الاقتصادي
الرياض

AL RIYADH
- 13681 -
42nd Year -
THURSDAY-
8-12-2005

الخميس ٦ من ذي القعدة ١٤٢٦هـ - ٨ ديسمبر ٢٠٠٥م - العدد ١٣٦٨١ - السنة الثانية والأربعون

للتواصل مع القسم الاقتصادي
economy@alriyadh.com

سابك توقع عقوداً لتوريد وإنشاء مجمعات الشركة الجديدة

ينساب تطرح ٣٩,٣ مليون سهم للاكتتاب ١٥ ذي القعدة عبر جميع البنوك بقيمة ٥٠ ريالاً

كتب - خالد العويد:

■ وافقت هيئة السوق المالية على طرح ٣٥٪ من أسهم شركة ينبع الوطنية للبتروكيماويات (ينساب) البالغة ٣٩,٣٧٥,٠٠٠ سهم، وقد حدد موعد الاكتتاب اعتباراً من بداية عمل يوم السبت ١٥ذي القعدة١٤٢٦هـ الموافق ١٧ديسمبر٢٠٠٥م إلى نهاية عمل يوم الخميس ٢٧ذي القعدة١٤٢٦هـ الموافق ٢٩ ديسمبر٢٠٠٥م. وسيتم الطرح بقيمة اسمية قدرها خمسون ريالاً للسهم الواحد.

وستقوم مجموعة سامبا المالية بمهام المستشار المالي لادارة الاكتتاب ومن المتوقع ان يعقد مسئولين في كل من مجموعة سامبا والشركة السعودية للصناعات الأساسية سابك مؤتمرا صحفيا الأحد المقبل للحديث عن شركة ينساب وترتيبات الاكتتاب فيها.

وتزامنا مع الحدث وقعت الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) امس عقداً مع شركة (تكنيب) الإيطالية تتولى بمقتضاه تصميم وتوريد وانشاء وحدات صناعة الإثيلين والبروبيلين في مجمع شركة ينبع الوطنية للبتروكيماويات (ينساب).

وكانت سابك قد وقعت يوم (الإثنين) عقداً مماثلاً مع شركة (تويو الهندسية) اليابانية لتصميم وتوريد وانشاء مصنع جلايكول الإثيلين بنفس المجمع.

تجدر الإشارة إلى أن (ينساب) تملكها (سابك) بنسبة (٥٥٪)، ويملك شركاؤها في شركتي (ابن رشد) و(طيف) نسبة (١٠٪) وطرحت (سابك) نسبة الـ (٣٥٪) الباقية للاكتتاب العام لمواطني المملكة العربية السعودية.

وستشارك جميع البنوك المحلية في عملية الاكتتاب واستقبال المواطنين ويفترض ان تضع وتسخر كافة إمكانياتها الإدارية والفنية لإنجاح هذا الاكتتاب الذي سيكون الأكبر بعد اكتتاب شركة الاتصالات السعودية قبل عدة سنوات وشهد طرح ٦٠ مليون سهم للمواطنين.

ويتوقع ان تتم تغطية الاكتتاب عدة مرات وهو يفوق الاكتتاب في بنك البلاد الذي شهد طرح ٣٠ مليون سهم وكذلك شركة اتحاد الاتصالات الذي شهد طرح ٢٠ مليون سهم.

ويعود السبب إلى التوقعات بحدوث إقبال كبير من المواطنين على الإقبال على الشركة لعدة أسباب أولها الطفرة التي يعيشها سوق الأسهم المحلية والإقبال عليه ووفرة السيولة إضافة إلى ان الشركة ستعمل في قطاع يعتبر من اكبر القطاعات في المملكة ربحية ونمواً وهو قطاع البتروكيماويات كما ان الشركة المطروحة (ينساب) تتبع لشركة سابك التي تحتل مكاناً مرموقاً بين الشركات العالمية الرائدة في مجال البتروكيماويات والأسمدة والحديد والصلب من حيث المبيعات وتنوع المنتجات كما انها اكبر شركة صناعية غير بترولية في الشرق الاوسط وحققت نجاحات في السنوات الاخيرة.

