

الطخيم للعقارات

عبد العزيز سليمان الطخيم

مساهمات واستثمارات عقارية

الرياض - طريق الملك فهد - حي الصحافة - ت ٤٨٧٠٤٠٤ ج- ٠٥١٢٣٥٥٥٥

٧٢٢ مليون ريال لإقامة مشروع لإنتاج قطع الحديد في ينبع
 كتب - محمد الجبير
 اعتمد صاحب السمو الملكي الأمير سعود بن عبد الله بن تبيان رئيس الهيئة الملكية للجبيل وينبع تخصيص أرض مساحتها (٨٢٢,٠٠٠ متر مربع) بمنطقة الصناعات الأساسية بمدينة ينبع الصناعية لإقامة مجمع صناعي تابع لشركة الرياض للحديد بمدينة ينبع الصناعية باستثمار بلغ نحو ٧٢٢ مليون ريال لإنتاج الأشكال والقطع الحديدية.
 وتأتي هذه الخطوة في إطار التوسع الاستراتيجي الذي تشهده مدينة ينبع الصناعية عقب زيارة الملك عبدالله بن عبدالعزيز حفظته الله مؤخرا والتي دشنت خلالها العديد من المشاريع الصناعية والحربية ووضع حجر الأساس لتبني ٢٠٠٠ ومثل المشروع قفزة هامة في زيادة قدرات المملكة في مجال إنتاج خامات الحديد على المستوى العالمي ويعطي مؤشرا هاما على قدرة الهيئة الملكية بجنبتها للمزيد من الاستثمارات الصناعية في مدينتي الجبيل وينبع الصناعيتين.

تنمية الرياض

شركة عبدالله فهد الشركة وشركاه العقارية

نماء دائم

٢٧٧٧٧٢٢

اقتصاديون: ثقتنا كبيرة في الملك عبدالله نحو الانفتاح وتحريك التجارة من القيود

مطالب بحل مشاكل التأشيرات وإجراء تعديلات على القوانين الاستثمارية وفك تجميد المدن الصناعية

مجهزة بالغاز وكذلك القروض التي تساعد الشركات على التطوير والتوسع، مطالبا بضرورة إدخال المقومات الصناعية للمدن الصناعية في المملكة مثل معاملت الجبيل وينبع. به الحكومة في الهيئة الملكية للجبيل وينبع. وأضاف المحلل هناك الكثير من المدن السعودية الجديدة التي لم تأخذ حقلها في المدن الصناعية مثل جازان وسدير ومناطق أخرى إلى ضرورة تفعيل قرارات ومساندة عليها بدلا من صلب الاهتمام فقط على مدينتي الجبيل وينبع.

١٢ عاماً في تعطيل الصناعة خلال ضعف المدن الصناعية التي لم تعط حقها حتى الآن، حيث أن كثيراً من الصناعيين غيروا نشاطاتهم بسبب عدم توفر الأراضي الصناعية الأمر الذي لا يتواءم مع الطفرة الكبيرة التي يشهدها الاقتصاد السعودي الذي يحتاج إلى توفير صناعات متطورة تساهم في التوظيف وزيادة الناتج المحلي الإجمالي. وأضاف المحلل هناك الكثير من المدن الصناعية الجديدة التي لم تأخذ حقلها في المدن الصناعية مثل جازان وسدير ومناطق أخرى إلى ضرورة تفعيل قرارات ومساندة عليها بدلا من صلب الاهتمام فقط على مدينتي الجبيل وينبع.



عبد الرحمن الجبري
 يعصف بها في الوقت الحالي. وأشار المهندس المحلل إلى أن وزارة التجارة والصناعة ساهمت منذ



سعد المعجل
 اقتصادي كبير جداً على البلاد، ما يتطلب تحركاً حكومياً عاجلاً لإنقاذها من الوضع المتدهور الذي

أمام ذلك، أكد رجل الأعمال المهندس سعد المعجل أن التطورات الاقتصادية الإقليمية والعالمية تفرض على المملكة إعادة النظر في القوانين وتنظيم التشريعات الجديدة التي تتماشى مع المتغيرات الحالية في الاقتصاد والتجارة العالمية. ومطالب المعجل بضرورة فك التجميد الحكومي المفروض على إقامة المدن الصناعية في كافة مناطق المملكة منذ ١٢ عاماً، والذي ساهم في تعطيل النمو الاقتصادي في موضوع الصناعات التحويلية، مؤكداً أن المدن الصناعية تعتبر الموظف الكبير للعمالة ولها أثر

