

**شقق للبيع بالشوقية** ٦ غرف - تبعد عن الحرم ٥ دقائق

سعر الشقة ٦٥٠ ألف

www.0555555561.net

0555555561 / 0555555561.com

0٥٩٥٥٥٥٦١ / ٠٥٥٥٥٥٥٦١ / ٥٣٣٣٩٩٩ / ٥٦٦٦٩٩٩ مكة

أرضيات العيشة والمراتب من البورسلين الفاخر .  
أرضيات الجالس والطعام من الرخام الفاخر .  
أرضيات حجرات النوم من الباركيسه .  
أرضيات الحمامات والمطابخ من السيراميك الفاخر .  
أسقف المطابخ والحمامات من الأسقف الفرنسية .  
أطقم الحمامات تشكيلة من التصميمات الجذابة .  
دهانات الحوائط من أفضل الدهانات والأسقف من البلاستيك الفاخر .

أعمال الكهرباء كاملة داخل الوحدة من النوع البوتشينو الفاخر .  
شبابيك الواجهات من قطاعات الألومنيوم الملون الفاخر .  
جميع الوحدات مهيأة لاستقبال خدمة الألياف الضوئية للإنترنت .  
أبواب الوحدات الرئيسية من الخشب الزان .

شهادة تصنيف لتداولين لدينا

## رؤية

عبدالله صالح كامل



## تجديد البيعة لمن

## منحنا الاستقرار

•• هناك مشكلة عدم استقرار حقيقية في هذا العالم لها امتداداتها وتأثيراتها على كافة الأصعدة، وفي مقدمتها الصعيد الاقتصادي.

•• والدول غير المستقرة . في هذا العالم . تعيش حالة من الضياع نتيجة تذبذب المعدلات التنموية فيها؛ بسبب تضائل النشاط الاقتصادي وكساد حركة السوق وتوقف الاستثمار باشكاله المختلفة.

•• ذلك أن الاقتصاد ومؤسسات الاقتصاد المختلفة لا تتحرك ولا تعمل إلا في ظل بيئة صحية نظيفة. تتوفر لها كل عناصر النمو والتطور والتوسع للاستفادة من حركة رأس المال بحرية كافية ويضخ مواصل في شرايين الحياة المختلفة.

•• والدول التي افتقدت الأمن والاستقرار فيها . توقفت في أرجائها عروق الحياة . من صناعة . وتجارة . واستثمار . وسياحة . ونقل . وتداولات نشطة في البورصة وتتعطل في حركة المال وتدفق السيولة . مقابل تزايد في معدلات البطالة . والديون . وتراجع في الإنفاق لتناقص الإيراد بصورة مستمرة . ولانقطاع الصلة بين هذه الدول والعالم الأخرى . وانغلاقها على نفسها . إلى الحد الذي شارف بها على الانهيار .

•• وعندما أركب . في هذا المقال . على هذا المجال الحيوي الهام . بحكم خبرتي . ومتابعتي . ومعلوماتي المتاحة لما تشهده أسواق المنطقة . على سبيل المثال . فإنني أجسد بذلك أحد أبرز مظاهر الانهيار لكليات سياسية هامة اقتصاديا . تبعا لغياب الأمان وما ترتب عليه من حالة عدم استقرار شامل كانت طارئة لكل مصادر الإنتاج . والنماء .

•• ومن هنا . تأتي أهمية المقارنة بين ما يحدث لدينا وما تشهده في دول أخرى . تعاني كثيرا . وهي تعيش هذه الحالة حتى الآن . وتحاول أن تسترد استقرارها في أقرب وقت ممكن استنادا لعلاقتها الاقتصادية والاجتماعية لتدب فيها الحياة من جديد .

•• وينظره سريعا إلى واقعنا العام . نحن هنا في المملكة . إن على المستوى الاقتصادي أو التجاري أو المالي أو التقني . فإننا نحصد الله . تعالى . على ما نحن فيه بتضافر جهود الدولة . بقيادة خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز الذي يحتفل اليوم بمرور (٩) أعوام على مبايعتنا له . كشعب وفي ومخلص لقيادته ووطنه . وسمو ولي العهد الأمير سلمان بن عبدالعزيز نائب رئيس مجلس الوزراء وزير الدفاع . وسمو ولي العهد النائب الثاني لرئيس مجلس الوزراء المستشار والمعتمد الخاص لخادم الحرمين الشريفين الأمير مقرن بن عبدالعزيز . وكذلك بمساهمة المواطنين من مواقعهم المختلفة . سواء في المجالات الاقتصادية والاستثمارية . أو في المجالات التعليمية والترفيهية . أو العسكرية والأمنية . أو في كل مناحي الحياة الأخرى .

