

سنة حسنة

بقلم - المهندس جميل عبدالله الخضري *

تعودنا في هذا البلد المعطاء على سنة حسنة سنها ولاية الأمر - حفظهم الله - ألا وهي زيارتهم التقديرية التي يقومون بها بين وقت وآخر لكافة مناطق المملكة وهذه الزيارات التي تجسد التواصل بين القيادة والشعب وتعمق المحبة والولاء لقيادتنا في قلوب مواطنيها. فزيارة صاحب السمو الملكي الأمير عبدالله بن عبدالعزيز ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء ورئيس الحرس الوطني - حفظه الله - للمدينة المنورة تأتي في هذا السياق امتداداً لجلالاته التقديرية ومثالاً للاهتمام والرعاية من سموه الكريم لأبنائه وأخوانه من مواطني هذا البلد الغالي.

ولا شك أن أهالي طيبة الطيبة استبشروا وسعدوا بهذه الزيارة الكريمة زيارة الخير والعطاء والتي سيتم خلالها افتتاح بعض المشاريع التنموية. فهنيئاً للمدينة وأهلها بهذه الزيارة الكريمة وهنيئاً لبلادنا الحبيبة بهذه القيادة الرشيدة والتي تعمل بلا كلل من أجل بناء هذا الوطن وحتى هذا العهد الزاهر عهد المؤسس الملك عبدالعزيز - طيب الله ثراه - وحتى هذا العهد الزاهر عهد خادم الحرمين الشريفين الملك فهد بن عبدالعزيز - يحفظه الله - كما نهئ أميرنا المحبوب صاحب السمو الملكي الأمير مقرن بن عبدالعزيز أمير منطقة المدينة المنورة بهذه المناسبة الغالية مقدرين ما يبذله سموه الكريم من جهد متواصل في سبيل نمو وتطور منطقة المدينة المنورة.

♦ مدير عام شركة أبناء عبدالله الخضري



مكتب المهندس عبدالعزيز الأحمدى للاستشارات الهندسية يصمم ويشرف على الكثير من مشروعات المنطقة المركزية

مشروع وقف اشرف بن حسين رقم القطعة (٤٠٠٩) بالمنطقة المركزية الجنوبية الغربية. المساحة: ٢,٧٨٥ وعسد الأذوار: (بدرمين+ ارضي+ ميزانين+ ١٠ ادوار متكررة+ دور خدمات به مهبط للطائرات العمودية) والمقاول المنفذ مؤسسة السهلي للتجارة والمقاولات، والتكلفة ٣٠ مليون ريال سعودي، ويجري التنفيذ تحت اشراف مكتبنا لكامل الأعمال بالمبنى.

المشروعات التي قام المكتب بتصميمها مشروع فندق ماريوت المدينة المالك: سمو الأمير عبدالله بن محمد بن عبدالعزيز آل سعود.

الموقع: القطعة رقم (٣٠٢١) بالمنطقة المركزية الغربية بالمدينة المنورة. المساحة: ٢,٨٣٢. عدد الأذوار: (بدرمين+ ارضي+ ميزانين+ ١٠ ادوار متكررة+ دور خدمات بسطح المبنى به مهبط للطائرات العمودية) والتكلفة ٤٠ مليون ريال ولم يتم طرحه للتنفيذ بعد.

شركة المركز العالمي للمقاول الحالي مشروع / نفيش بن حامد الأحمدى رقم القطعة: ٢٠٢٩ بالمنطقة المركزية الغربية بالمدينة المنورة المساحة: ٢,٥٠٠ وعسد الأذوار: (بدرمين+ ارضي+ ميزانين+ ١٠ ادوار متكررة+ دور خدمات بسطح المبنى) والتكلفة ٢٥ مليون ريال سعودي، ويجري التنفيذ تحت اشراف مكتبنا لكامل الأعمال.

مشروع وقف الأنصاري رقم القطعة (٢٠٢٨) بالمنطقة المركزية الغربية بالمدينة المنورة. المساحة: ٢,٥٠٠ وعسد الأذوار: (بدرمين+ ارضي+ ميزانين+ ١٠ ادوار متكررة+ دور خدمات بسطح المبنى) والمقاول المنفذ: مجموعة بن لادن، والتكلفة: ٨ ملايين ريال سعودي، لأعمال الهيكل الخرساني والمباني فقط، جاري التنفيذ تحت اشراف مكتبنا.

مليون ريال سعودي، وتم التنفيذ تحت اشرافنا بالكامل وتم تشغيل المشروع ويعمل بنجاح.