وتخطط (ينساب) لدخول مجمعها الجاري تشييده في مدينة ينبع الصناعية مرحلة الإنتاج بطاقة سنوية تتجاوز أربعة ملايين طن متري من المنتجات البتروكيماوية عام ٢٠٠٨م بإذن الله تشمل ١,٣ مليون طن متري من الاثيلين و٤٠٠ الف طن متري من البروبيلينو ٩٠٠ الف طن متري من البولي اثيلين و٤٠٠ الف طن متري من البولي بروبيلين و٧٧٠ الف طن متري من جلايكول الاثيلين و١٠٠ الف طن متري من البيوتين - ١ والبيوتين -٢ و٢٥٠ الف طن متري من مزيج الزايلين والتولوين ومنتجات أخرى بمواصفات عالمية المستوى تمنح الشركة الجديدة قدرة تنافسية عالية لتصبح من الشركات الكبرى في قطاع البتروكيماويات العالمي كما ستوفر الشركة الجديدة نحو ١٥٠٠ فرصة عمل للشباب السعودي.

المساهمون المؤسسون لشركة ينساب

الشركة	الحصة	عدد الاسهم
سابك	٥٥٪	٦١٨,٨٠٠,٠٠٠
الدوائية	١,٩٪	٢,١٤٢,٣٠٠
سافكو	١,٦٪	١,٨٩٨,١٠٠
ابيكورب	١,٥٪	١,٧٧٣,٤٠٠
مؤسسة الخليج للاستثمار	٠,٨٨٪	١,٠٠٠,٠٠٠
التأمينات الاجتماعية	٠,٧٨٪	٨٨٦,٧٠٠
صندق	٠,٧١٪	٨٠٢,٠٠٠
الشركة الخليجية للتصنيع (يوجيك)	٠,٤١٪	٤٦٢,٦٠٠
نماء	٠,٣٥٪	٤٠١,٠٠٠
الشركة الوطنية للغازات (غاز)	٠,٣١٪	٣٥٤,٧٠٠
المتطورة	٠,٢٨٪	٣٢٠,٨٠٠
الاحساء	٠,١٩٠٪	٢١٤,٢٠٠
شركة تطوير	٠,١٩٧٪	٢٢٢,٢٠٠
الجين	٠,٠٥٪	٥٧,٩٠٠
المدينة للاستثمارات الصناعية	٠,٠٢٪	٣٠,٠٠٠
السعودية الصناعية للوكالات التجارية	٠,١٩٪	٢٢٣,٣٠٠
الخزف	٠,٠١٪	١٤,٦٠٠

الاكتتابات الأولية في سوق الأسهم السعودية

الشركة	قيمة الأسهم (المطروحة) مليار ريال	عدد المكتتبين	حجم التغطية	سعر الطرح
الاتصالات السعودية	١٠,٢	٩١٢,٠٠٠	٤	١٧٠
الصحراء	٠,٣	٥٢٣,٠٠٠	١٢٥	٥٠
اتحاد الاتصالات	١,٠	٤,٢٧٧,٠٠٠	٥١	٥٠
التعاونية	١,٤	٨٠٨,٠٠٠	١٢	٢٠٥
بنك البلاد	١,٥	٨,٧٠٠,٠٠٠	٥	٥٠
سدافكو	٠,٥	١,٠٤٠,٠٠٠	٦,٥	٢١٠
المراعي	٢,٣	١,٧٠٠,٣٤٥	٤	٥١٢

الحد الأدنى ١٠ أسهم والأعلى خمسة آلاف سهم

■ تقرر أن سيكون الحد الأدنى للاكتتاب في أسهم شركة ينساب بـ (١٠) أسهم والحد الأعلى (٥٠٠٠) سهم.