•• ومن هنا . في يوم كهذا . إن نحتمي بهذا الواقع المستقر الذي نحيا . وإن نزيد من درجة تلاحمنا . وتراسل وفؤادنا . لكي نظل وطنيا في ما من من كل ما يحيط به ويستهدفه بفضل وعي إنسان هذا البلد . وقائمه . ويقفله . وحبه الشديد له . ولوائه الصادق لكل ذرة فيه .

# ولي ولي العهد: خادم الحرمين يوجه أمراء المناطق دائما بحل مشكلات المواطنين وبحث مظالمهم

أكد أن الاتحاد الخليجي ليس ضد أحد ولا يعادي أية دولة

أكد صاحب السمو الملكي الأمير مقرن بن عبدالعزيز آل سعود ولي العهد النائب الثاني لرئيس مجلس الوزراء والمستشار والمبعوث الخاص لخادم الحرمين الشريفين . إن خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود يوجه دائما أمراء المناطق بحل مشكلات المواطنين وبحث مظالمهم والالتفات منهم . مشيراً إلى أن مواطني المملكة ضحى جميع المناطق سواسية بهم نفس الحقوق وعليهم نفس الواجبات . جاء ذلك في حوار خاص أجرته مع سموه وكالة الأنباء السعودية فيما يلي نصه .

وفقا للخطة التي تضعها الحكومة والمدرجة على بنود ومخصصات الموازنة العامة للدولة . ويظل دور أمراء المناطق جزءا مهما في منظومة الحكم الرشيد للمملكة . وبالفعل هناك تجاوب كبير من أمراء المناطق في الاقتراب من المواطنين ويعملون على حل مشكلاتهم . وكذلك فإن أمراء المناطق معنيون بمتابعة تنفيذ خطط التنمية في مناطقهم . وفي هذا السياق أود أن أؤكد لكم بأن مواطني المملكة في جميع المناطق سواسية فكلهم أبناء الوطن ولهم نفس الحقوق وعليهم نفس الواجبات . وإذا كانت هناك مناطق قطعت شوطا في التنمية أكثر من غيرها فسوف يتم تدارك ذلك مستقبلا حتى تلحق المناطق كافة بركب التنمية الشاملة والمستدامة .

## اقتصادنا بخير

• كيف يرى سموكم التحديات التي تواجه الاقتصاد الوطني . وكيف يمكن مواجهتها للمحافظة على المكتسبات التي حققها اقتصاد المملكة وكذلك تأمينه من الهزات التي تتعرض لها الاقتصادات العالمية؟  
الاقتصاد الوطني السعودي بخير وهو الأقوى في المنطقة بتوفير وكرم من الله عز وجل وما من به على بلادنا من خبرات وفيرة ثم بفضل الإدارة الحكيمة التي تعتمد على التخطيط السليم والرقابة الدقيقة ما جعل المداخل العامة للدولة تزداد سنة بعد أخرى وتحقق الميزانية العامة فوائض كبيرة . ويوجه سيدي خادم الحرمين الشريفين «حفظه الله» بتحويلها إلى القطاعات الأكثر احتياجا لإيجاد التوازن في التنمية الشاملة بما يخدم المواطن في جميع المناطق . ومع ذلك تعمل حكومة المملكة على وضع الاستراتيجيات بعيدة المدى لتحقيق الرفاهية للأجيال المقبلة . وهذا دور الحكم الرشيد . ولذلك هناك عدة أولويات على بساط البحث والمناقشة وهي:  
١- تنوع مصادر الدخل وتوسيع القاعدة الاقتصادية . فإزالة النفط ومشتقاته يمثل المصدر الرئيسي للموازنة العامة للدولة . ولذلك من الضروري إيجاد بدائل مساندة حتى لا تتأثر الموازنة العامة . أو المشروعات التنموية العملاقة

