

تعرف على باقة Streamer الأفضل!

زين تفهمك!
برودباند منزلي
يناسبك

THE Streamer

الأيام الاقتصادية

لثابتة النشرة الاقتصادية وجه كاميرون نحو شعار الملحق الاقتصادي

ححلة «المتعثرة» سيرفع من استثمارات السعوديين العقارية.. العطيضان لـ «الأيام»:

زيادة التبادل التجاري بين البحرين والسعودية إلى أكثر من 2.6 مليار دولار

□ خالد موسى:

قال رئيس مجلس الأعمال السعودي البحريني المشترك عبدالرحمن بن صالح العطيضان إن المرحلة القادمة ستشهد مزيداً من «الاستثمارات التكاملية بين الجانبين في مجالات الصناعة والثروة السمكية والعقارات، وبما يرفع ميزان التبادل التجاري بين مملكة البحرين والمملكة العربية السعودية إلى أكثر من 2.6 مليار دولار سنوياً».

العطيضان، وهو أيضاً رئيس الغرفة التجارية في المنطقة الشرقية بالمملكة العربية السعودية والنائب الأول لرئيس اتحاد غرف دول مجلس التعاون الخليجي، دعا في لقاء مع «الأيام الاقتصادي» رجال الأعمال البحرينيين إلى استكشاف المزيد من فرص التعاون التجاري المشترك، وقال «لدينا مثلاً فائض هائل من التمور المنتجة في المملكة العربية السعودية والتي تصدر بشكل خام للخارج، وبإمكان رجال أعمال بحرينيين إقامة مصانع تعبئة وتغليف لهذه المادة والاستفادة من فارق السعر بالتصدير، كما أنه لدينا مناطق صناعية نشطة في المنطقة الشرقية يمكن لمزيد من رجال الأعمال البحرينيين الاستثمار فيها».

بالمقابل توقع العطيضان ارتفاع عدد المستثمرين السعوديين في القطاع العقاري في البحرين خاصة بعد الإعلان عن حلحلة ملف المشاريع العقارية المتعثرة وصدور قانون العقارات والإيجارات.. وقال إن انعقاد اجتماع مجلس الأعمال المشترك مؤخرًا في مملكة البحرين أسهم في وضع خطوات



عبدالرحمن العطيضان

المملك عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود، طيب الله ثراه، بشأن جسر الملك حمد باعتباره خطوة استراتيجية مهمة على صعيد تأكيد المكانة التجارية والاقتصادية لكلا البلدين وانفتاحهما على اسواق المنطقة، ونحن متفائلون جدا بالبداية في العمل على إنشاء هذا الجسر في اسرع وقت ممكن»، وأكد الحاجة إلى إثارة النقاش والتذكير بأهمية تنفيذ مثل هذه المشاريع الضخمة بين الفينة والأخرى حتى تتحول إلى حقيقة قائمة..

وأشاد العطيضان بأداء الاقتصاد البحريني خاصة في قطاعي النقل والمواصلات والبنية التحتية، لكنه اشار إلى الحاجة لاستثمار أكبر للفعاليات الكبرى التي تحدث في البحرين مثل الفورملا واحد ومعرض الطيران وغيرها، خاصة في المجال السياحي.

ودعا غرفة تجارة وصناعة البحرين إلى تعزيز تواصلها مع رجال أعمال من سائر دول الخليج العربي، وبما يحقق مزيداً من التعاون الاقتصادي، وقال إن القطاع الخاص هو محرك النشاط الاقتصادي بين دول المجلس، وضرورة إحداث تكامل في القطاعات التجارية والاقتصادية على مستوى دول الخليج العربي ككل.

وأشار إلى عدم تخوفه من حدوث تأثيرات سلبية لانخفاض أسعار النفط على الاقتصاد السعودي أو البحريني خلال المدى المنظور، لكنه أكد في الوقت نفسه أن تذبذب أسعار النفط يجب أن يسرع من خطوات الانتقال الى الاقتصاد الذي تتنوع فيه المصادر، وتعزيز المركز الاقتصادي والتجاري لدول مجلس التعاون على مستوى المنطقة والعالم.

وأضاف «نلمس دائماً لدى القيادة الحكيمة في مملكة البحرين كل الدعم والتشجيع لرجال ورواد الأعمال في القطاع الخاص لإقامة شركات تجارية واستثمارية بين الجانبين والاستفادة من الفرص الاستثمارية المتاحة، واستعداد دائم لتذليل كل العقبات أمام رجال الأعمال البحرينيين والسعوديين».