وفي تصريح صحفي قال المهندس مطلق بن حمد المريشد نائب الرئيس للمالية في (سابك) بأن مجمع (ينساب) الجاري تشييده بمدينة ينبع الصناعية يعد من أكبر المجمعات البتروكيماوية العالمية بطاقته السنوية التي تتجاوز أربعة ملايين طن متري، ويتوقع دخوله مرحلة الإنتاج عام ٢٠٠٨م، في إطار خطة (سابك) الرامية إلى بلوغ إجمالي طاقاتها السنوية (٦٠) مليون طن متري، من شأنها تصعيد اسهاماتها في خطط وبرامج التنمية الوطنية، وتعزيز قدرات (سابك) التنافسية في الأسواق العالمية.

من جهته قال الأستاذ عيسى بن محمد العيسى العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لمجموعة (سامبا) المالية ان المجموعة تنظر بكل فخر لاختيارها مديراً لاكتتاب (ينساب)، وتقديم الاستشارات المالية الخاصة لسابك، التي تعد من المعالم الاقتصادية والصناعية البارزة في المملكة، إذ استطاعت بتوفيق الله تعزيز متانة الاقتصاد السعودي، وبناء سمعة عالمية للمنتجات الوطنية، تسهم في ترسيخ مكانة ودور الاقتصاد الوطني على الأصعدة المحلية والإقليمية والعالمية، وتوفير فرص استثمارية واعدة لأبناء المجتمع، مؤكداً أن (سامبا) قد اتخذت كافة الاجراءات وستسخر جميع الامكانات الكفيلة باتمام عملية الاكتتاب بيسر ومرونة، واستيعاب الاقبال الذي سيشهده هذا الاكتتاب دون معوقات، لاسيما انه من المتوقع أن يحقق اقبالاً غير مسبوق من حيث عدد المكتتبين نظراً للثقة الكبيرة بالشركة الأم (سابك)، وادراكاً للمستقبل الزاهر الذي ينتظر ينساب.

وزير التجارة يعين سيدتين و٤ رجال أعمال في مجلس إدارة «بيت تجارة جدة»

كتب - عمر إدريس:

■ أصدر الدكتور هاشم بن عبد الله يماني أمس قراراً بتعيين سيدتين و٤ رجال أعمال في مجلس إدارة «بيت تجارة جدة»، وذلك على النحو التالي: مضاوي الحسون وألفت قباني وعبد الله رضوان وإبراهيم السبيعي ومحمد المطلق وعبد الله بن محفوظ.

ويصدور القرار يكتمل مجلس الإدارة المكون من ١٨ عضواً حيث تشير التوقعات لعقد أولى اجتماعات المجلس يوم السبت القادم، وحسم قرار الوزير الجدل الذي أثير عن صحة هذه التعيينات التي تأتي متوافقة مع الترشيح التي طلبها الأعضاء الإثنا عشر المنتخبون وهم: زياد البسام ومحمد الفضل ولمى السليمان ونشوى طاهر وسامي بحراوي وعبد الغني صباغ ومحمد عبد اللطيف جميل وصالح بن لادن ومازن بترجي وعبد الله المعلي ومحيي الدين كامل وصالح التركي.

وبات من المؤكد في ضوء اختيار الأعضاء المعينين وفق هذه الآلية تعيين معالي المهندس عبد الله المعلمي في منصب رئيس المجلس وترك منصب النائب الأول لمازن بترجي والنائب الثاني لصالح التركي.

في حين سيدعم أعمال المجلس العضو المهندس محمد بن عبد اللطيف جميل صاحب العدد الأكبر من أصوات المقترعين في سبيل تحقيق إنجازات جديدة لـ بيت تجارة جدة إذ يتطلع مجتمع الأعمال في محافظة جدة لقيام المجلس وخاصة من خلال عناصره الجديدة التي تدخل لأول مرة في معترك العمل التطوعي لخدمة التجار والصناع والقيام بمبادرات لتنظيم لقاءات لمنسوبي بيت التجارة مع الوزراء وكبار المسؤولين لمناقشة قضايا الاستقدام والسعودة والجمارك وتوفير الأراضي الصناعية للمستثمرين الجدد ومعالجة مشاكل بطالة الشباب السعودي وفق آليات حقيقية ذات نتائج ملموسة.

