القاضي يطلب التراجع عن حكمه فترفضه محكمة التمييز

قاضٍ في محكمة الزلفي يصر على إيقاف حكم شرعي تم تمييزه مرتين!

الحمدان: بالرغم من صدور الحكم من ٦ سنوات ولكن لم ينفذ الحكم بعد

كتب - محمد الحيدر:
تصوير - يحيى الفيفي

■ ابدى احد المواطنين استياءه الشديد من تنصل المحكمة الكلية في محافظة الزلفي من تطبيق حكم شرعي صدر لصالحه منذ شهر رجب من عام ١٤١٩هـ وذلك عند قيام احد قضاتها بتهميش وايقاف الحكم الذي اصدره وتم تمييزه بالصفة القطعية من محكمة التمييز بالرياض مرتين على التوالي ومحاولاته وفي التراجع عن حكمه وتجاهله لتوجيهات سمو أمير منطقة الرياض للحقوق بتطبيق الحكم الثابت شرعاً متجاهلاً بذلك الانظمة الادارية الخاصة بالاحكام المميزة.

وتأتي فصول القضية كما يرويها المواطن ناصر بن عبدالله الحمدان الذي حضر لمقر الجريدة متذمراً لما حصل له ان موكله وهو احد اشقائه اشترى مزرعة من احد المواطنين في محافظة الزلفي بقيمة ٤٥٠ ألف ريال دفع منها اثناء توقيع عقد المبايعة ٢٠٠ ألف ريال ويسدد كامل المبلغ فيما بعد حيث تفاجأ شقيقه بأن البائع لا يملك المزرعة حال العقد وليس مأذوناً له، وتبين فيما بعد بأنها عبارة عن املاك للدولة (عامة) وجزء منها مرهون لدى البنك الزراعي وحصلت «الرياض» على قرار مستند على المادة الخامسة من نظام توزيع الأراضي البور يفيد بأن البائع له حق استثمار الأرض لمدة خمس سنوات تبدأ من ١٤٠٧هـ على ان لا يكون له عليها خلال تلك المدة سوى الاختصاص وليس له حق التصرف فيها بنقل ملكيتها او ما يؤول الى نقلها كالبيع او الهبة والرهن كما لا يجوز له تأجيرها او التصرف فيها بأي تصرف كان الا بإذن مكتوب من وزارة الزراعة وبالرغم من ذلك تجرأ البائع ببيعها في عام ١٤١١هـ أي قبل انقضاء مدة الخمس سنوات. ويتابع المواطن الحمدان حديثه بقوله: انه وعند مطالبة البائع باقي المبلغ من شقيقه عبر شكوى تقدم بها لمحكمة محافظة الغاط الزمه القاضي بتسديد كامل المبلغ وان البيع صحيح وهنا اتساءل كيف يصادق القاضي بصحة البيع دون الرجوع والتأكد من ملكية البائع حال البيع وفي هذه الاثناء تقدمت وعبر وكالة شرعية من اخي الذي توفي منذ ثلاث سنوات رحمة الله عليه بشكوى واعتراض لدى مجلس القضاء الاعلى الذي بدوره ابدى ملاحظاته على ما صدر من قاضي محكمة الغاط بإكمال البيع، الامر الذي تراجع القاضي عما حكم به بصحة البيعة ودفع باقي الثمن، فأصدر المجلس قراره بإمضاء ما اجراه فضيلته بالتراجع عن حكمه وابطال البيع (تحتفظ الجريدة بنسخة منه) واشار القرار بأن من لديه دعوى ان يتقدم بها الى المحكمة ويقول الوكيل فقمت برفع دعوى قضائية الى المحكمة الشرعية بمحافظة الزلفي لتبدأ من هنا المعاناة المرة التي اطالب فيها باسترجاع مبلغ ٢٠٠ ألف ريال من البائع وانفاذاً لأنظمة المرافعات القضائية الخاصة بوجوب رفع الدعوى محل اقامة المدعي عليه، حيث حكم القاضي بإرجاع المبلغ المدفوع حال البيع المبنية على قرارات مجلس القضاء الاعلى وميز الحكم من محكمة التمييز بالصفة القطعية وصدر برقم ٥/٧٤ في ١٤١٩/٧/٢٢هـ بإنفاذ ما تقرر شرعاً وعند مطالبتي حقوق محافظة الزلفي تنفيذه سارع المدعي عليه بطلب مهلة من امارة منطقة الرياض فتم له ما طلبه وانتهت دون ان يسدد المبلغ فتقدمت بشكوى لسمو أمير منطقة الرياض وشرح ما حصل للمدعى عليه من التهرب من سداد المبلغ فصدرت توجيهات سموه الكريم للحقوق بتنفيذ ما تقرر شرعا وفي ذلك الاثناء تفاجأت بطلب غريب من نوعه من القاضي الذي حكم في القضية سابقاً بطلب ملف الدعوى من ادارة الحقوق بشرطة الزلفي وتعليق تنفيذ الحكم وتعليق ما وجه به سمو أمير منطقة الرياض وفجأة تم استدعائي مطالباً اياي ارجاع صك الحكم لغرض الرجوع عن حكمه الذي تبين بأنها لأسباب تعود إليه دون مبرر أو مسوغ شرعي فتم اعتراضي على طلبه تمسكاً بالمادة (٥٠) من أنظمة الأعمال الإدارية في الدوائر الشرعية وبحجة عدم تنازلي عن حقي الثابت شرعاً، وقام بإحاطتي بفرقة من خفر المحكمة للضغط علي بالقوة إما بإرجاع الصك أو السجن فرفضت هذا الطلب وبعد محاولات منه قام بإرغامي على توقيع إقرار مني بالموافقة على ما يقوم به من إجراء وبعدها تم إخلاء سبيلي أملاً منه تسليمه الصك في وقت لاحق فتمت مخاطبته كتابياً باعتراضي على ما يقوم به وسرعان ما أمر بالبحث عني وإحضاري بالقوة وبالخفارة المشددة وبالفعل تم ذلك عبر شرطة الرياض الأمر الذي دفعني إلى شكوى القاضي تجاهي وتعريضي للإهانة والسجن ومحاولاته لضياع الحق الشرعي وعند الاستفسار حول صحة شكواي أفاد بعكس ما تصرف به تجاهي وأشار إلى أنه ليس لديه أي دعوى لإحضاري بالقوة أو التعرض لتنفيذ ما تقرر شرعاً بالرغم من احتفاظي لطلبات الحضور للشرطة بتعميم من قبله.

