

الرياض

الأحد ٢٠ المحرم ١٤٢٧هـ - ١٩ فبراير ٢٠٠٦م - العدد ١٣٧٥٤

شركة تخطط لإبرام صفقات عقارية ب ٨ مليارات ريال في معرض جدة 135 للعقار والتمويل ٢٠٠٦



الأمير خالد بن جلوي

متابعة : محمد السعيد ، صلاح الشريف

تبدأ اليوم ١٣٥ شركة عقارية سعودية، عربية، وأجنبية يعرض باكورة مشاريعها في معرض جدة للعقار والتمويل والإسكان الدولي ٢٠٠٦ «جركس» في دورته الرابعة المقام في مركز جدة الدولي للمعارض. ويستمر لمدة خمسة أيام، وسط توقعات أن يحظى بإبرام صفقات عقارية تصل ل ٨ مليارات ريال.

ويدشن المعرض نيابة عن الأمير عبدالعزیز بن عبدالمجید بن عبدالمجید أمير منطقة مكة المكرمة راعي المعرض المهندس عادل محمد فقيه أمين محافظة جدة مساء اليوم والذي أبدى سعادته بإقامة مثل هذا الحدث الاقتصادي الهام في جدة وقال كنت متابعاً للمعرض ونجاحه وأهدافه منذ أن كنت رئيساً لغرفة جدة وحضرت بعض فعالياته وهذا المعرض يقدم صورة للنشاط العقاري والعمراني في جدة وكذلك الجديد في سوق العقار بالمملكة بصفة عامة والمشاريع الإنمائية التي يحتاجها الوطن وتدعمها الدولة.

مبينا انه سيكون لأمانة جدة جناح مميز في هذا المعرض تقدم من خلالها جديدها ومشاريعها وانجازات الأمانة ليعرف من يود أن يرى الواقع والطموح ما قدمناه من خلال أعمال على أرض الواقع وما نسعى لتقديمه في المستقبل القريب من أجل جدة.

من جهته قال الأمير خالد بن منصور بن جلوي رئيس مجلس إدارة شركة المستقبل لتنظيم المعارض والمؤتمرات المنظمة للمعرض بأن المعرض سيشهد هذا العام مشاركة مميزة تختلف عن دورته السابقة بعد أن أصبح بفعالياته من أهم الأحداث الاقتصادية في جدة. وبعد أن حققت الدورة الثالثة صفقات عقارية تجاوزت ال ٦ مليارات ريال وبمشاركة أكثر من ١٣٠ شركة مضيفاً بأن معرض جدة العقاري سيستقبل هذا العام شركات عقارية واستثمارية من دول عربية وإسلامية شقيقة حيث سيشترك لأول مرة كماليزيا واليمن وسوريا والكويت بالإضافة إلى أجنحة المملكة والإمارات ولبنان ومصر.

وبين ابن جلوي اننا سوف نحرص على أن تكون مشاركة معنا بالمعرض وفعالياته الهيئة العامة للاستثمار في المملكة بعد أن قدمنا لها عرضاً بتسهيلات مميزة لتزيد في وهج ومكانة المعرض وأهدافه ووجدنا تجاوبا كريما مع دعوتنا لها من عمرو دباغ محافظ الهيئة من أجل ابراز نشاطها وفرصها الاستثمارية من خلال مشروع مدينة الملك عبدالله الاقتصادية ليعرض في المعرض ويشاهد من خلال أكبر تجمع عقاري

واستثماري تشهده العروس.. واتاحة الفرصة لرجال الأعمال والاقتصاد العقاري والمهتمين ليعرفوا كل تفاصيل مشروع القرن الذي دشنه خادم الحرمين الشريفين مؤخرا في الرياض

مشيرا أنه سيعرض هذا الحدث الاقتصادي الكبير للهيئة العامة للاستثمار من خلال جناح للهيئة وشركة إعمار العقارية في المعرض وبدعم وجهود كل الجهات المنفذة للمشروع وسيكون المعرض العقاري الدولي في جدة أفضل مناسبة وتجمع لمشاهدة مشروع بقامة ومقومات مدينة الملك عبدالله الاقتصادية في رابغ

من جانبه قال أحمد محمد المهندس المشرف العام على المعرض وعضو اللجنة الوطنية للعقار بمجلس الغرف السعودية وغرفة جدة

بأن المعرض سيشهد في دورته الرابعة لهذا العام مشاركة ١٣٥ شركة عقارية استثمارية وعمرانية من السعودية والامارات والكويت ومصر ولبنان وسوريا واليمن وماليزيا والاردن ومن المتوقع أن تبلغ صفقاته ٨ مليارات ريال.. فهناك من مشاريع ومخططات عقارية وعمرانية جديدة سيتم طرحها عبر شركات تدخل المجال لأول مرة بجديدها الذي سيكون له صداه في سوق العقار والاستثمار

وأكد بأن الاستثمار في المجال العقاري لا زال قويا ومطلوبا ولم يتأثر كثيرا بالأسهم.. فالعقار يبقى أفضل استثمار له خصوصيته والضمانة المستقبلية الذي يلقي قبول المستثمرين

وبين المصدر انه يصاحب المعرض وفعالياته ندوات ومحاضرات يقدمها متخصصون في العقار والتطور والتمويل والبيئة وستشرف عليها جمعية العلوم والعمران السعودية في جدة

مشيرا أن المعرض ترعاه وتشارك فيه العديد من الشركات العقارية منها (شركة دار الاركان العقاري وشركة صكوك العقارية، وشركة البحر الأحمر، وشركة التجمع الدولية، وشركة إنمائية، وشركة المهندسون (للتطوير العقاري، ومجموعة المطور الهندسية، وشركة أمجاد القابضة