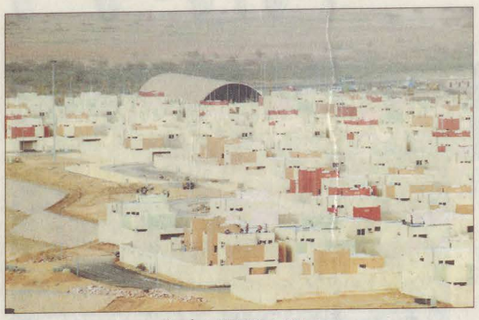
نيابة عن خادم الحرمين

أمير جازان يفتتح المرحلة الأولى من مشروعات إسكان النازحين.. الشهر المقبل

تنفيذ ستة آلاف وحدة سكنية بقيمة ٦ مليارات ريال تضم مدارس ومساجد ومرافق صحية وخدمية

صورة للمشروع



صورة بانورامية للإسكان كما بدأ يوم أمس

جازان- متابعة علي الجبيلي، واس
(عدسة - يحيى الفيفي)

■ نيابة عن خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود رئيس مؤسسة الملك عبدالله بن عبدالعزيز لوالديه للإسكان التنموي - حفظه الله - يدشن صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن ناصر بن عبدالعزيز أمير منطقة جازان الشهر القادم المرحلة الأولى من مشروعات إسكان النازحين الخمسة في المنطقة. صرح بذلك لوكالة الأنباء السعودية معالي وزير الشؤون الاجتماعية المشرف العام على إسكان النازحين في المنطقة الدكتور يوسف بن أحمد العثيمين.

وقال إن هذا المشروع التنموي الحضاري يأتي برعاية خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز وفي إطار حرصه - أيده الله - على توفير مقومات الحياة الكريمة لأبنائه المواطنين في هذا البلد الكريم.

وأضاف ان الموافقة الكريمة صدرت بأن يكون اسم المشروع (إسكان الملك عبدالله بن عبدالعزيز التنموي).

الجدير بالذكر أن المرحلة الأولى من المشروع تشمل (٢٠٠٠) ألفي وحدة سكنية مع مرافقها من المساجد والمدارس والمراكز الصحية وخدماتها من المياه والكهرباء والصرف الصحي والأرصفة والطرق والهاتف.. كما أن هذه المساكن التي بنيت على أحدث المواصفات العصرية مؤثثة بالكامل، وسوف تخصص هذه المساكن للأسر السعودية التي ثبت نزوحها من خلال بيانات اللجنة المختصة باعتماد القوائم النهائية للنازحين. المعلوم أن مشروع إسكان الملك عبدالله بن عبدالعزيز التنموي يشتمل على (٦٠٠٠) ستة آلاف وحدة سكنية مع كافة المرافق والخدمات والبنى التحتية، وموزعة على خمسة مواقع في المنطقة تتكون ضواحي سكنية تنموية متكاملة، ورصد لها مبلغ (٦) ستة مليارات ريال. هذا وقد رفع صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن ناصر بن عبدالعزيز أمير منطقة جازان باسمه ونيابة عن أبناء منطقة جازان خالص شكره وتقديره لخادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز حفظه الله على هذه المكرمة الكريمة لأبنائه النازحين في منطقة جازان وتوجيهه لتنفيذ (٦٠٠٠) وحدة سكنية مجهزة تجهيزا كاملا ليعيشوا في مستوى من الكرامة والرفاهية.

وقال الأمير محمد بن ناصر بن عبدالعزيز إن هذه الوحدات السكنية عبارة عن ٦ مدن كاملة بحد ذاتها ومجهزة بمختلف الخدمات الصحية والتعليمية والاجتماعية وكذلك خدمات المياة والكهرباء، وأشار سموه أن الموقع يضم ستة الاف وحدة سكنية و٣١ مسجداً و٣٥ مدرسة للبنين والبنات وخمسة مراكز للرعاية الصحية الأولية.

ويعد مشروع إسكان النازحين بمنطقة جازان واحدا من المشروعات التي تنفذها مؤسسة الملك عبدالله بن عبدالعزيز لوالديه للإسكان التنموي، وإحدى مكارم خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود حفظه الله لأبناء هذا الوطن العزيز بمختلف المناطق ومنها منطقة جازان.

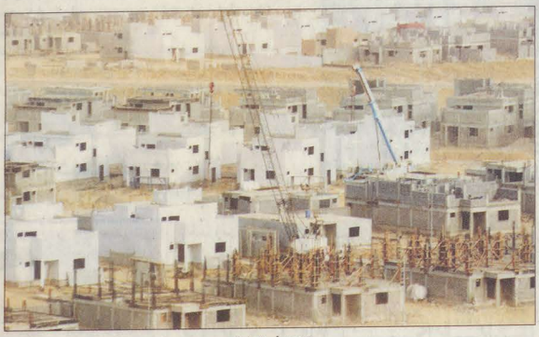
وكانت زيارة خادم الحرمين الشريفين للمنطقة خلال الأحداث التي شهدتها حدودنا الجنوبية، وأمره - أيده الله - بتنفيذ مشروع إسكان النازحين نقطة البداية في تنفيذ المشروع. وعملت اللجان المختصة منذ وقت مبكر على تحديد المواقع المناسبة لإقامة المشروع الذي روعي فيه راحة وسلامة المستفيدين وقربهم من قراهم ومزارعهم التي نزحوا منها لتحديد خمسة مواقع شملت موقع روان بمحافظة العارضة والحصمة ورمادا بمحافظة أحد المسارحة والخارش والسهي بمحافظة صامطة.