المواطن الحمدان يشرح معاناته للزميل محمد الحيدر

ناصر الحمدان

ويضيف المواطن الحمدان بقوله: انني سلمت امري لله وقمت بتسليم أصل الصك أو الحكم لغرض التصرف بما يراه حاكم البلاد حيث اعيد الصك للقاضي وبعده تم إيقافي من قبل شرطة العزيزية بالرياض بطلب من القاضي فكبلت ارجلي بالسلاسل وأودعت السجن لعدة أيام إلى أن تم الإفراج عني بتدخل هيئة التحقيق والإدعاء العام بالرغم من صدور برقية عاجلة موجهة إلى وزارة الداخلية والعدل تفيد بتسليمي لأصل الصك للديوان قبل شهر من سجني وبعد ذلك قام القاضي بالمكاتبات بينه وبين محكمة التمييز لغرض تهميش الصك والرجوع عما حكم به دون إعطائي فرصة الاعتراض، فجاء رد محكمة التمييز النهائي بأنه ليس من المقنع ما اجابهم به القاضي عن سبب الرجوع عن حكمه بل تم تأكيد تمييزه واكتسابه للصفة القطعية للمرة الثانية.

ويتابع المواطن الحمدان حديثه لـ «الرياض» بقوله انني بعد ذلك طلبت استلام الصك بعد تمييزه وطلبت تنفيذ ما تقرر شرعاً أملاً مني بأن مسلسل المكابرة قد انتهى بظهور الحق لأنه تبين بأنه لم ينته بعد حيث صدمت بالطامة الكبرى وهي رفض الحقوق بشرطة الزلفي بتسليمي الصك الذي هو حق شرعي لي بدعوى أن القاضي لم يأذن لهم بتسليمه إياي فتمت مخاطبة الحقوق للقاضي حول تسليمي الصك فأصدر القاضي تعليماته لإدارة الحقوق بتعليق تنفيذ الحكم رغم اعتراض محكمة التمييز على ما بدر منه سلفا الامر الذي اثار استغرابي واحساسي بفقدان حقي الشرعي حيث لجأت الى رئيس محكمة الزلفي املاً منه في القضاء على معاناتي مع احد قضاته غير انه لم يبد تجاوباً في الموضوع او حتى التحقق من صحة ما ذهبت اليه وبعده تقطعت بي السبل فما كان مني الا ان اتقدم بتظلم لدى وزارة العدل بتاريخ ١٤٢٦/١/١٦هـ مطالباً بتنفيذ المادة (٥٠) من الانظمة الادارية في الدوائر الشرعية وعدم المساس بالاحكام المميزة مهما كانت الاسباب فصدر استفسار من وزارة العدل بتاريخ ١٤٢٦/٢/٢٣هـ لمحكمة الزلفي حول تظلمي ضد تصرفات القاضي المذكور وحتى الآن ولي اربعة اشهر من استلامه الاستفسار ولم يرد بعد. فهل من منصف لموضوعي وفي بلد يشهد تطبيق الشريعة الإسلامية انني اناشد كل مسؤول عن قضيتي عبر «الرياض» ان ينظر اليها بعين الحق والباطل والحلال والحرام فالظلم ظلمات يوم القيامة. وفي اتصال هاتفي اجرته «الرياض» مع القاضي المعني بالقضية امس امتنع عن التعليق حول الموضوع متذرعاً بأن التعليمات النظامية في وزارة العدل تمنع التعامل مع رجال الصحافة والاعلام.