المواطنون في جميع المناطق سواسية لهم نفس الحقوق وعليهم نفس الواجبات

اقتصادنا بخير وهو الأقوى في المنطقة بإدارة حكيمة وتخطيط سليم

## القيادة اتخذت مبادرات مهمة

لتحسين مستوى معيشة المواطن

## المواطن أعلى ثروات الوطن

وتأمين احتياجاته في مقدمة أولوياتي واهتماماتي

بلادنا خلال العقدين الماضيين . الذي استهدف الكثير من دول العالم أيضا . وذلك بتوفير من الله . ثم بتوجيهات القيادة الرشيدة وجهود صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن نايف بن عبدالعزيز وزير الداخلية . وعزمه على مواصلة مكافحة الإرهاب ومعالجة أسبابه وحشد كل الجهود والإمكانات . وبفضل السياسات الحكيمة التي تطبيقها الأجهزة الأمنية بوزارة الداخلية والتي ينفذها رجال الأمن البواسل . وتآزر المواطنين ونبذهم للإرهاب . وسلامة المجتمع السعودي المسلم الذي يتسم بالوعي والإحساس بالمسؤولية والاعتدال والوسطية . كل ذلك كان من أهم المرتكزات التي اعتمدت عليها المملكة في هزيمة الإرهاب . إضافة إلى دور لجان المناصحة بوزارة الداخلية التي نجحت في تصحيح المفاهيم للشباب السعودي الذي أزدت بعض التطلعات أن تغرب به . كما أن أجهزة الأمن في المملكة تقف بالمرصاد لكل من تسول له نفسه أن يعيث بآمن المملكة ولن تتهاون أبدا في تثبيت أركان ودعائم الأمن الذي هو أساس الاستقرار والتنمية والرفاهية . وهذا ما ينطبق على أمن الحدود . والأمن الاجتماعي . والاقتصادي . فإجهزة الأمن تشدد الرقابة على حدود ومنافذ المملكة لمنع التهريب بمختلف أنواعه . والاتجار بالمخدرات . والجريمة العابرة للحدود أيا كانت . عموما أمن المملكة لا يقبل المساومة أو التهاون بأي شكل من الأشكال .

## دور مهم للمرأة في التنمية

• كيف يرى سموكم دخول المرأة إلى مجلس الشورى عضوا كامل العضوية بناء على الأمر السامي الكريم من خادم الحرمين الشريفين وما الذي يمكن أن تضفيه المرأة للمجلس؟  
خادم الحرمين الشريفين . حفظة الله . يولي المرأة اهتماما كبيرا وقد أكد . أيده الله . في أكثر من مناسبة على دورها كمواطنة في الأم . والأخت . والزوجة . ودورها مهم للغاية في مسيرة تطوير هذا الوطن وتموه . ولذلك فهي موجودة في كل المواقع في إطار تعاليم ديننا الحنيف وبما ينسجم مع تقاليد مجتمعنا . وبالتأكيد أن دخولها مجلس الشورى سوف يثري عمل المجلس ويضيف إليه الكثير خاصة ما يتعلق بشؤون المرأة . لإسما أن العضوات لهن تاريخ حافل بالعبء في مواقع وتظيفية مرموقة تولينها من قبل .

## الاتحاد الخليجي ضرورة

• خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز كان سابقا ومدركا للتحديات التي تتعرض لها المنطقة . فدعا . حفظة الله . إلى قيام الاتحاد الخليجي بدلا من مجلس التعاون . ما هي الفوائد التي يراها سموكم من هذا الاتحاد لدول الخليج . ومتى يمكن أن يتجسد حقيقة على الأرض؟  
دعوة خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز «حفظه الله» لتأسيس الاتحاد الخليجي تنبئ من حنكته السياسية وشعوره بالمسؤولية تجاه وطنه وتجاه منطقة الخليج . ومعرفته . أيده الله . بحقيقة التحديات الحالية والمستقبلية التي تواجه دول الخليج العربية التي تجمعها أسس ومبادئ العقيدة الإسلامية السمحة . وترتبط بمصير واحد ومستقبل مشترك . فالتحديات التي تواجه دول الخليج واحدة . والاتحاد مطلب وحاجة لمواطني دول المجلس قبل أن يكون مطلباً للحكومات . بالإضافة إلى أن العالم اليوم يمر بمرحلة التحولات الكبيرة والتجمعات الإقليمية ذات التأثير الاقتصادي . كالاتحاد الأوروبي . وتجمع دول جنوب شرق آسيا (الآسيان) . وكذلك التجمعات الاقتصادية في أمريكا اللاتينية . والتجمعات المماثلة في غرب وشرق أفريقيا .