الفريق التفاوضي يغادر غداً إلى هونغ كونغ برئاسة وزير التجارة والصناعة

السعودية تشارك في الاجتماع الوزاري السادس لمنظمة التجارة بعضوية كاملة

الرياض - بادي البدراني:

■ يغادر غداً الجمعة الفريق الفني السعودي التفاوضي إلى هونغ كونغ للمشاركة للمرة الأولى في المؤتمر الوزاري السادس الذي تنظمه منظمة التجارة العالمية من ١٣ إلى ١٨ ديسمبر الجاري، وذلك كعضو كامل العضوية بعد أن وافق المجلس العام للمنظمة على قرار لجنة العضوية التابعة للمنظمة بأن السعودية حققت كل شروط العضوية.

ومن المقرر أن يشهد الاجتماع الوزاري مناقشة العديد من القضايا التي تهم الدول المتقدمة والنامية، والتي ربما تتحفظ على بعض الدعم والمعونات لبعض القطاعات، إلا أن وزير التجارة والصناعة نفى نهاية شهر نوفمبر الماضي أن يكون للسعودية أي تدخل في الخلافات التي يشهدها الاجتماع الوزاري للمنظمة.

وسيعمل الوفد السعودي الذي سيرأسه وزير التجارة والصناعة على إتمام إجراءات الانضمام النهائية في هذا الاجتماع، وبذلك يصبح عدد أعضاء المنظمة العالمية ١٤٩ دولة.

ويعتبر المؤتمر الوزاري لمنظمة التجارة العالمية الاجتماع الأساسي لاتخاذ القرارات المتعلقة بآليات عملها، ويقام مرة كل سنتين على الأقل، كما يتم خلاله تحديد الاتجاه السياسي للمنظمة. وبعد فشل المؤتمر السابق في كانكون في المكسيك عام ٢٠٠٣، يعد المؤتمر السادس الذي يقام هذا العام بمثابة نقطة الارتكاز الأساسية في المفاوضات المستمرة منذ أربعة أعوام في نطاق برنامج الدوحة للتنمية. فيجب اتخاذ قرارات لإتمام برنامج الدوحة للتنمية الذي بدأ في عام ٢٠٠١ وينتظر الأعضاء أن يصل هذا البرنامج إلى نهايته بحلول نهاية عام ٢٠٠٦.

ويحتوي برنامج الدوحة للتنمية على مجموعة من المواضيع الأساسية مختصة بالمنتجات الزراعية والتجارة في الخدمات والوصول إلى السوق للمنتجات غير الزراعية والتجارة في حقوق الملكية الفكرية، لكن النقاط التي أثارت الجدل وأدت إلى فشل المؤتمر السابق كانت تتعلق بالمنتجات الزراعية وخاصة القطن.

ويأتي نيل المملكة عضوية منظمة التجارة العالمية بعد الزيارة التاريخية الناجحة التي قام بها خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز في الخامس والعشرين من نيسان/أبريل الماضي للولايات المتحدة الأمريكية، والتي حققت إنجازات اقتصادية متينة وقوية للمملكة أبرزها حسم الانضمام السعودي إلى منظمة التجارة العالمية بعد ١٢ عاماً من المفاوضات الصعبة، حيث وقعت السعودية والولايات المتحدة اتفاقاً ثنائياً مهد الطريق أمام انضمام المملكة الى منظمة التجارة العالمية.

وأسفرت محادثات خادم الحرمين الشريفين مع المسؤولين الأمريكيين عن نتائج ايجابية بشأن هذه المسألة التي طالما مثلت أهمية كبيرة بالنسبة للمملكة، فقد رحبت الولايات المتحدة بالجهود التي تبذلها المملكة للانضمام إلى منظمة التجارة العالمية قبل نهاية العام الحالي، وذلك في بيان مشترك صدر عقب القمة بين الملك عبدالله بن عبدالعزيز والرئيس الأمريكي جورج بوش، التي عُقدت في مزرعة الرئيس بوش في تكساس.