تنفيذاً لتوجيهات سمو ولي العهد

إجراء عملية جراحية نادرة للمواطن العنزي في مستشفى الملك عبدالعزيز بالأحساء بسبب سمنته التي تجاوزت ٢٨٠ كلغم

الأحساء - سليم القطان:

■ تم إجراء عملية جراحية نادرة صباح يوم الأحد الماضي لإنقاذ حياة المواطن أحمد شافي العنزي الذي يعاني من سمنة مفرطة تجاوزت ٢٨٥ كليوغراماً تسببت في حدوث ضيق في التنفس والضغط على القلب والصدر ونقص في الأكسجين في الدم وارتفاع ضغط الدم في الشريان الرئوي وهي عبارة عن قص المعدة مع إبقاء جزء صغير منها وتحويل مجرى الطعام ومجرى عصارة الكبد والبنكرياس.

وحسب التشخيصات المبدئية التي أجريت له في وقت سابق لحالة المواطن العنزي فهو يعاني من سمنة مفرطة بحيث أن وزنه الحالي يعتبر أربعة أضعاف وزنه الطبيعي مما قد يسبب له عدة مشاكل صحية مثل: السكري والذي بدأ بالظهور والمفاصل، حيث أجريت العملية بمستشفى الملك عبدالعزيز بالأحساء والذي قام بها تنفيذا لتوجيهات سمو ولي العهد الأمين الذي أمر بعلاجه في الشؤون الصحية بالحرس الوطني وبمتابعة من معالي الدكتور عبدالله الربيعة المدير العام التنفيذي للشؤون الصحية بالحرس الوطني.

وقام بإجراء العملية فريق طبي برئاسة البرفيسور السعودي الدكتور أحمد بن عبدالرحمن العرفج المدير الإقليمي التنفيذي للشؤون الصحية بالحرس الوطني بالقطاع الشرقي و شارك في العملية التي استغرقت ساعتين تقريباً طاقم طبي هم: الدكتور أحمد السلمان رئيس قسم الجراحة بالقطاع الشرقي والدكتور أحمد الأكوع استشاري جراحة المناظير والدكتور عمر الطيب استشاري الجراحة بمستشفى الملك عبدالعزيز بالأحساء والدكتور عبدالمحسن الزكري استشاري جراحة ورئيس الشؤون الأكاديمية الصحية بالحرس الوطني بالقطاع الشرقي والدكتور عبدالمنعم أبو السل وأخصائي التخدير مازن مراد وطاقم تمريض مختص ومدرب على هذا النوع من العمليات بالإضافة للدكتور نكينو وهو برفسور جراحة إيطالي ويعمل في مستشفى روما يعمل في هذا المجال ما يقارب العشرين عاماً حيث قام بعدة عمليات للسمنة المفرطة.

من ناحية ثانية أكد مصدر طبي بالمستشفى بأن الحالة الصحية للعنزي مطمئنة ولله الحمد وأنه سوف ينقص من وزنه خلال السنتين القادمتين حوالي ١٩٠ كيلو غرام ولا توجد أي مضاعافات جانبية للعملية، وأضاف بأنه عادة تكون نسبة نجاح مثل هذه العمليات ٩٩٪.