لكنه لفت إلى أن التجار ورجال الأعمال في الجانبين السعودي والبحريني يريدون تطبيق سريع للقرارات الرسمية التي تصدر عن الجهات الحكومية في البلدين، وأضاف «هناك توجيهات دائمة من قبل قيادات البلدين لجميع المعنيين بمواصلة تطوير العلاقات التجارية المشتركة، ونأمل في سرعة ترجمة هذه التوجيهات على أرض الواقع».

وخص بالذكر عودة أزمة تكديس الشاحنات على جسر الملك فهد، وقال «شهدنا خلال الفترة الماضية تسهيلات مرور كبيرة على الجسر وحلولا جرى تنفيذها لتفويج الشاحنات وتقليص فترة الانتظار لكن مع الأسف عادت الأزمة هذه الايام لتظل برأسها من جديد»، وأضاف «يشكل جسر الملك فهد أحد رموز التعاون والتنسيق بين البحرين والسعودية، ويجب تأمين متابعة مستمرة لحل اية تحديات قد تواجه انسيابية الحركة عبره»، ودعا إلى اعتماد مبدأ جسر العبور الذي يؤمن تفويج الشاحنات عند نقطة واحدة. وأوضح إنه ليس لديه معلومات جديدة عن موعد البدء بأعمال جسر الملك حمد، وقال «تلقى القطاع التجاري ومعه المواطنون والمقيمون في دول الخليج العربي بنفاؤل كبير ما أعلنه المغفور له

عملية من شأنها زيادة فاعلية الأنشطة الاقتصادية المختلفة واستثمار كل التسهيلات لتدشين المزيد من المشاريع الاستثمارية في كلا البلدين، ووصف العلاقات التجارية بين البحرين والسعودية بأنها «جيدة لكنها لا ترقى إلى ما نحن نرغب، فطموحنا عالي، وننتي أن نصل بالعلاقات التجارية إلى مستوى العلاقات السياسية والتاريخية والاجتماعية بين البلدين الشقيقين».



للمرة الأولى في تاريخه.. ماليزيا تفرض ضريبة 6%

فرضت الحكومة الماليزية ضريبة على السلع والخدمات 6% على جميع الشركات العاملة في ماليزيا والأفراء، وذلك لأول مرة في تاريخها. وقالت وزارة المالية الماليزية في بيان: «إن جميع الشركات والأفراد العاملين في ماليزيا سيقومون بدفع الضرائب ابتداء من الاول من ابريل 2015»، مؤكدة انها ستلاحق كل المتخلفين والهاربين عن سداد تلك الضرائب. وأشارت الى ان نحو 84% من الشركات المسجلة لدى لجنة الشركات في ماليزيا والعاملين بأجر لا يدفعون الضرائب في ظل النظام الضريبي السابق موضحة أن حوالي 2.24 مليون شخص من 13.2 مليون موظف مسجل في عام 2012 دفعوا الضرائب في ماليزيا خلال الأعوام السابقة اي حوالي 17% فقط من

العاملين فيها. ولفتت الى ان الاحصائيات تبين ان نحو 1.02 مليون من الشركات المسجلة في البلاد في عام 2012 دفعت الضرائب للحكومة بنسبة 15.6% فقط من مجموع الشركات العاملة في ماليزيا اي حوالي 159 ألف شركة فقط. وطرح قانون الضرائب لأول مرة في ماليزيا 2005 من جانب رئيس الوزراء السابق عبدالله أحمد بدوي على بعض الشركات والسلع والخدمات الا انه لم يتم تطبيقه بالشكل المطلوب والعال. حيث كانت له جوانب سلبية عديدة تم تقاؤها في القانون الضريبي الجديد، وذلك بتحديد نسبة الضريبة ورسد الخالافات والتعالب بالنسب الضريبية اضافة الى فرض الشركات على تسليم الفواتير لمدققى الحسابات لمراجعتها.

