

ضمن مشاريع الإسكان الشعبي.. الجزء الأول من المرحلة الأولى.. العقلاء: لن نقيم تجمعات سكنية مغلقة بل تنمية كباقي الأحياء

طرح منافسات لإنشاء 7312 وحدة سكنية للفقراء والمحتاجين في 7 مناطق

علم آل جبيريل من الرياض

وحدة سكنية.

وحول سؤال "الاقتصادية"

عن تحذيرات خبراء في الإسكان والتفكر من خطورة تجميع فئات من السكان في مواقع محددة وما يتبعه من سلبيات سيكولوجية في المستقبل، أكد العقلاء عدم إقامة تجمعات سكنية مغلقة للإسكان الشعبي بل ستكون مفتوحة، مشيراً إلى أنها تنموية في جميع الأحياء، كذلك يعتبر الحي السكني مثل الأحياء في المناطق.

وأكد محمد العقلاء وكيل وزارة الشؤون الاجتماعية للضمان الاجتماعي والإسكان الشعبي، أنهم حصلوا على مواقع متكاملة الخدمات الضرورية، لتقام عليها تلك المساكن، مشيراً إلى أن توجه الوزارة في هذا الصدد، يكمن في إنشاء مشاريع فاعلة وتنموية غير ناقصة الخدمات.

ورداً على سؤال حول إعطاء مدينة جازان حصة أكبر من مشاريع الإسكان الشعبي تضوق الحصة المخصصة لمدينة الرياض، أوضح العقلاء أن المنطق في التوزيع تابع من دراسة أقيمت أن هناك احتياجات، فلا يمكن مقارنة جازان بالرياض من حيث الاحتياج.

وقال: "إن هذه الوحدات ستشمل مدارس تعليم، مراكز خدمة اجتماعية، تدريب مراكز تنمية، نواح ترفيهية، نواح أمنية لن يكون هناك خصوصية بل ستكون الأحياء مفتوحة داخل

طرحت وزارة الشؤون الاجتماعية مسألة في وكالة الضمان الاجتماعي والإسكان الشعبي، منافسات لإنشاء 7312 وحدة سكنية بـ 1,096 مليار ريال ضمن مشاريع الإسكان الشعبي في الجزء الأول من المرحلة الأولى في سبع مناطق، من إجمالي الوحدات المعتمدة من الوحدات السكنية للعام المالي الحالي، وبإتاحة 16 ألف وحدة بمبلغ 2,4 مليار ريال.

في حين يكثف فريق مكون من 13 ممثلاً للمناطق السعودية، لوضع لائحة وقواعد للأشخاص المستحقين للإسكان الشعبي، والتي ستكون بمثابة منطلق للشراكة الاجتماعية مع إمارات المناطق لوضع المعايير، لخدمة مستقبدي الضمان الاجتماعي والمجموعات الخيرية، والمستحقين للإسكان ممن ليسوا على علاقة بأي من مؤسسات النفع العام.

وأكد محمد بن عبد الله العقلاء وكيل وزارة الشؤون الاجتماعية للضمان الاجتماعي والإسكان الشعبي المكلف، أن الـ 312 وحدة سيتم توفيرها في سيامدن هي مكة المكرمة بواقع 612 وحدة سكنية، المدينة المنورة 300 وحدة، عسير 700 وحدة، جازان 1500 وحدة، و400 وحدة سكنية في الباحة، وكل من منطقتي الجوف ونجران 1400

الوحدات السكنية. وأشار إلى أن 55 موقعا مستويا لسبع مدن ستقام عليها مشاريع الإسكان الشعبي للجزء الأول من المرحلة الأولى.

وأكد أن التوزيع للجزء الأول للمرحلة الأولى أتى للمحافظات والمراكز الأكثر حاجة إلى الإسكان الشعبي، لافتا إلى أن المنطلق الأساسي هو جعل هذه الإسكانات تنموية في جميع الخدمات، وهذا ما وجه به خادم الحرمين الشريفين للوزارة وجميع الوزارات الخدمية.

