ152.4 نقطة وسط تباين أداء سهميه القياديين، حيث ارتفع سهم بيت التمويل بالحد الأعلى، بينما تراجع الوطني بوحدين،



بورصة الكويت

كما سجل قطاع العقار ارتفاعا جيدا بـ119.7 نقطة وسط ارتفاع مجموعة من أسهمه بشكل جيد خصوصا الأسهم التي أعلنت عن تخارجات في الإمارات العربية المتحدة. كانت مكاسب قطاع الاستثمار محدودة بـ9 نقاط فقط وسط تباين أداء أسهمه، وسجل سهم مشاريع تداولات لافتة ليقتل كاسبا 20 فلسا.

قطاع الصناعة تراجع بشكل كبير متأثرا بإداء سهم منا قابضة ليفقد 232.3 نقطة وسط تداولات جيدة على القطاع سجلت خلالها مجموعة من أسهمه ارتفاعا بالحد الأعلى خصوصا الأسهم الصغرى.

قطاع الخدمات ورغم مكاسب زين واستقرار اجيليتي فإنه تراجع بـ104 نقاط، متأثرا بتراجع بعض أسهمه بالحد الأدنى كسهم التقدم، وتراجع بعضها الآخر بنسب مؤثرة كعربي قابضة والرابطة وإبراج.

الخالد: التخصيص والتشريعات الاقتصادية بوابة الانفتاح الاقتصادي للكويت

خلال المؤتمر الثالث للاستثمارات النفطية

خالد الخالدي

أكد الخالد أن المرحلة المقبلة تحمل في طياتها أيضا تحديات اقتصادية أساسية ترتبط جملها بمتطلبات وضروريات متأخرة عن معظم دول الخليج.

أشار العضو المنتدب للعلاقات الحكومية والبرلمانية والعلاقات والإعلام في مؤسسة البترول الكويتية الشيخ طلال الخالد إلى أن الأوضاع الراهنة في سوق البترول العالمي تشهد تطورات غير مسبوقة، من حيث ارتفاع الأسعار وتقلباتها بسبب زيادة الطلب العالمي على البترول، الذي سجل أعلى مستوى في تاريخ الطاقة البترولية إذ بلغ نحو 85 مليون برميل يوميا.

وقال الخالد في كلمة ألقاها خلال افتتاح المؤتمر الثالث للاستثمارات النفطية والصناعية يوم امس ان الولايات الاميركية تعتبر أكبر مالك للمخزون الاستراتيجي والى جانب المخزون التجاري الذي تتحكم به شركات النفط الكبرى المصنعة والموزعة ومصانع التكرير وبعض الهيئات الحكومية، ويلعب المخزون التجاري الدور المؤثر في ارتفاع وانخفاض الاسعار البترولية العالمية، موضحا انه كلما زاد هذا المخزون مع وجود امدادات نفطية كافية أدى ذلك الى انخفاض الاسعار والعكس، كلما قلت الامدادات قل المخزون التجاري وبالتالي ترتفع الاسعار البترولية.

وأكد ان الاكثر تعقيدا وتأثيرا على ارتفاع الاسعار في الطرف الراهن عدم وجود معامل تكرير حديثة وكافية في الدول الصناعية لمعالجة مختلف الأنواع النفطية، لاسيما النفط الثقيل الذي يحتوي على كميات كبيرة من الكبريت.

وأوضح الخالد ان الاستثمارات النفطية في المنطقة والكويت يبلغ حجمها مليارات الدولارات، وان الكويت وحدها أطلقت خططا لاستثمار أكثر من 55 مليار دولار خلال السنوات الخمس المقبلة في مشروعات تطوير صناعاتها النفطية على مستوى الإنتاج، وان شأن هذه الاستثمارات ان ترتفع بقدرة الكويت الانتاجية إلى 3.3 ملايين برميل يوميا من الخام وبقدرة تكرير في مصافيها تصل

إلى 1.4 مليون يوميا بحلول عام 2013/2012

وأشار الخالد إلى ان المرحلة المقبلة تحمل في طياتها أيضا تحديات اقتصادية أساسية ترتبط جملها بمتطلبات وضروريات متأخرة عن معظم دول الخليج الأخرى في هذا المجال، ويات لزاما عليها تسريع خطى الانفتاح والتحرير الاقتصاديين، واهم هذه الخطوات أصبحت معروفة وهي تحقيق تقدم فعلي في برنامج التخصيص الذي عانى الكثير من المراوحة، وكذلك استكمال الانظمة التشريعية الضرورية لخلق البيئة المناسبة لجذب الاستثمار الاجنبي، متمنيا ان يكون القطاع الخاص شريكا فعالا لتطوير الصناعات البترولية في الكويت وهذا لا يتم الا من خلال دعم الحكومة لهذا القطاع دعما كاملا.