ويشمل المشروع في مرحلته الأولى التي وضع حجر الأساس لها صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن ناصر بن عبدالعزيز أمير منطقة جازان «٦,٠٠٠» وحدة سكنية نموذجية، ومعرضا دائما للمشروع سيفتح أبوابه للزوار لمعرفة عناصر وأنظمة المشروع ونظام المراقبة الالكترونية الذي يحتوي على كاميرات مراقبة لأعمال التنفيذ طيلة فترة المشروع؛ بهدف توثيق التجربة العمرانية ومتابعة سير الأعمال عن بعد، إلى جانب تخصيص موقع الكتروني للمشروع يحتوي على معلومات ومواد مفصلة عن المشروع تشمل صورا وخرائط وأفلاما وأهم الأخبار والمستجدات.

وتم التعاقد مع شركات كبرى في هذا الشأن، وطرح منافسة المشروع في مرحلته الأولى وتشمل تنفيذ الوحدات السكنية وواحدا وثلاثين مسجداً وخمسا وثلاثين مدرسة للبنين والبنات، وخمسة مراكز صحية موزعة على المواقع الخمسة، مع توفير كافة مرافق البنية التحتية من الطرق والأرصفة وخدمات الكهرباء والهاتف وشبكات المياه والصرف الصحي والحدائق العامة بقيمة إجمالية بلغت ستة مليارات ريال.

كما يشمل مشروع الإسكان تنفيذ طرق مزدوجة داخل المشروع بمبلغ خمسمائة وتسعة وتسعين مليون ريال، وربط الطرق بخطوط الهاتف بمبلغ خمسة وعشرين مليونا وسبعمائة ألف ريال ومبلغ مائة وواحد وثلاثين مليونا وستمائة ألف ريال لإيصال المياه المحلاة للمستفيدين إضافة لمبلغ مائة وخمسين مليون ريال تم تخصيصها لإيصال الكهرباء وربط المشروع بمحطات الكهرباء . ووزعت الوحدات السكنية على المواقع التي تم تحديدها لتشمل مشروع الحصمة بواقع «٢٢٤٩» فيلا بمبلغ «٢,٢٧٣,٥٠٠» ريال «٥٠٧»، وموقع الروان الذي بلغت قيمتة «١,٠٦٧,٧٥٠» ريالا وعدد الوحدات السكنية «١٠٦٣» منها «٥٠٠» فيلا سيتم تسليمها بعد ١٢ ، وموقع الخارش بمبلغ «١,١٩٢,٢٥٠» ريالا وعدد الوحدات «١٢٤٣» فيلا منها «٥٠٠» فيلا، إلى جانب موقع السهي الذي تبلغ قيمته الإجمالية «٤٧٩,٥٥٠» مليون ريال وعدد الوحدات «٤٤٧» فيلا والمرحلة الأولى التي ستسلم بعد «١٢» شهرا تشمل « ٣٠٠» فيلا وموقع، رمادا والذي تبلغ قيمته «٩٧٥,٢٥٠» مليون ريال وعدد الوحدات به ٩٩٥ فيلا ،٥٠٠ فيلا للتسليم. وكانت جميع الشركات المقاولة قد باشرت تنفيذ الأعمال الإنشائية من ردم ورصف الطرق وإسكان العاملين في المواقع المختارة لتنفيذ المشروع وفق نماذج متعددة في التصميم تتفق واحتياجات الأسر المستفيدة مع الحرص على توفير المدارس بمختلف مراحلها والمساجد والحدائق العامة وغيرها من الخدمات الأخرى بكل موقع من مواقع تنفيذ المشروع حرصا على راحة ورفاهية وأمن المستفيدين للوصول لمشروع إسكان نموذجي يؤكد حرص قيادة هذه البلاد على توفير كل ما يسعد المواطن ويوفر له كافة احتياجاته ويضمن له حياة كريمة وآمنة.

صورة للمشروع.

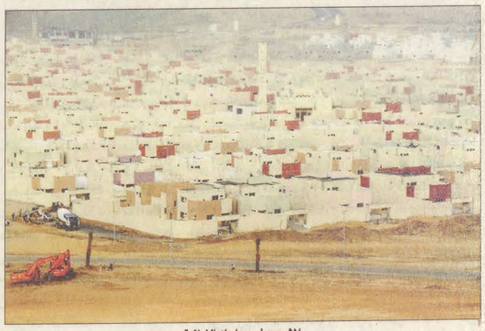


تواصل أعمال البناء.

أحد المنازل ويبدو جاهزاً

تكامل الخدمات في الموقع

عدسة «الرياض» ترصد تواصل الأعمال والسباق مع الوقت



المشروع في مراحله النهائية

مساحات تناسب العائلة السعودية

التجهيز لم يغفل الأجهزة الكهربائية

تأثيث راق في المجمعات السكنية

تأثيث السكن بما يناسب المستفيدين

تواصل أعمال تأثيث الإسكان