فقيام الاتحاد الخليجي ضرورة داخلية وإقليمية . كما أنه ضرورة أمنية واقتصادية . وسيكون عنصرا لاستقرار المنطقة . فهو ليس ضد أحد ولا يعادي أي دولة إقليمية أو عالمية . وليس له سياسة توسعية أو اطماع خارجية . كما أنه يحفظ لكل دولة خليجية سيادتها ونظامها ولن تحقق أي دولة من الدول الأعضاء أية مكاسب على حساب أي دولة أخرى من دول المنظومة الخليجية . وستعود الفائدة على الجميع وفي المقدمة المواطن الخليجي الذي من أجله تم إنشاء مجلس التعاون الخليجي الذي من أجله أيضا سيكون الاتحاد الخليجي . وما أنجزه «التعاون» سيكون الأساس الذي ينطلق منه الاتحاد المأمول بعد الإنجازات الكبيرة التي تحققت على مدار أكثر من ثلاثة عقود مضت على تأسيسه . أما عن موعد إعلان انتقال المجلس إلى مرحلة الاتحاد فسوف يكون ذلك في حينه وعند انتهاء وضع الصيغة الملائمة والذي أتمنى أن يكون بالقرب العاجل إن شاء الله تعالى .



الأمير مقرن بن عبدالعزيز

التي تشهدها المملكة في حال تعرض أسعار النفط ومشتقاته للتذبذب جراء أحداث سياسية أو اقتصادية أو أي سبب آخر وهذا ما يجعل تنوع مصادر الدخل ضرورة استراتيجية .  
٢- تخفيض استهلاك الطاقة الأحفورية (النفط والغاز) حيث إن معدل استهلاك المملكة من هذه الطاقة مرتفع جدا مقارنة بالاستهلاك العالمي مما يؤثر على الصادرات السعودية مستقبلا . لذلك لا بد من العمل على إيجاد مصادر طاقة بديلة خاصة من الطاقة الجديدة والمتجددة أو ما يعرف بالطاقة النظيفة التي تعتمد على توليد الوقود من الطاقة الشمسية . أو الرياح . أو المغالط النووية ذات الاستخدامات السلمية .  
٣- التوسع في إيجاد فرص عمل للشباب لاستيعاب الخريجين والخريجات الذين يدخلون سوق العمل سنويا وهم في حالة ازدياد سنة بعد أخرى وهذا يرجع للتوسع في قطاع التعليم وافتتاح المدارس والجامعات الجديدة . بالإضافة للنمو السكاني الكبير حيث تعد المملكة من بين الدول الأكثر نموا في عدد السكان . مما استوجب التوسع في المشروعات الخدمية . والصناعية كثيفة العمالة التي تحقق قيمة مضافة للاقتصاد الوطني وتوسع الكثير من الأيدي الوطنية .

٤- مشاركة أوسع بين الحكومة والقطاع الخاص من أجل الاستفادة من هذا القطاع المهم والمؤثر في الاقتصاد الوطني . كما يجب أن يستفيد هذا القطاع من دعم الحكومة له وهذا ما يحدث بالفعل حيث تقدم حكومة خادم الحرمين الشريفين كل الدعم والتسهيلات للقطاع الخاص وذلك من أجل تفعيل الشراكة لخدمة الاقتصاد الوطني .

٥- العمل على زيادة الاستثمارات المحلية والخليجية والخارجية خاصة في المدن الصناعية العملاقة في مختلف المناطق . وهذه الاستثمارات مفيدة في تحقيق قيمة مضافة للاقتصاد الوطني . وتتيح المزيد من الفرص الوظيفية . وتعمل على تنمية المناطق خاصة تلك المناطق التي لم تحظ باستثمارات كبيرة . ولاسيما أن لكل منطقة من مناطق المملكة ميزة نسبية . كالزراعة . والصناعات الغذائية والدوائية . والسياحة . وغيرها من المجالات لذلك من الضروري الاستفادة من هذه المزايا التنموية في الاستثمارات لتحقيق التوازن المأمول في الاستثمارات والتنمية .