الرياض - يادي البدراني، شدد اقتصاديون سعوديون أمس، على أن المرحلة الحالية تتطلب من حكومة المملكة إجراء تعديلات جوهرية على بعض القوانين المتعلقة بفتح الباب أمام الاستثمارات الأجنبية وتفعيل حركة الاقتصاد الوطني، وذلك لمواجهة التطورات الاقتصادية في المنطقة والعالم ولجعل البلاد محط اهتمام الاقتصاد المحلي والإقليمي والعالمية. وقال ل.الرياض، عبد الرحمن الجبري رئيس مجلس إدارة غرفة الرياض، إن رجال الأعمال يأملون من الملك عبدالله بن عبدالعزيز معالجة بعض القرارات الاقتصادية الخاصة بتشجيع الاستثمارات الخارجية وإعطاء المستثمرين الثقة وجذب المدخرات المحلية والخارجية إلى السوق السعودي. وأضاف، يجب التحرك أولاً نحو إجراء تغييرات قانونية تقضي على مشاكل حرية دخول المستثمرين الأجانب عن طريق حل قضية التأشيرات التي حرمت البلاد من إطلاع وفود اقتصادية على ما تمتلكه المملكة من مقومات الريادة والإبداع في الجوانب الاقتصادية، مبيناً أن كثيراً من المستثمرين يشكون من مصاعب الحصول على المملكة بسبب التعقيدات الخاصة بدخولهم، الأمر الذي يجعل هؤلاء يترددون في القدوم إلى البلاد. وقال، لا بد من تشجيع رأس المال المحلي والأجنبي للاستثمار داخل المملكة والبحث عن وسائل يمكن من خلالها تدوير وتشغيل الأموال بدلاً من نزوحها إلى الخارج بالمليارات سنوياً، مؤكداً أنه لا يعقل وضع قيود على الأجانب للاستثمار ولديهم الإغراءات في كل مكان في العالم وحتى في المنطقة ومعروف عن المملكة أنها سياقة في كل الأفكار المتطورة وجذب الاستثمارات، وبالتالي لا بد من قاعدة تشريعية سليمة تتماشى مع التطور العالمي لجذب الاستثمارات وتنميتها. وأشار إلى أن من المطالب التي ترى الضالعات الاقتصادية ضرورة تحقيقها إيجاد مناطق تجارة حرة (جازان، ضياء، العقير)، مؤكداً أن تنفيذ هذه المناطق سيفسح رغبة رؤوس الأموال الأجنبية في الاستثمار بالمملكة، كما أن وجودها سيساعد رجل الأعمال السعودي المستثمر في الخارج أن يعود مرة أخرى للاستثمار في بلاده.

