

أمجاد القابضة والأولى للتطوير توقعان عقد تسويق مشروع أبراج الميرديان في مكة

العبيد : ٨٨ مليون ريال قيمة المشروع و٥ سنوات لاسترداد رأس المال



رجل الأعمال عائش القحطاني، و. عبد الواحد العبيد لحظة توقيع العقد

زادت ٢٥٪ فيما ارتفع صافي أرباح الساهمين إلى ١٥٪ بعد حسم جميع التصاريح وحدد الدكتور العبيد فترة استرداد رأس المال بـ ٥ سنوات وبضعة شهور وقال أن مشروع أبراج الميرديان مكة سينتهي بعد سنتين وأن الطلب سيكون كبيراً وقال العبيد أن قيمة المحفظة الكاملة للمشروع هي ٨٨٠ مليون ريال وقيمة السهم ١٠ آلاف ريال وذكر أن أمجاد القابضة أنشأت فندقا سيفتتح في منتصف رمضان القادم.

والعشر الأواخر من رمضان ويعود ذلك بسبب ارتفاع سعر الأراضي في مكة المكرمة. وأضاف العبيد أن التركيز على السياحة الدينية وزوار مكة وإنشاء الهياكل ذات الصلة أكدت أن هناك حاجة لتطوير منطقة مكة حيث يوجد ١٠ ملايين زائر مكة خلال العشر سنوات مما يؤكد أن العدد سيرتفع إلى ٣٠ مليون زائر وأن الاستثمار سيكون عاليا جدا في منطقة مكة المكرمة وأن نسبة النمو

وقعت شركتنا أمجاد القابضة والأولى للتطوير عقد تسويق مشروع أبراج الميرديان مكة المكرمة في حفل أقيم بهذه المناسبة على هامش معرض العقار والإسكان بالدمام وقال الدكتور عبدالواحد بن عبدالحسن العبيد رئيس أمجاد القابضة للملك للمشروع إن ما دعانا إلى الاستثمار في هذا المشروع هو المساهمة في تنمية مكة المكرمة والسعي إلى راحة زوار وعمرة بيت الله الحرام وقال العبيد إن صناعة الفندقة قد بدأت منذ ١٠ سنوات وللحاجة الحقيقية إلى الاستثمار في مكة المكرمة ذات الفئات المختلفة، وقد وجدنا أن الاستثمار في مكة المكرمة خطر والسبب أن العوائد في هذا الاستثمار قد لا تصل إلى ٤٪ بسبب ارتفاع سعر العقار وكما هو معروف فإن سعر العقار في مكة هو من أعلى الأسعار في العالم، ومن هنا وجدنا الموقع المناسب أمام النفق المؤدي إلى باب الملك عبدالعزيز وهو من أفضل المواقع ويتميز بانتمائه بالطرق

برعاية سمو ولي العهد

منتدى الرياض الاقتصادي يبدأ فعالياته يوم الاثنين القادم ولي العهد يلقي كلمة في ختام فعاليات المنتدى



الأمير عبد الله بن عبد العزيز

وبرعاية صاحب السمو الملكي الأمير عبد العزيز ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء رئيس الحرس الوطني ورئيس المجلس الاقتصادي الأعلى، تنطلق مساء يوم الاثنين القادم فعاليات منتدى الرياض الاقتصادي الذي ينعقد خلال الفترة من ١٠-١٢ شعبان الموافق ٦-٨ أكتوبر الجاري وذلك في قاعة الملك فيصل للمؤتمرات بالرياض ويهدف منتدى الرياض الاقتصادي إلى مواجهة التحديات الاقتصادية والاجتماعية، والبحث في سبل رفع مستوى دخل الفرد، وزيادة فرص العمل، وتنمية الموارد البشرية، وتحسين مناخ الاستثمار، وزيادة مستوى الانتاجية.

فيما واصل سوق الأسهم تراجعاته التصحيحية

الأمير عبدالله بن فيصل لـ «الجزيرة»: التذبذب ظاهرة طبيعية والمؤسف هو ضخ الأموال في الأسهم والعقار!



عبد الله بن فيصل

شهدت سوق الأسهم السعودية صيفاً ملتهباً خلال الخمسين يوماً المنصرمة، بدأ ذلك واضحا عبر ارتفاع متواصل دفع مؤشر السوق إلى تجاوز الأربعة آلاف وخمسمائة نقطة، كانت كافية لإثارة بعض المخاوف التي أدت بطريقة أو بأخرى إلى تراجع السوق بشكل أدى إلى ما حسبه البعض تأكيدا لنسبة انخفاض السوق، ووصوله إلى مؤشرات متدنية.

بإحسان: الأسهم السعودية كانت من أكثر الأسواق ثباتاً، وليس هناك شيء مقلق!

وتجاوز مؤشر السوق لـ ٤٥٠٠ نقطة؟ وهل هو مؤشر لتحسن السوق الاقتصادي، أم أنها مجرد مضاربات موجهة، لكنه لا يعكس بدقة وضع السوق الحقيقي؟ قد يكون للمضاربات دور في كل بدون شك لكن هناك عوامل أخرى ساعدت على ارتفاع السوق، منها ارتفاع السيولة، في السوق، وقلّة خدمات الاستثمار، ولهذا السبب وجدنا التوجه إلى

Advertisement for the Riyadh Economic Forum (RECF) 2003, featuring the Amir of Saudi Arabia and details about the event's location and dates.

قدمت ٢٠ مليون ريال لدعم البحث العلمي في العقار

ركاز تفوز بجائزة التميز للإعلان والتسويق

الجزيرة إن هذا البرنامج ما هو إلا سعي ركاز الدؤوب لتدعيم ركائز ومقومات العقار كصناعة تنفرد بخصوصيتها داعمة ورافدة للاقتصاد الوطني ومستوعبة لآلاف من العقول السعودية الشابة ورؤوس الأموال الوطنية ومحركة للرفاهية الاجتماعية للمواطن السعودي لذا استحدثت ركاز برنامجها الخاص وغير الهادف للربح الذي تسعى من خلاله إلى ترجمة جملة من أهداف وتطلعات القطاع العقاري والمهتمين به.

ويعود ذلك بسبب ارتفاع سعر الأراضي في مكة المكرمة. وأضاف العبيد أن التركيز على السياحة الدينية وزوار مكة وإنشاء الهياكل ذات الصلة أكدت أن هناك حاجة لتطوير منطقة مكة حيث يوجد ١٠ ملايين زائر مكة خلال العشر سنوات مما يؤكد أن العدد سيرتفع إلى ٣٠ مليون زائر وأن الاستثمار سيكون عاليا جدا في منطقة مكة المكرمة وأن نسبة النمو

شهدت سوق الأسهم السعودية صيفاً ملتهباً خلال الخمسين يوماً المنصرمة، بدأ ذلك واضحا عبر ارتفاع متواصل دفع مؤشر السوق إلى تجاوز الأربعة آلاف وخمسمائة نقطة، كانت كافية لإثارة بعض المخاوف التي أدت بطريقة أو بأخرى إلى تراجع السوق بشكل أدى إلى ما حسبه البعض تأكيدا لنسبة انخفاض السوق، ووصوله إلى مؤشرات متدنية.

Advertisement for the Riyadh Economic Forum (RECF) 2003, featuring the Amir of Saudi Arabia and details about the event's location and dates.