تجدر الإشارة بان الفريق الطبي تعامل مع الحالة بدقة متناهية واستطاع بفضل من الله من اجراء عملية ناجحة جداً ولله الحمد وقد استغرقت ساعتين تقريباً وقد تم إجراء العملية بالمنظار دون الحاجة لإجراء جراحة فتح البطن والذي لم تكن هناك أي مضاعفات جانبية تذكر، حيث تم نقل المواطن العنزي لغرفة العناية المركزة لمدة ٢٤ ساعة تحت الملاحظة لحالته الصحية حيث يتم تنويمه لمدة ثلاثة أيام لحين مغادرته المستشفى وهو بصحة جيدة إنشاء الله تعالى.

الفريق الطبي المشارك في العملية

العنزي مع د. العرفج قبل إجراء العملية

احتفال يسبق الزفاف بيوم أو يومين

يوم «الحناء» عادة «تبوكية» تثقل كاهل العرسان وذويهم

تبوك - نورة العطوي:

■ يعتبر - يوم الحناء - أحد العادات والتقاليد الاحتفالية التي تحرص بعض العائلات السعودية على اقامتها، ويوم الحناء، هو اليوم الذي يسبق يوم الزفاف بيوم أو يومين وتقام به العديد من المظاهر الاحتفالية والتي يتكلف فيها والد العروس كافة المصاريف.. ومؤخراً ارتبطت هذه المصروفات بظاهرة الإسراف والبذخ بشكل غير مألوف... وهذا ما جعل عدد من هذه الأسر .. تعزف عن اقامته بل وحتى حضوره.. فلماذا أصبح يوم الحناء فرحة باهظة التكاليف.

«الرياض» استطلعت عددا من الآراء فكان هذا التحقيق:

يوم الحناء قديماً

في البدء تحدثنا السيدة سلمى البلوي قائلة: يوم الحناء قديماً بهذه الصورة لم يكن موجودا إلا أنه ظهر بشكل سريع وأصبحت العديد من الأسر تحرص على إقامته، فالنساء حريصات على ابتكار المناسبات حتى وصل يوم الحناء البسيط إلى هذا المستوى المرتفع في التكاليف.. وقديماً كان والد العروس يقيم لابنته عزيمة تحضر فيها عائلتها فقط وتكون في منزل والدها.. حتى نقش الحناء كان بسيطا جداً... يقتصر فقط على كفيها فقط.. وهذا عكس ما هو موجود حالياً.. فالفتاة «العروس» تنقش الحناء في أماكن عديدة من جسدها.

مظاهر للإسراف فقط

وتضيف أمجاد العنزي قائلة: لا أرى ضرورة لإقامة مثل هذا اليوم.. لأنه أصبح عبئا على والد الفتاة.. يتحمله فقط من أجل قصور في الفهم عند النساء.. فما فعلته هذه المرأة لابنتها يوم الحناء لا بد أن أفعل مثله، فقد أصبحت الفتاة تستعد لهذا اليوم كما تستعد ليوم الزفاف من حيث فستان خاص لهذه المناسبة والذي يكلف أحياناً مبلغا من ألف ريال.. إلى خمسة آلاف... ثم تكاليف مشغل التجميل ونقاشة الحناء وتكاليف حجز صالة الأفراح وحفل العشاء والمقبلات والضيافة إضافة إلى تكاليف «الطقاقات» والمصورة والهدايا والقائمة تطول... وتطول بهذه المصروفات التي يجب أن تقام بيوم الحناء حالياً... والوحيد الذي يتحمل كافة هذه المصاريف هو والد العروس.

فرحة ... بدون عناء وتكاليف

من جهتها تؤكد حنان محمد العقيلي بأن هذا اليوم يشهد مبالغة ومظاهر بذخ لا تقدر بثمن.. فلماذا هذه الظاهرة.. طبعاً من حق العروس وعائلتها أن تفرح ويحتفلوا بهذا اليوم.. ولكن إذا كان لا بد منه فمن الأفضل أن يكون حفل مختصر لعائلتها وفي منزل والدها.. ولا يوجد ما يدعوها للقيام بهذه المناسبة التي تشمل على خسائر وديون يتكلفها الوالد من أجل ارضائها وارضاء النساء الحاضرات.

وتشير إيمان الضبع المقبلة على الزواج بأن والدها رفض هذه الفكرة بالرغم وأنه سبق وأن أقام لأختي الكبرى حفلا تكلف به أكثر من خمسين ألفاً.. فقد وجد أنه أخطأ في صرف مثل هذا المبلغ دون فائدة ولكنه أكد لي بأن هذا المبلغ من حقي وسيكون هدية زواجي احتفظ به عند الحاجة... وأنا مقتنعة بهذه الخطوة.. ولن أشعر بأي نقص حينما لا يقام لي مثل هذا اليوم... لأني مدركة بأن أول ما نسأل عنه هو الوقت والمال.. ولا أجد ما يجبرني على إضاعتهما بمثل هذه المصروفات..