المشروعات الجاري تنفيذها تحت اشراف المكتب هي:

مشروع / احمد اسعد قرطلي رقم القطعتين: (٤٠٩٧-٤٠٩٨) بالمنطقة المركزية الجنوبية بالمدينة المنورة، المساحة ٢,١٧٧. عدد الأذوار: اربعة بدرومات+ ارضي+ ميزانين+ عشرة ادوار متكررة+ دور خدمات بسطح المبنى به مهبط للطائرات العمودية، والمقاول المنفذ شركة فتح الرحمن للتجارة والمقاولات حتى الدور الأول للمبنى وجاري استئناف العمل واستكمالته عن طريق شركة المركز العالمي للتجارة والمقاولات إحدى شركات مجموعة الخريجي، والتكلفة: ٧١ مليون ريال سعودي تقريباً. جاري استكمال تنفيذ المشروع تحت اشراف مكتبنا بالكامل على الأعمال المسابقة والحالية مقابلة

ان مركز المهندس عبدالعزيز بن سليمان الأحمدى للاستشارات الهندسية من أكبر وأهم المكاتب الهندسية بالمدينة المنورة حيث قام المكتب بتصميم الاشراف على مشروعات متميزة داخل المنطقة المركزية تجاوزت تكلفتها الاجمالية ٥٠ مليون ريال بالإضافة الى مشروعات اخرى خارج المنطقة المركزية تزيد تكلفتها عن ١٠٠ مليون ريال والمشاريع هي مشروع المكرم الجبالي الشاوي: رقم القطعة (١٣٩) بالمنطقة المركزية الشمالية وتطل على شارع الملك فهد، المساحة ٣,٣٣٥، وعدد الأذوار: (٣ بدرومات + ارضي+ ميزانين+ ١٤ دوراً متكرراً+ دور خدمات به مهبط للطائرات العمودية). المقاول المنفذ للأساسات الميكانيكية، الشركة الوطنية للأساسات إحدى شركات مجموعة بن لادن السعودية حيث قامت بكامل اعمال الحفر وسد الجوانب وكذلك قامت بتنفيذ عدد (٣١١) خازوق قطر ١٢٠ سم وعمق متوسط ٤.٣ م. وكذلك اللبشة المسلحة فوق الخوازيق بتكلفة مقدارها (١٥) مليون ريال سعودي، مدة التنفيذ: ستة اشهر.

المقاول المنفذ لما فوق الأساسات، شركة الرضوان للتجارة والمقاولات. التكلفة لتنفيذ ما فوق الأساسات: ٩٥ مليون ريال سعودي ومدة التنفيذ ٣٢ شهراً، وقد تم تنفيذ المشروع وتشغيله ويعمل بنجاح. وجميع الأعمال المنفذة بالمشروع لمرحلتي الأساسات وما فوق الأساسات تمت تحت اشراف مكتبنا بالكامل.

مشروع / سليمان بن حامد الأحمدى رقم القطعة: (١٤٠) بالمنطقة المركزية الشمالية وتطل على شارع الملك فهد. المساحة: ٢,١٤٧، وعدد الأذوار: ثلاثة بدرومات+ ارضي+ ميزانين+ ١٤ دوراً متكرراً+ دور خدمات بسطح المبنى. المقاول المنفذ: الشركة الوطنية للأساسات إحدى شركات مجموعة بن لادن السعودية وذلك لأعمال الحفر وسد الجوانب والخوازيق بعدد ١١٣ خازوق قطر ١٢٠ سم وعمق متوسط ٤.٠ م. وكذلك اعمال اللبشة المسلحة بتكلفة مقدارها عشرة ملايين ريال تحت اشراف مكتبنا لهذه المرحلة، المقاول المنفذ لأعمال ما فوق الأساسات شركة الرضوان للتجارة والمقاولات، والتكلفة: ٥٥ مليون ريال سعودي للأعمال فيما فوق الأساسات تحت اشراف مكتبنا، وقد تم تنفيذ المشروع وتشغيله ويعمل بنجاح.

مشروع / سعيد المذاح رقم القطعة: ٣٠٦٩ بالمنطقة المركزية الغربية المساحة: ٢,٥٠٠ وعسد الأذوار: (بدرمين+ ارضي+ ميزانين+ ١٠ ادوار متكررة)، والمقاول المنفذ، مؤسسة عبدالمعين حسوية للمقاولات والتكلفة: ٢٣



مشروع وقف ورثة عمر وهنوية شريبي الموقع: القطعة رقم ٢٠٨٤ بالمنطقة المركزية الغربية بالمدينة المنورة. المساحة: ٢,٨٧٨. وعسد الأذوار: (بدرمين+ ارضي+ ميزانين+ ١٠ ادوار متكررة+ دور خدمات بسطح المبنى) والتكلفة ٥٠٠ مليون ريال تقريباً، جاري تنفيذ مقابلة شركة فتح الرحمن للتجارة والمقاولات.