سنذكرك أبافيصل

المهندس عبدالمحسن بن محمد الدريس

بعد من أحبك - غفر الله لك... بعد من يسيّر له أداء مناسك الحج - غفر الله لك... بعد من وطأت قدماه بعدد العملاقة للرحمن الشريفين - غفر الله لك... بعد غفر الله لك - بعد ما استفاد به المسلمون من عطايك في كل شبر من أرض الله الواسعة - غفر الله لك... بعد من أغنتهم في المحن والشدائد - غفر الله لك - رحمتك يا أبا فيصل رحمة واسعة... ونسأل الحي القيوم أن يسكنك فسيح جناته.. وأن يجزيك خيراً عن شعبك وأمتك العربية والأمة الإسلامية.. فقد رحلت عن عالمنا إلى عالم أرحب بإذن الله.. وتلك في قلوبنا باق لن ننساك ما حييت.. فكل إنجاز سقته ليدك سيدكرنا بك دوماً.. سنذكرك أنك تحمّلت مسؤولية حكم هذه البلاد سنة ١٩٨٢م في ظل ظروف عصيبة تسر بها المنطقة العربية بالكامل.. وأردت دفعة البلاد بحكمة واقتدار. وسنذكرك.. ويشهد لك كل جزء من بلادنا بالإنجازات التنموية والنهضة الحضارية التي عشناها في عهدك الزاهر. سيدكرنا بك لقب خادم الحرمين الذي أحسنت اختياره لنفسك في العام ١٩٨٦م.. وشهد لك الملايين بإنجازاتك الجليلة في الحرمين الشريفين في كل من مكة المكرمة والمدينة المنورة والمشاعر المقدسة. سنذكرك حكمتك في العام ١٩٩٠م وحمايتك لشعبك وتراب وطنك من أخطار جسيمة.. كان من الممكن أو تؤدي إلى عواقب وخيمة لا يعلم مداها إلا الله سبحانه وتعالى. سنذكرك في العام ١٩٩١م، ثلاثة مراسم كان لها الأثر الكبير في بناء الدولة السعودية الحديثة (النظام الأساسي للحكم - إنشاء مجلس الشورى - نظام المناطق) وهو إقرار وتوثيق للمبدأ القائم في البلاد منذ تأسيسها واختيارها لشرع الله أن يكون دستوراً. سنذكرك أباً فيفضل بأنك أوصلت المملكة بسياساتك الحكيمة إلى أعلا المراكز في المحافل العربية والإسلامية والدولية واتسمت علاقات المملكة الخارجية في عهدك بالواقعية والفاعلية وإيجاد الحلول المناسبة لأهم القضايا العربية والإسلامية.. ستظل أبداً قلوبنا تنبض بحبك - يرحمك الله. وإننا نعزي خادم الحرمين الشريفين - الملك عبدالله بن عبدالعزيز - أيد الله بنصره ونعزي أبناء الفقيد الغالي وشعب المملكة والأمة العربية والإسلامية جمعاء. غفر الله يا أبا فيصل

منطقة محمية

كيف تعمل تكنولوجيا سيلفر نانو؟

كيف تعمل تكنولوجيا سيلفر نانو؟

مكيفات سامسونج تزودكم بالهواء النقي الخالي من البكتيريا لأنها تحتوي على تكنولوجيا سيلفر نانو بفلاترها التي تعقم وتطهر المكيفات وتقضي على البكتيريا بنسبة ٩٩٪. وهي تكنولوجيا تمنع تكوّن الفطريات لتقضي على الروائح غير المستحبة أيضاً.. فضلاً عن احتوائها على سداسي المراحل لمح الهواء النقي، الصحي والمنعش.

سيلفر نانو النظام الصحي

كيف تعمل تكنولوجيا سيلفر نانو؟

١- قتل البكتيريا ٢- تقليل جدار البكتيريا ٣- تدمير غشاء البكتيريا ٤- طرد جدار البكتيريا

مجموعة المتبولي المتحدة United Matbouli Group

800 2 444 999 ٨٠٠ ٢ ٤٤٤ ٩٩٩ www.umg.com.sa

الرياض

• المانع التجارية ٤٥٧٥٦٨٥ • البسام التجارية ٤١٩٨٢٨١ • فهد الحربي التجارية ٢٣٣١٤١٦ • نسيم الأندلس التجارية ٢٣٠٠٥٤٧ • الصلاح التجارية ٤١٢٣٣٧٤ • دار التقييد التجارية ٢٧٩٢١١١ • معرض البرج ٤٠٣٤٨٣٢ • حائل • م. السديري ٤٤٣٣١٨ • السرس • م. العزيز ٣٣٣١٩٥٥