ويؤكد أعضاء الفريق الفني التفاوضي، أن زيارة خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز إلى الولايات المتحدة الأمريكية، كان لها الأثر الكبير في دعم هذه المفاوضات إلى الأمام، لافتين إلى أن الزيارة حققت نتائج ايجابية، حيث وقعت بعدها المملكة اتفاقاً ثنائياً مع الولايات المتحدة، أزال العقبة الأخيرة أمام انضمام العملاق النفطي الخليجي إلى منظمة التجارة العالمية، أعقبها موافقة المجلس العام للمنظمة على قرار لجنة العضوية التابعة للمنظمة بأن السعودية حققت كل شروط العضوية.

وحققت المملكة تقدما سريعا ومستمرا ومهما في المفاوضات خلال السنوات الماضية، أجرت خلاله تعديلات أساسية وجوهرية على أنظمة التجارة المعمول بها تطبيقاً لقواعد المنظمة.

والسعودية كانت تقدمت بطلب العضوية في الاتفاقية العامة للتجارة والتعرفة الجمركية (غات) سنة ١٩٩٣. وتحول إثر ذلك إلى طلب عضوية إلى منظمة التجارة العالمية عام ١٩٩٥.

ويتوقع اقتصاديون، أن يفتح انضمام السعودية لعضوية المنظمة اقتصادها الذي ظل يتمتع بالحماية لفترة طويلة أمام العالم الخارجي، وأن تؤدي عضوية السعودية في المنظمة إلى «انعكاسات ايجابية على اقتصادها والذي يُعد الأكبر في المنطقة».

طاقته ٧٥ ألف طن.. وتكلفته ٣ بلايين

(جاسك) تحتفي بنجاح التشغيل التجاري لمصنع البيوتانديول وتصدير أول شحنة لأوروبا

الجبيل الصناعية - إبراهيم الغامدي:

■ أعلن رئيس مجلس إدارة شركة الخليج للصناعات الكيميائية المتقدمة (جاسك) (إحدى الشركات التابعة لـ سبكيم) في حديث لـ(الرياض) بأن الشركة نجحت أوائل شهر ديسمبر الحالي بتصدير أول شحنة من البيوتانديول إلى أوروبا عن طريق ميناء الملك فهد الصناعي بمدينة الجبيل الصناعية معلنة بذلك بدء الإنتاج التجاري لهذا المشروع الذي بلغت استثماراته ثلاثة بلايين ريال مشيراً الى ان التشغيل التجريبي بدأ في شهر نوفمبر ٢٠٠٥م بطاقة إنتاجية تصل إلى ٧٥ ألف طن متري سنويا حسب المواصفات القياسية العالمية وذلك لتلبية حاجة السوق المحلي والعالمي.

ويعد هذا المصنع الأول في منطقة الشرق الأوسط لإنتاج مادة البيوتانديول ويقع في مجمع سبكيم الصناعي في مدينة الجبيل الصناعية على الساحل الشرقي للمملكة العربية السعودية وقد استغرقت فترة تصميم وبناء المشروع ما يقرب من ٣٣ شهراً وقامت بتنفيذه شركة اكر كفرنير بالإضافة إلى مقاولين محليين آخرين. وبتوفيق من الله تعالى لم تسجل أي إصابة صناعية مقعدة عن العمل خلال فترة مراحل الإنشاءات والتشغيل التجريبي بالمصنع.

وبمناسبة نجاح التشغيل التجريبي لمصنع البيوتنديول اقامت شركة (سبكيم) أمس الأول الثلاثاء احتفالاً بفندق الجبيل انتركونتيننتال وبدأ الحفل الخطابي بتلاوة آيات من الذكر الحكيم ثم ألقى الدكتور القويز رئيس مجلس إدارة (جاسك) كلمة عبر فيها عن شكره وتقديره لجميع العاملين في الشركة وإدارة المشروع والمقاولين والجهات الحكومية والهيئات والبنوك على الجهود والعطاء المتواصل للوصول إلى هذه النتائج المشرفة لتشغيل المشروع وبدء الانتاج التجريبي.