## هزمتا الإرهاب

• لقد نجحت المملكة في إفشال المخططات الإرهابية الأتمة التي حوالت أن تعيث بآمن المملكة ومشتاتها . كما نجحت الأجهزة الأمنية في توجيه ضربات استباقية للجماعات الإرهابية . وتجفيف منابع تمويل هذه الجماعات . كيف يرى سموكم الأوضاع الأمنية في المملكة والمنطقة على ضوء ذلك؟  
لقد نجحت المملكة في هزيمة الإرهاب الذي استهدف

## الأمير مقرن: خادم الحرمين شخصية بارزة وقائد نذ ورجل محنك

على طريق التقدم والنماء وأخذت حكومة خادم الحرمين الشريفين على عاتقها الاهتمام بالمواطن وتلبية احتياجاته ومتطلباته وتحقيق الرفاهية والعيش الكريم له . فزادت ولله الحمد فرص التعليم وتطورت ألياته في جميع مراحل وبخاصة التعليم العالي الذي توسع بدرجة كبيرة استوعبت الكثير من أبناء بلادنا . بالإضافة إلى ما حققه برنامج خادم الحرمين الشريفين للاحتياجات الخارجية ليثمر ذلك عن مخرجات التعليم التي تتفق مع متطلبات سوق العمل ومع الحاجات الآتية والمستقبلية للمملكة . وقد أسهم ذلك في معالجة جانب كبير من البطالة بصورة مشرفة تمثلت في توفير فرص العمل لأبناء المملكة في القطاعين العام والخاص .

وتابع سمو الأمير مقرن بن عبدالعزيز يقول: إننا إذا نبتجهم بمرور تسع سنوات على توليه رعاها الله ونحتفل بهذه المناسبة السعيدة والعزيزة على قلوب جميع أبناء المملكة . لنتوجه إلى الحولى العلي القدير بأن يحفظ قائد مسيرتنا وباني نهضتنا الحديثة وأن يديم عليه نعمة الصحة والعافية ويوفقه لما فيه خير البلاد والعباد وأن يحفظ لهذه البلاد المباركة أمنها وطمأنينتها ويكفيها كيد الأعداء والمفسدين إنه ولي ذلك والقادر عليه .

واس (الرياض)

رفع صاحب السمو الملكي الأمير مقرن بن عبدالعزيز آل سعود ولي ولي العهد النائب الثاني لرئيس مجلس الوزراء المستشار والمبعوث الخاص لخادم الحرمين الشريفين أصدق التهاني والتبريكات لخادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود - حفظة الله - وللشعب السعودي الكريم بمناسبة الذكرى التاسعة للبيعة .

وقال سموه في كلمة بهذه المناسبة «إن من أطيب الحديث إلى نفسي الحديث عن سيدي خادم الحرمين الشريفين الملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود . فالحديث عن مقامه الكريم حديث عن شخصية بارزة وعلم عالمي ورجل محنك وقائد فذ بل هو من صفوة قادة هذا العالم وعظماؤهم . إن قائدنا عاصر أحداثا مختلفة وخاض غمار التجارب والم بحقائقها فصقلت مواهبه الفطرية وعززت إدراكه الواسع وظهر ذلك جليا في طريقة معالجته للأمور وتجاوزه للعبث والصعاب فثأى بحكمته وحكته - بعد توكله على ربه وطلب العون منه - بهذه البلاد الطاهرة عن المشاكل ومظاهر الفوضى التي بعض البلدان تحت مسميات مختلفة ظاهرها الحسن وباطنها الفرقة والشقاق . كما أنه - أيده الله - سعى لم حبال الوصل للعالم أجمع بعلاقات متوازنة مع الجميع تكون أولى اعتباراتها مصلحة المملكة وشعبها وتتوافق وتواز مع مصالح الأمتين العربية والإسلامية ولأجل ذلك حظيت المملكة باحترام وتقدير الجميع ونفوات مكانة رفيعة بين الدول وأصبحت منارة يشار إليها بالبنان».

وأضاف سموه: قطعت المملكة في السنوات التسع المنصرمة في ظل رعاية ملكينا المفدى - حفظة الله ورعا - أشواطا كبيرة في تحقيق التنمية وحقت خطوات كبيرة