الرياض - يادي البدراني، شدد اقتصاديون سعوديون أمس، على أن المرحلة الحالية تتطلب من حكومة المملكة إجراء تعديلات جوهرية على بعض القوانين المتعلقة بفتح الباب أمام الاستثمارات الأجنبية وتفعيل حركة الاقتصاد الوطني، وذلك لمواجهة التطورات الاقتصادية في المنطقة والعالم ولجعل البلاد محط اهتمام الاقتصاد المحلي والإقليمي والعالمية. وقال ل.الرياض، عبد الرحمن الجبري رئيس مجلس إدارة غرفة الرياض، إن رجال الأعمال يأملون من الملك عبدالله بن عبدالعزيز معالجة بعض القرارات الاقتصادية الخاصة بتشجيع الاستثمارات الخارجية وإعطاء المستثمرين الثقة وجذب المدخرات المحلية والخارجية إلى السوق السعودي. وأضاف، يجب التحرك أولاً نحو إجراء تغييرات قانونية تقضي على مشاكل حرية دخول المستثمرين الأجانب عن طريق حل قضية التأشيرات التي حرمت البلاد من إطلاع وفود اقتصادية على ما تمتلكه المملكة من مقومات الريادة والإبداع في الجوانب الاقتصادية، مبيناً أن كثيراً من المستثمرين يشكون من مصاعب الحصول على المملكة بسبب التعقيدات الخاصة بدخولهم، الأمر الذي يجعل هؤلاء يترددون في القدوم إلى البلاد. وقال، لا بد من تشجيع رأس المال المحلي والأجنبي للاستثمار داخل المملكة والبحث عن وسائل يمكن من خلالها تدوير وتشغيل الأموال بدلاً من نزوحها إلى الخارج بالمليارات سنوياً، مؤكداً أنه لا يعقل وضع قيود على الأجانب للاستثمار ولديهم الإغراءات في كل مكان في العالم وحتى في المنطقة ومعروف عن المملكة أنها سياقة في كل الأفكار المتطورة وجذب الاستثمارات، وبالتالي لا بد من قاعدة تشريعية سليمة تتماشى مع التطور العالمي لجذب الاستثمارات وتنميتها. وأشار إلى أن من المطالب التي ترى الضالعات الاقتصادية ضرورة تحقيقها إيجاد مناطق تجارة حرة (جازان، ضياء، العقير)، مؤكداً أن تنفيذ هذه المناطق سيفسح رغبة رؤوس الأموال الأجنبية في الاستثمار بالمملكة، كما أن وجودها سيساعد رجل الأعمال السعودي المستثمر في الخارج أن يعود مرة أخرى للاستثمار في بلاده.

رجل علمية واقتصادية وصناعية

إبراهيم بن رشيد الدغشير

يعجز الممداد أن يسطر الشيء الكثير من إنجاز المغفور له بإذن الله فهد بن عبد العزيز، فهو رجل دولة سواء كتب عنه الكتاب أو لم يكتبوا هو رجل قرار وشجاع بنى وطناً ونهض به من صحراء قاحلة إلى قوة سياسية واقتصادية وعلمية وصناعية رفح هذا الوطن ومواطنيه إلى مصاف الدول الكبرى المتطورة حضارياً وعلمياً واقتصادياً وصناعياً دون المساس بثقافته وعاداته وتقاليده فالراحل أنجز في عهده من المشاريع دون أن يتجزه أحد سواء وتعدى طبيعة الصحراء القاحلة ليحولها إلى جنان خضراء وقوة اقتصادية ذات بنى تحتية عظيمة، فمن عمل وساعد على البناء والتطور ليس كمن قرأ أو سمع أن من عمل في عهد الراحل يعرف التحدي الكبير الذي واجه البناء ووقف لها «الفهد، صامداً شامخاً. ففي مجال التعليم كان أول وزير للمعارف (التربية والتعليم) وأدرك الراحل بأنه بدون علم ومعرفه لن ينهض بهذه الصحراء ويلفت البعثات في عهده أكثر من ٣٠٠ ألف طالب وطالبة في الولايات المتحدة الأمريكية لوحدها كما بلغ عدد الجامعات في عهده (١٢) جامعة شملت مناطق المملكة المختلفة وفي مجال الاقتصاد حافظ المغفور له بإذن الله على قوة ومثانة الريال السعودي فصدر قرار مجلس الوزراء آنذاك بتغطية الريال في (١٢) عملة مختلفة بالإضافة إلى الذهب وربط حقوق السحب الخاصة بالدولار مما أدى بثبات قيمة الريال كما رفض رفضاً قاطعاً بتعويم الريال أو تدويله حتى لا يترتب على المملكة التزامات دولية تجاه العملة. وفي مجال الصناعة أنشأ الصناديق التي ساهمت في تنمية الصناعات في المملكة مثل صندوق الاستثمارات العامة والصندوق السعودي للتنمية الصناعية، الهيئة الملكية للجبيل وينبع وفي عهده شقت الطرق والأنفاق والكباري فمن زار المنطقة الجنوبية شهد للرجل بعظمة البناء وربط أجزاء المملكة المترامية الأطراف بطرق سريعة سهلت على المواطنين والمستثمر الوصول إلى غاياته بسير وسهولة وشهد الحرمين الشريفان والمشاعر المقدسة أكبر توسعة لها في التاريخ، نعم لم تذهب ثروتنا هباءً كما يروج له المفرضون والحاقدون والمنصف لهذا الرجل العظيم يتكلم ويكتب بعدل فلن يعطيه حقه مهما قال حيث واجه الراحل كثيراً من التحديات التي تقلب عليها بكل اقتدار وشجاعة ولعل أهم شيء قاله الرجل في إحدى المناسبات إن الدولة تخطط وتساعد وتنشئ ولكن المواطن هو الذي سوف يدير هذه المشاريع بنفسه وسوف يتم تخصيصها لتيح للمواطن حماية اقتصاده واستثماراته، نعم إنه رجل ثورة علمية واقتصادية وصناعية وبناء وعزائنا فيه أن ندعو له بالمعفرة والرحمة ويسعد على الدرب حتى من تولى المهمة بعده الملك عبدالله بن عبد العزيز وولي عهده الأمين سلطان بن عبد العزيز.

