



برج مكتبي بمركز الملك عبدالله المالي يحصل على جائزة عالمية



حصل برج شركة تداول العقارية المملوكة لكل من المؤسسة العامة للتقاعد، وصندوق الاستثمارات العامة، وشركة السوق المالية السعودية «تداول»، على جائزة دولية لأفضل تصميم لمبنى مكتبي عالي الارتفاع على مستوى العالم، لتعد بذلك أول جائزة تحصل عليها الأبراج وناطحات السحاب في السعودية.

وحاز برج شركة «تداول العقارية»، الواقع في الساحة المالية لمركز الملك عبدالله المالي بمدينة الرياض جائزة الممتلكات الدولية (International Property Award) لعام ٢٠١٢ لأفضل تصميم لمبنى مكتبي عالي الارتفاع على مستوى العالم، وذلك بعد حصوله على جائزة أفضل تصميم لمبنى مكتبي عالي الارتفاع على المستوى المحلي، وكذلك على جائزة أفضل تصميم لمبنى مكتبي عالي الارتفاع على مستوى المنطقة العربية.

ويعد برج «تداول» العقارية أول مبنى في السعودية يحصل على هذه الجائزة منذ إدراج الممتلكات في المنطقة العربية لنطاق التنافس على الجائزة عام ٢٠٠٦. يتميز البرج بينيته التحتية الذكية، وبخلو أدواره من الأعمدة الوسطية وإمكانية التوسع الرأسي بين الأدوار، ما يزيد من كفاءة استخدامها من قبل المستأجرين.

ويتميز تصميم البهو باحتوائه على منصة تفاعلية فريدة من نوعها يمكن استخدامها لفعاليات متعددة كإدراج الشركات المساهمة في السوق السعودية وحملات تسويق المنتجات، إضافة إلى احتوائه على مركز مؤتمرات ومركز إعلامي، ومركز معلومات حاصل على أعلى شهادة تصنيف (Tier-IV) من منظمة (Uptime Institute) في

الولايات المتحدة الأميركية والمعنية بتصنيف مراكز المعلومات على مستوى العالم.

وقد روعي في تصميم البرج أن يكون صديقاً للبيئة من خلال استخدام مواد قابلة للتدوير، وخفض استهلاك الطاقة بنسبة ٢٠% من خلال تقنيات الحفاظ على الطاقة وأنظمة تشغيل المبنى الذكية، وكذلك خفض استهلاك المياه بنسبة ٥٤% من خلال إعادة تدوير المياه.