مشروع مبنى سكني تجاري ملك على الشريبي الموقع: القطعة رقم ٣١١٢ بالمنطقة المركزية الغربية بالمدينة المنورة. المساحة: ٢,٥٠٠ وعسد الأذوار: (بدرمين+ ارضي+ ميزانين+ ١٠ ادوار متكررة+ دور خدمات بسطح المبنى) جاري تنفيذ المشروع مقابلة شركة فتح الرحمن للتجارة والمقاولات. التكلفة: ٢٥ مليون ريال.

مشروع مبنى سكني تجاري ملك/ عبد اللطيف سدي الموقع: القطعتان ٢٠٥٦-٢٠٥٨ بالمنطقة المركزية الغربية بالمدينة المنورة، المساحة: ٢,١٠٠ وعسد الأذوار: (بدرمين+ ارضي+ ميزانين+ ١٠ ادوار متكررة+ دور خدمات بسطح المبنى به مهبط للطائرات العمودية) والتكلفة المتوقع: ٣٨ مليون ريال بيباً بعد.

مشروع وقف رباط عزت باشا الموقع: القطعة ١٢٥ بالمنطقة المركزية الشمالية بالمدينة المنورة، والمساحة: ٢,١٣٧٩، وعدد الأذوار: ثلاث بدرومات+ ارضي+ ميزانين+ ١٤ دور متكررة+ دور خدمات بسطح المبنى به مهبط للطائرات العمودية.

قلوبنا تملؤها الفرحة

بقلم المهندس الدكتور: عبدالعزيز سليمان الأحمدى *

قلوبنا تملأها الفرحة ونفوسنا تخمرها مشاعر المحبة الصادقة بقدم صاحب السمو الملكي الأمير عبدالله بن عبدالعزيز نائب رئيس مجلس الوزراء وولي العهد الأمين ورئيس الحرس الوطني الى منطقة المدينة المنورة هذه الزيارة الميمونة التي ينتظرها أبناء المنطقة ليعبروا من قرب عن صدق مشاعرهم وحبهم الكبير وانتمائهم لحكومتهم الرشيدة كما ان الزيارة فرصة عظيمة لكي يعبر اهالي المدينة المنورة عن سعادتهم وفرحتهم لرجل الخير والعطاء والمواقف النبيلة المدينة تزدهر فرحاً وهي تستقبل وتحتضن بمقدم أبي متعب ولم لا وقد نالت المدينة كل دعم مادي ومعنوي من حكومتنا الرشيدة بقيادة خادم الحرمين الشريفين وولي عهده الأمين يحفظهم الله حتى غدت المنطقة في فترة قياسية واجهة للخير والعطاء وال عمران والتقدم واحة خضراء تسر الناظرين فأنتم عنوان الوفاء وبكم يطيب اللقاء فمن نعم الله على هذه البلاد ان قيض لها قادة مخلصين سعوا لإعلاء كلمة الحق ونصرة الاسلام والمسلمين وحكموا بالعدل واحسنوا الى بلادهم وشعبهم وارتبطوا ارتباطاً حميماً بالمواطن الذي قابل هذا الارتباط بالولاء والاخلاص والمحبة وقلمنا نجد كياناً بهذه المعطيات وهذا البناء الانساني المترابط وذلك بفضل الله ثم السياسة الحكيمة التي انتهجتها قيادتنا في سبيل خدمة المواطن ورفعة هذا الوطن المعطاء وتأتي زيارة صاحب السمو الملكي الأمير عبدالله بن عبدالعزيز ولي العهد الأمين للمدينة المنورة تأكيداً لهذا النهج ودليلاً على قوة التلاحم بين الشعب والقيادة حيث يحرص سموه دائماً ان يكون موجوداً بين ابناءه وأخوانه.

*صاحب ومدير عام مركز الاحمدى للاستشارات الهندسية



بمزيد من الحب والولاء والتقدير والامتنان

يتشرف

المهندس / جميل عبد الله الخضري

مدير عام شركة أبناء عبدالله الخضري

بالترحيب بصاحب السمو الملكي

الأمير عبدالله بن عبدالعزيز

ولي العهد ونائب رئيس مجلس الوزراء ورئيس الحرس الوطني

وصحبه الكرام في

زيارة سموه للمدينة المنورة

فاهلاً وسهلاً بسموه الكريم. ونسال الله العلي القدير أن يجري على يديه الخير لطيبة الطيبة

ونبارك لأمير البذل والعطاء

صاحب السمو الملكي

الأمير مقرن بن عبدالعزيز

أمير منطقة المدينة المنورة

ما تحقق لطيبة من رفعة ونمو وتقدم وازدهار بمتابعة وإشراف من سموه الكريم