رجل علمية واقتصادية وصناعية

إبراهيم بن رشيد الدغشير

يعجز الممداد أن يسطر الشيء الكثير من إنجاز المغفور له بإذن الله فهد بن عبد العزيز، فهو رجل دولة سواء كتب عنه الكتاب أو لم يكتبوا هو رجل قرار وشجاع بنى وطناً ونهض به من صحراء قاحلة إلى قوة سياسية واقتصادية وعلمية وصناعية رفح هذا الوطن ومواطنيه إلى مصاف الدول الكبرى المتطورة حضارياً وعلمياً واقتصادياً وصناعياً دون المساس بثقافته وعاداته وتقاليده فالراحل أنجز في عهده من المشاريع دون أن يتجزه أحد سواء وتعدى طبيعة الصحراء القاحلة ليحولها إلى جنان خضراء وقوة اقتصادية ذات بنى تحتية عظيمة، فمن عمل وساعد على البناء والتطور ليس كمن قرأ أو سمع أن من عمل في عهد الراحل يعرف التحدي الكبير الذي واجه البناء ووقف لها «الفهد، صامداً شامخاً. ففي مجال التعليم كان أول وزير للمعارف (التربية والتعليم) وأدرك الراحل بأنه بدون علم ومعرفه لن ينهض بهذه الصحراء ويلفت البعثات في عهده أكثر من ٣٠٠ ألف طالب وطالبة في الولايات المتحدة الأمريكية لوحدها كما بلغ عدد الجامعات في عهده (١٢) جامعة شملت مناطق المملكة المختلفة وفي مجال الاقتصاد حافظ المغفور له بإذن الله على قوة ومثانة الريال السعودي فصدر قرار مجلس الوزراء آنذاك بتغطية الريال في (١٢) عملة مختلفة بالإضافة إلى الذهب وربط حقوق السحب الخاصة بالدولار مما أدى بثبات قيمة الريال كما رفض رفضاً قاطعاً بتعويم الريال أو تدويله حتى لا يترتب على المملكة التزامات دولية تجاه العملة. وفي مجال الصناعة أنشأ الصناديق التي ساهمت في تنمية الصناعات في المملكة مثل صندوق الاستثمارات العامة والصندوق السعودي للتنمية الصناعية، الهيئة الملكية للجبيل وينبع وفي عهده شقت الطرق والأنفاق والكباري فمن زار المنطقة الجنوبية شهد للرجل بعظمة البناء وربط أجزاء المملكة المترامية الأطراف بطرق سريعة سهلت على المواطنين والمستثمر الوصول إلى غاياته بسير وسهولة وشهد الحرمين الشريفان والمشاعر المقدسة أكبر توسعة لها في التاريخ، نعم لم تذهب ثروتنا هباءً كما يروج له المفرضون والحاقدون والمنصف لهذا الرجل العظيم يتكلم ويكتب بعدل فلن يعطيه حقه مهما قال حيث واجه الراحل كثيراً من التحديات التي تقلب عليها بكل اقتدار وشجاعة ولعل أهم شيء قاله الرجل في إحدى المناسبات إن الدولة تخطط وتساعد وتنشئ ولكن المواطن هو الذي سوف يدير هذه المشاريع بنفسه وسوف يتم تخصيصها لتيح للمواطن حماية اقتصاده واستثماراته، نعم إنه رجل ثورة علمية واقتصادية وصناعية وبناء وعزائنا فيه أن ندعو له بالمعفرة والرحمة ويسعد على الدرب حتى من تولى المهمة بعده الملك عبدالله بن عبد العزيز وولي عهده الأمين سلطان بن عبد العزيز.