وشدد العقلا على أنه لن تكون هناك محسوبية أو واسطة في تمليك الإسكان الشعبي، مضيفا أن سعي الوزارة لإقامة شراكة اجتماعية مع جميع مؤسسات الإسكان الخيري في المملكة لما يخدم مستفيدي الإسكان الشعبي. ولفت العقلا إلى أنه تم اختيار مندوبين من 18 منطقة على مستوى وكيل إمارة أو مدير عام، أو رئيس جمعية خيرية، لإعداد مشروع لنحة الإسكان الشعبي واليات الاستحقاق للوحدات السكنية، مشيرا إلى أن هذه الآلية ستكتمل قبيل انتهاء من الجزء الأول من المشروع. وأضاف العقلا أن مستفيدي ومستفيدات الضمان الاجتماعي وكذا الجمعيات الخيرية سيكون لهم نصيب في هذه المساكن، مؤكدا أن التمليك هو المنطلق الأساسي في مشاريع الإسكان الشعبي.



محمد العقلا خلال المؤتمر الصحفي أمس في مكتبه. تصوير: عمرو فارس - الاقتصادية

الشعبي، مشيرا إلى أن الفريق الهندسي للوزارة زار عدداً من المناطق هي جازان، نجران، صير، الحدود الشمالية، الجوف، مكة المكرمة، المدينة المنورة، والمنطقة الشرقية، من أجل رسم الخطة لإنشاء الوحدات. وأكد العقلا، أنه يزور منطقة القصيم حالياً فريق هندسي يسعى لتطبيق ما تسلمه على الواقع من أراض مكتملة الخدمات الضرورية التي تمت هذا الأسبوع، بإشراف من الأمير فيصل بن بندر بن عبد العزيز أمير منطقة القصيم.

وقال وكيل وزارة الشؤون الاجتماعية للضمان الاجتماعي والإسكان الشعبي المكلف: تم الحصول على أراض مكتملة الخدمات الضرورية في 72 موقعا في كل من جازان، نجران، عسير، مكة المكرمة، المدينة المنورة، الباحة، والجوف، ناقيا وجود معوقات في إيجاد مواقع لبناء

المدن وخارجها، والفريق الذي زار تلك المواقع أكد هذه القضية واختار مواقع جيدة جداً.

وأبان العقلا أن خادم الحرمين الشريفين أمر بتوفير 10 مليارات ريال لإنشاء 66 ألف وحدة سكنية في جميع مناطق المملكة، مبينا أن الأولوية في الإسكان الشعبي أعطيت للمناطق الأكثر حاجة وفي مقدمتها منطقة جازان ونجران والحدود الشمالية والجوف والمدينة المنورة، حيث تم تحديد 55 موقعا في هذه المناطق لانتفاضة المرحلة الأولى.

وأشار العقلا إلى أن الوزارة لديها مشاريع مستقبلية للسنوات الأربع المقبلة للإسكان الشعبي بواقع ستة آلاف وحدة سكنية للمناطق الأكثر احتياجا مثل جازان وه آلاف وحدة سكنية للمناطق الأخرى مثل الرياض. وأكد العقلا أن طرح المناقصة يعني انتفاضة إنشاء الإسكان

المصدر : الاقتصادية

التاريخ : 07-12-2006 العدد : 4805

الصفحات : 17 المسلسل : 82

البيانات الواردة في الجدول هي مقبولة (10,000 ريال) في السنة المالية

الرقم	التاريخ	العدد	المبلغ	الوصف	الترتيب
1428/1/25	1428/1/24	4	612	مكة المكرمة	1
1428/1/26	1428/1/25	8	1300	المدنية المنورة	2
1428/1/28	1428/1/26	9	700	عسير	3
1428/1/30	1428/1/29	8	1500	جازان	4
1428/2/1	1428/1/30	4	400	الباحة	5
1428/2/2	1428/2/1	13	1400	الجوف	6
1428/2/3	1428/2/2	9	900	نجران	7

البيانات الواردة في الجدول هي مقبولة (10,000 ريال) في السنة المالية

الرقم	التاريخ	العدد	المبلغ	الوصف	الترتيب
1428/2/6	1428/2/3	4	612	مكة المكرمة	1
1428/2/7	1428/2/6	8	1300	المدنية المنورة	2
1428/2/8	1428/2/7	9	700	عسير	3
1428/2/9	1428/2/8	8	1500	جازان	4
1428/2/10	1428/2/9	4	400	الباحة	5
1428/2/13	1428/2/10	13	1400	الجوف	6
1428/2/14	1428/2/13	9	1400	نجران	7