وتؤكد سيدة الأعمال رمزية الهاجري بأن المال ليس من السهل أن يصرف في مثل هذه المناسبة وأنا لا أحبذ إقامتها... خاصة وأنها أصبحت مكلفة.. وهناك مبالغة كبيرة في طريقة إقامتها.. لا أعرف كيف ابتكرت ومن المسؤول عن ذلك... لهذا أدعو إلى منع إقامتها أو حضورها.. وأرى ضرورة التوعية والتوجيه في هذا الجانب، فالأب بالكاد يتحمل نفقة تزويج أبنائه ومساعدتهم بعض الشيء، فكيف إذا أصبح الحال إقامة يوم الحناء لبناته بهذه الصورة التي لا تخرج عن ظاهرة مسرفة شوهت إحدى العادات الجميلة التي اعتدناها وأهم فرحة تنتظرها كل فتاة مقبلة على الزواج.

يوم الحناء
فرحة باهظة

فرصة عمل للسعوديين
بائعي - تجزئة

تعتبر شركة الشايع الدولية من الشركات الرائدة في مجال البيع بالتجزئة، حيث تمثل الشركة اليوم أكثر من ٤٠ شركة عالمية متخصصة في مجال الأزياء والمقاهي والنظارات، منها دبنهامز، نكست، مذركير، توب شوب، ريفر ايلاند، ستاربكس كافيه وبيرل للنظارات.

وتملك الشركة اليوم أكثر من ٢٥٠ فرعاً لها تنتشر في جميع أرجاء المملكة العربية السعودية معتمدة في إدارتها أفضل الممارسات العالمية في تجارة التجزئة، تقنية المعلومات والموارد البشرية.

المؤهلات الوظيفية:
- سعودي الجنسية.
- شهادة متوسطة كحد أدنى.
- القدرة على العمل خلال الفترتين الصباحية والمسائية.
- الرغبة في تعلم مهارات خدمة الزبائن.
- الطموح والرغبة في التقدم من خلال السلم الوظيفي للشركة.

المزايا:
- راتب شهري جيد.
- حوافز مادية (طبقاً لحوافز الشركة المعمول بها).
- تأمين طبي واجتماعي.
- تدريب وتطوير.

بالامكان تقديم طلبات العمل على العنوان الالكتروني التالي: alghamdi@alshayaksa.com
أو أن تبعث السيرة الذاتية على فاكس: 014622937 في موعد اقصاه أسبوع من تاريخ الإعلان
أو الاتصال على تلفون: 014661155.

سوف يتم الاتصال فقط بالمرشحين الذين تم اختيارهم.

يمكن للراغبين بمزيد من المعلومات عن فرص العمل المتوفرة لدينا زيارة موقع الشركة على الانترنت www.alshaya.com

شركة الشايع الدولية للتجارة
Alshaya International Trading Co.
alshaya.com

المحلية
للزراعة العضوية

حل فوري لمكافحة
غبير النخيل بعد تلوين البلح
والأكاروسات على الخضر والفواكه

لا يترك أي أثر على الثمار
من حيث الطعم والرائحة والمذاق

الخرج الحقل الأخضر ٠١٥٥٠٠٤٦٥ القصيم أساسيات ٠٦٣٨٥٥٦٦٣ ٠٦٣٨١٦٥٧٥
الرياض المطلق ٢٨٢٢٠٩٠ المنطقة الشمالية المحلية ٠٤٦٢٥٧١٤٦
وادي الدواسر آل تميم ٠١٧٨٦٨٥١٦ الأحساء الحوطي ٠٣٥٨٢٣٩٩٣ الصالح ٠٣٥٣١٢٠٩٠
منطقة ساجر البراك ٠١٦٣٢١٧٢٥ المنطقة الجنوبية خبوت ٠٧٣١٣٢٢٢٧
الدمام البري ٠٣٨١٧١٨٩٧ المدينة المنورة النزهة ٠٤٨٢٥٠٠٢٨
تبوك الرشيد ٠٤٤٢٢٣٥٨٧ حائل الرمال الفضية ٠٦٥٣٢١٤٧٦

almahaliah@maktoob.com
الرياض - هاتف ٤٣٨٠٩٤٠ - فاكس ٢٨٢١٨٧١