من جانبه، قال رئيس مجلس ادارة شركة الصناعات الكويتية القابضة محمد النقي «ان الطفرة التي يشهدها نشاط قطاع الصناعات البترولية والبتروكيماوية وتوليد الطاقة الكهربائية في المنطقة، والتي تقدر حجم احتياجاتها الاستثمارية خلال فترة الثلاث سنوات القادمة بزيادة قدرها 26% عن تقديرات العام الماضي للفترة 2009/2007 والبالغة 175 مليار دولار.

وأوضح ان قيمة الاستثمارات المتوقعة في قطاع النفط والغاز والصناعات اللاحقة وتوليد الطاقة الكهربائية للفترة 2010/2008 تبلغ نسبة 6% من الناتج في المنطقة المتوقع خلال هذه الفترة، ونسبة 23% من اجمالي حجم الاستثمارات المنتظرة خلال الفترة ذاتها، وهناك نوعان من العوامل التي لها تاثير على مستوى الاستثمارات خلال فترة الثلاث سنوات القادمة والتي ستعزز من فرص الاستثمار والتمويل التجاري.

حجم الاستثمارات في قطاع الطاقة 250 مليار خلال الثلاث سنوات القادمة

«شعائر» تطرح للاكتتاب جميع أسهم الشركة

عيسى الحمصي

لـ«شعائر» تضم مجتمعات الأسواق وعبدالمطلب الشابيحي، عبدالحمد الشابيحي، عبدالسلام الشابيحي، وحمد محمد الدوسري، جاسم محمد الكندري من جانبه، قال رئيس اللجنة التأسيسية لـ«شعائر» الدكتور عبدالحمد خليفة الشابيحي إن «شعائر» وهي شركة قيد الإنشاء، تهدف إلى التنوع في عملياتها، إضافة إلى التوسع جغرافيا، وإن تصعب واحدة من أهم الشركات التي تقدم هذا النوع من الخدمات في المنطقة. وعن أهم الخدمات التي ستقدمها الشركة للحج والعمرة ذكر الشابيحي انها تتمثل في دعم حملات الحج والعمرة وبيعاتها في مجال الموارد البشرية والخدمات اللوجستية، وتوريد مستلزمات الحاج والمعتمر الخاصة بمنااسك الحج والعمرة، وتنظيم وإدارة افواج السياحة الدينية من دولة الكويت والدول الإسلامية إلى الأراضي المقدسة، وتقديم التأمين التكافلي الشامل للحاج والمعتمر عن فترة اقامته في الأراضي المقدسة، وتوفير الخدمات والتجهيزات الغذائية لبعثات وحملات الحج والعمرة، وشراء وبيع واستئجار وتملك وتاجير الناقلات بمختلف أنواعها وشراء وبيع واستئجار وتملك وتاجير وإدارة وتجهيز العقارات والفنادق بمختلف أنواعها وتأمين الصيانة اللازمة لها، وذلك في كل من مكة المكرمة والمدينة المنورة والإمامن ذات الصلة في نشاطات الشركة.

فتحت شركة مجموعة خدمات الحج والعمرة (شعائر) اعتبارا من امس ولمدة شهر باب الاكتتاب الخاص في كامل أسهم الشركة البالغة 100 مليون سهم سعر 105 فلس للسهم الواحد بقيمة اسمية 100 فلس، بالإضافة إلى 5 فلس كعلاوة اصدار. وبهذه المناسبة قال رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة مجتمعات الأسواق التجارية توفيق أحمد الجراح خلال المؤتمر الصحفي، الذي عقد امس، إنه تم تأسيس شركة مجموعة خدمات الحج والعمرة (شعائر) من قبل شركة مجتمعات الأسواق التجارية بشراكة مع حملة شعائر للحج والعمرة «الشابيحي» لما تتمتع به الحملة من سمعة جيدة واداء متميز. وأضاف الجراح أن «المجمعات» ستقوم بدور مدير الاصدار، مبيحا أن الحد الأدنى لاستثمار الافراد في الاكتتاب هو 10 آلاف سهم، أي ما يعادل 500 دينار، في حين ان الحد الأدنى لاستثمار الشركات هو 500 الف سهم أي ما يعادل 50 الف دينار.