بعد ذلك ألقى رئيس الشركة المهندس عبدالرحمن بن عبدالكريم السيف كلمة شكر الجميع على الحضور واستعرض بعد ذلك انجازات الشركة وقد شاهد الحضور شرحا تفصيليا لمراحل الإنشاءات عن الشركة. بعدها قام الدكتور القويز بتكريم عدد من الجهات الحكومية والهيئات والبنوك التي ساهمت وشاركت في أنجاح التشغيل التجاري لمشروع البيوتانديول.

وحضر الحفل عدد من أعضاء مجلس أدارة سبكيم وأعضاء مجلس الإدارة لشركة الخليج وعدد من رؤساء الشركات بمدينة الجبيل الصناعية ومسئولي الدوائر الحكومية والبنوك.

يشار إلى أن الشركة حققت إنجازاً كبيراً بتنفيذ المشروع وتشغيله بأيد سعودية مؤهلة بلغت أكثر من ٦٠٪ من إجمالي الموظفين. وتشترك في ملكية شركة الخليج للصناعات الكيميائية المتقدمة المحدودة (جاسك) كل من الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات (سبكيم) بنسبة ٥٤٪ من شركة (جاسك) بينما توزع باقي النسبة بين مصلحة معاشات التقاعد والتأمينات الاجتماعية. كما تساهم شركة هنتزمان الأمريكية وشركة ديفي النرويجية في المشروع بالإضافة إلى السيد/ صبيح درويش المصري وشركة عبد اللطيف سعود البابطين وشركاه.

وفي يوم السبت الموافق ٢٠٠٥/١٢/٣م قامت شركة الخليج للصناعات الكيميائية المتقدمة المحدودة (جاسك) بتصدير أول شحنة من البيوتانديول إلى أوروبا عن طريق ميناء الملك فهد الصناعي بمدينة الجبيل الصناعية.

يشار إلى أن الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات (سبكيم) هي شركة مساهمة سعودية تأسست في ١٢ديسمبر١٩٩٩م برأس مال قدره حالياً مليار وخمسمائة مليون ريال. وتهدف الشركة إلى الاستثمار في مجال الصناعات البتروكيماوية والكيماوية والصناعات الأساسية الهيدروكربونية كما أن الشركة قد أعلنت عن عزمها إنشاء مجمع لإنتاج الاسيتيلات، حيث بدأت مرحلة التصاميم الهندسية للمجمع ويتوقع بدء التشغيل في عام ٢٠٠٨م.

كما ستساهم سبكيم في تنفيذ مشروع متكامل للاوليفينات ومشتقاته مشاركة مع شركة التصنيع الوطنية للبتروكيماويات وشركة الصحراء للبتروكيماويات. وتخطط «سبكيم» ايضاً للبدء في أعمال الهندسة والتوريد والإنشاء لمجمع جديد أخر الخاص بالأسيتيل وترسيه العقد في الربع الأول من العام ٢٠٠٦م بطاقة نحو ٨٠٠ الف طن ويتكون من مصنع حامض الأسيتيك بطاقة إنتاجية ٤٦٠ ألف طن سنوي من حامض الخل وحامض الأنهيدرايد ومصنع خلات الفينيل الأحادي بطاقة إنتاجية ٣٠٠ ألف طن سنوي ويتكلفة تقدر بثلاثة مليارات ريال وذلك بعد ان أتمت الشركة توقيع اتفاقيات الشراكة والتسويق للمجمع مع شركة هيلم ايه جي الألمانية وشركة تالس الفرنسية إضافة الى توقيع جميع إتفاقيات تراخيص التقنيات الضرورية للتصنيع مع شركتي إيستمان للكيماويات ودوبونت الأمريكيتين فيما يخطط للإنتهاء من الإنشاءات في الربع الثالث من عام ٢٠٠٨م.

المستشار القانوني للمشروع يكشف عن تفاصيل خصخصة مشاريع التحلية السعودية

١٠٠ مليار ريال لأكبر عملية تخصيص تشهدها السعودية في مشاريع تحلية المياه

القطاع الخاص يمول بناء ٣ مطاحن للدقيق بتكلفة ٦٠٠ مليون ريال ضمن مشروعات الخصخصة

الرياض - عبد العزيز الربعي:

■ ينتظر أن يتم الإعلان قريباً عن أكبر مشروع لخصخصة المياه المحلاة في المملكة بصيغته النهائية بإجمالي استثمار يتجاوز الـ ١٠٠ مليار ريال وذلك ضمن برنامج تخصيص مشاريع المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة، حيث يعتبر أكبر مشروع خصخصة مياه محلاة حول العالم، نظرا لأن المملكة العربية السعودية، هي أكبر منتج للمياه المحلاة عالميا، إذ تنتج ربع إنتاج العالم من المياه المحلاة، وهو ما يعادل نسبة ٢٥ ٪ من الإنتاج العالمي.

وكشف الأمير الدكتور عبد الرحمن بن سعود الكبير مدير المكتب الأول للمحاماة والاستشارات المستشار القانوني للمشروع خلال مؤتمر صحفي عقد مساء أمس الأول أن هذا المشروع يعتبر أكبر مشروع خصخصة في العالم، مشيراً إلى أن الموارد المائية في المملكة شحيحة، حيث لا توجد أنهار، وكمية الأمطار قليلة، ولذا فإن القطاع المائي يعد هاما جدا، وقد يصبح في يوم من الأيام التحدي الأول للبلاد، ولذا فإن تخصيص مرفق تحلية المياه في السعودية، يعتبر مشروعاً استراتيجياً من عدة نواح، سواء من ناحية الحجم، أو الأهمية للمواطن، وإمكانية أن يعالج هذا المشروع المشكلة التي قد تبرز كتحد رئيسي بعد فترة من الزمن خلال عقدين.

وقال ان هذا المشروع يعكس جدية المملكة في برنامج التخصيص، ومحل الاهتمام، ويؤكد بالتالي أن هناك مشاريع أخرى ستخضع للتخصيص كما أعلن عن ذلك سابقا، إذ توجد هناك مرافق تم تخصيصها، وأخرى ضمن القائمة المستهدفة، تشمل على سبيل المثال السكك الحديدية، والخطوط السعودية، كما أن صوامع الغلال بدأت في هذه الناحية، مؤكداً أن هناك قطاعات أخرى مرشحة للتخصيص خلال الفترة المقبلة، حيث أن السعودية سوف تتجه قريباً إلى طرح العديد من المشروعات للخصخصة قريباً.

وأشار الأمير الدكتور إلى أن دخول المملكة لمنظمة التجارة العالمية في هذا الوقت، سيكون عاملاً إيجابياً في برنامج التخصيص، إذ أن تحرير السوق، ونقل المرافق من الملكية العامة، إلى القطاع الخاص، هي النظرة السائدة عالميا في التوجه الاقتصادي، وتتماشى مع نهج منظمة التجارة العالمية بشكل عام.

وأبان أن مشروع تخصيص مشاريع التحلية في السعودية كان بحاجة إلى أربعة استشاريين، هم مستشار استراتيجي، ومستشار اقتصادي، ومستشار مالي، ومستشار قانوني، حيث أن المكتب الاول للاستشارات حصل على حقوق الاستشارات القانونية بالتضامن مع شركة فرش فيلد العالمية التي تعتبر ثالث أكبر شركة محاماة في العالم لتنفيذ الجوانب القانونية لهذا المشروع، وذلك بعد أن كان هناك منافسة مع عدة شركات عالمية، قبل أن تتأهل للمنافسة أربع شركات قدمت عروضها الفنية، والمالية، وكان عرضنا أفضل عرض، وتمكنا من الفوز.

واوضح أن المستشار القانوني للمشروع سوف يعكف على مراجعة جميع الأنظمة المعمول بها في السعودية، والمتعلقة بتحلية المياه، والتخصيص سواء كانت أنظمة عامة، أو أنظمة تتعلق مباشرة بالتخصيص، حيث سيجري البحث في هذه الأنظمة، ومحاولة تقصي أي جوانب قد تتعارض بين هذه الأنظمة، والتخصيص، وفي حالة وجود أي تعارض سيتم طرح الحلول الخاصة بتجاوز ذلك، وكذلك استعراض المعوقات التي قد تعيق تنفيذ هذا المشروع، وإيجاد الحلول لها، ودراستها في الإطار القانوني، إلى جانب دراسة الأنظمة الداخلية للمؤسسة العامة لتحلية المياه، ودراسة إمكانية أن تتماشى مع اتجاه التخصيص، ومع الأنظمة الأخرى الصادرة من جهات لها علاقة بالتحلية مثل وزارة المياه والكهرباء، وشركة الماء والكهرباء، ووزارة المالية.