وأوضح الجراح ان «شعائر» وهي شركة تعمل وفق احكام الشريعة الإسلامية، تأسست كشركة مساهمة مغلقة لتخصص في تقديم خدمات الحج والعمرة برأس مال 10 ملايين دينار، موزعة على 100 مليون سهم، وأضاف ان اللجنة التأسيسية

«الأولى» للاستثمار تتخارج من محفظة عقارية في السعودية

أعلن خالد سعود السنغوسي الرئيس التنفيذي في الشركة الأولى للاستثمار، أنه وفقا لاستراتيجية الاستثمارية للشركة، والالتزام منها بتحقيق افضل العوائد لمستثمريها، فقد تم التخارج من محفظة الرياض العقارية البالغ رأسمالها نحو 130 مليون ريال سعودي خلال شهر مايو الماضي بمتوسط عائد على رأس المال يبلغ 38%، ومعدل عائد داخلي يبلغ 18% وهي نتائج تفوق توقعات الدراسة الأولية للمحفظة التي حددت معدل العائد الداخلي بـ14%.

وأفاد السنغوسي، بان التخارج من هذه المحفظة تم خلال مدة 22 شهرا، وهي اقل من المدة المحددة للمحفظة (ثلاث سنوات)، ويعود هذا لحرص الشركة الأولى للاستثمار على انتقاء افضل الفرص العقارية عبر اختيار دقيق لعقارات متميزة في مواقع رئيسية في مدينة الرياض التي تعتبر واحدة من أسرع مدن العالم نموا في اعداد السكان والمنطقة الشرقية وغيرها بالاستفادة من النمو الكبير للنشاط العقاري في المملكة العربية السعودية خلال السنوات الخمس الماضية نتيجة للمسهلات الكبيرة التي تقدمها حكومة خادم الحرمين للمستثمرين عامة والخليجين خاصة، وكذلك السيولة المرتفعة والنمو السكاني الكبير في المملكة وفي مدينة الرياض على وجه الخصوص.

وقال ان الشركة بصدد تعزيز انشطتها القائمة في المملكة العربية السعودية من خلال الدخول في مشاريع تطوير عقاري متنوعة في مدينة الرياض والمنطقة الشرقية يبلغ إجماليها عدة مليارات من الريالات السعودية، كما تعزز طرح محافظ استثمارية جديدة منها واحدة في دولة الامارات العربية المتحدة وأخرى في سلطنة عمان بالتعاون مع حلفاء استراتيجيين في تلك الأسواق.



استثمر في صندوق أسهم محلية وخليجية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية

فترة الاكتتاب

2008/5/21 - 2008/6/12

مميزات الصندوق:

- إتاحة الفرصة للاستثمار في الأسواق المحلية والخليجية ذات النمو المتواصل من خلال وسيلة استثمارية مألوفة
- أداة استثمارية تهدف إلى تحقيق عوائد رأسمالية على المدى الطويل ويزوجها نقدية جزئية لتفوق العوائد الإسلامية
- اشراك وإسنادات تنهري
- توريعات نقدية تصف سنوية
- بدار الصندوق من قبل فريق استثماري متخصص يتمتع بخبرة واسعة في الأسواق الخليجية والعربية

رأس المال: من 20 مليون دولار أمريكي إلى 300 مليون دولار أمريكي الحد الأدنى للاكتتاب: 5,100 دولار أمريكي



شركة الاستثمار الوطنية
NATIONAL INVESTMENT COMPANY

تلفون: 12 11 82 (965) داخلي: 632 / 633 / 634 / 635



صندوق إيفا العالمي المضمون

IFA International Guaranteed Fund

استثمار في أسواق آسيا - أوروبا - أمريكا لمدة 3 سنوات مع ضمان رأس المال صافي قيمة الوحدة في 2008 / 5 / 31 8.79 دولار أمريكي

للإستثمار: 844 432 266-366-870-889-408