وعلى هذا نستطيع أن نلخص الأعمال التي سنقوم بها في:

١- البحث في القوانين والأنظمة الداخلية للمؤسسة.

٢- البحث في جميع القوانين والأنظمة الخاصة بالدولة، وبحثها، ومعرفة مدى تعارضها مع التخصيص.

٣- البحث في علاقة المؤسسة مع الجهات التي ترتبط بمصالح معها. من جهه أخرى أوضح رئيس المكتب الأول للمحاماة والاستشارات إلى أن المكتب في مراحله النهائية لتقديم خطة لإعداد الوثائق الخاصة بأضخم مشروع في مجال التخصيص لصالح المؤسسة العامة لصوامع الغلال ومطاحن الدقيق وذلك لبناء ثلاث مطاحن للدقيق يتم تمويلها من القطاع الخاص عبر نظام البناء والإدارة ونقل الحيازة، المتمثلة في استمارة تأهيل المستثمرين لتقديم عروضهم، وخطاب الدعوة ومتطلبات التقديم على المنافسة، ووثائق التعاقد بين المؤسسة والمستثمر التي تضم وثيقة عقد الامتياز بين المؤسسة والمستثمر، ووثيقة الإنشاء والتوريد والصيانة وانتقال الحيازة، ووثيقة تفاصيل الإمداد بالمادة الخام (القمح) واستلام المادة المنتجة (الدقيق)، والتشغيل، إلى جانب خطاب الترسية. وتصل استثمارات هذا المشروع الى ٦٠٠ مليون ريال.

طيبة: موضوع زيادة رأس المال يحكمه مسار إجرائي ونظامي

■ أوضحت شركة طيبة للاستثمار والتنمية العقارية انه ورد إليها مؤخراً العديد من الاستفسارات حول موضوع الطلب الذي تقدمت به طيبة مؤخرا لهيئة السوق المالية الموقرة بشأن زيادة رأس مالها من (٧٥٠) مليون ريال إلى (١٥٠٠) مليون ريال.

وأكدت الشركة انها دأبت منذ تأسيسها على نشر كافة أخبارها التي تتعلق بجميع استثماراتها وأنشطتها ودخلها وأرباحها وكل ما يؤثر على قيمة أسهمها وذلك عبر وسائل الإعلام المختلفة إضافة إلى موقعها على الانترنت في شفافية تعتز بها طيبة وتفتخر، ودعت المساهمين تحري أخبارها من مصادرها الصحيحة وعدم الاعتماد على الإشاعات.

وقالت انه وفق ماسبق الإعلان عنه ونشره في موقعها على الانترنت فإن موضوع الزيادة يحكمه مسار إجرائي ونظامي لا تستطيع طيبة التنبؤ بموعد انتهائه حيث تقدمت طيبة لهيئة السوق المالية الموقرة بطلبها بهذا الخصوص وسيتم على ضوء موافقة الجهات المختصة على زيادة رأس المال الإعلان عن آلية الزيادة حيث أن التنسيق لازال مستمراً مع مقام الهيئة الموقرة لاستكمال الإجراءات النظامية المطلوبة.

للبنوك
يوجد موقع صراف آلي
للتأجير
بمحطة وقود ذات موقع متميز
٠٥٥٧٦٥٥٠٣٠

أروع فلتين بالتعاون
المساحة لكل واحدة ٣٧٥م٢ مسطحات البناء ٤٠٠م٢
تصميم راقي وتشطيب رائع جداً مع مسبح خارجي
الزاوية ١١٥٠٠٠٠ ريال وشارع واحد ١٠٥٠٠٠٠ ريال
الاتصال م/أحمد جوال 0505459766