800 مليار دولار مشروعات عقارية خليجية في 5 سنوات

كشفت مشاركون في معرض العقارات الدولي المنعقد في دبي أن حجم مشروعات البنية التحتية والعقارات والمقاولات التي نفذت في دول الخليج العام الماضي زادت قيمتها عن 140 مليار دولار. وذكروا أن التوقعات تشير إلى أن قيمة المشروعات العقارية في دول مجلس التعاون ستقرب من 800 مليار دولار خلال السنوات الخمس المقبلة. ودعا المشاركون في المعرض الى تذليل العقبات التي تواجه شركات العقارات الخليجية، والتي تتقدمها تحديات نقص التمويل والمنافسة الأجنبية. وقال المستثمر العقاري الخليجي معزز الخياط إن هناك تحديات عدة تواجه شركات المقاولات الخليجية، من

بنيها المنافسة الكبيرة التي تمثلها الشركات الأجنبية والتي تستحوذ على 80 في المئة من مشروعات البنية التحتية والبناء في دول مجلس التعاون الخليجي. وأضاف أن الشركات العقارية تواجه أيضاً تحديات التمويل لاسيما للمشروعات الكبيرة وتشدد البنوك أحياناً فيما يخص توفير الضمانات المطلوبة لتمويل المقاولين الراغبين في المنافسة على مناقصات المشروعات الكبيرة مما يعطل تنفيذ تلك المشروعات من قبل المقاول المحلي. ولفت الخياط الى اختلاف معايير قبول شركات المقاولات في المناقصات من دولة خليجية لأخرى، مما يحد من توسع اعمال هذه الشركات في دول مجلس التعاون.

«المناقصات» يفتح 124 عطاءً لـ 26 مناقصة حكومية

تعيين محامين لتحصيل 137 مليون دينار من متأخرات «الكهرباء»

الرقم	الاسم	نوعها	المبلغ	القيمة	الوصف	المسئول
1	Arabian Impression Design	عامة	24,165,000	9	طباعة كتب دراسية للمرحلة الثانوية (زمنية أربع سنوات)	وزارة التربية والتعليم
2	Alby Trading	عامة	31,226,000	13	تزويد أجهزة طبية لفرق حمد كاتو الصحي	وزارة الصحة
3	Fakhr Transport	عامة	33,054,000	8	استئجار سيارات صالون لوزارة العمل (10 سيارات)	وزارة العمل
4	Process Eng. Co	عامة	110,160,000	3	مواد كيميائية لمحطة سترة لإنتاج الكهرباء والماء	المخازن المركزية
5	Yusuf Bin Ahmed Kanoo	عامة	45,870,000	5	أدوات كهربائية	المخازن المركزية
6	Amad Baed Elec	عامة	34,300,000	6	كابلات أرضية	المخازن المركزية
7	Tawreed	عامة	15,077,925	4	أثاث مكتب إيريون ولوازمها	المخازن المركزية
8	BFG Comm. Services	عامة	67,488,000	6	أثاث مكتب إيريون	المخازن المركزية
9	Yusuf Bin Ahmed Kanoo	عامة	32,000,000	1	مبادل حراري لمحطة الرفاع لإنتاج الكهرباء	بلدية النمامة
10	Yateem Comm. Company	عامة	12,637,292	1	قطع غيار ميكانيكية لمحطة الرفاع لإنتاج الكهرباء	بلدية النمامة
11	Gulf Global Business Group Plus Adv	عامة	17,885,000	2	قطع غيار ميكانيكية لمحطة الرفاع لإنتاج الكهرباء	بلدية النمامة
12	Group Plus Adv	عامة	8,703,585,000	11	تأجير مواقع اعلانية من نوع أعلاني محدود العاصمة (مزايدة) 5 سنوات	بلدية النمامة
13	Sammerland Const	محدودة	104,222,000	3	مشروع تطوير الآراء الأونسي - العطاءات الفنية	ديوان الخدمة المدنية
14	HBA Int. Ltd	عامة	475,028,000	3	سوق الرفاع المركزي	وزارة المبيعات
15	MOTT Macdonald Ltd	محدودة	1,405,970,000	5	إختيار استشاري التصميم الداخلية - مشروع تطوير ساحل الجزائر	البحرين للاستثمار العقاري
16	JAHECON	عامة	1,885,600,000	5	خدمات استشارية لتصميم مستودعات لتزويد وقود الطائرات كجزء من برنامج تحديث المطار	شركة مطار البحرين
17	Schlumberger Overseas	محدودة	45,969,000	1	خدمات استشارية لبناء حظيرة الصيانة وتصحيح وتحديد الطائرات - العطاءات الفنية (MRO)	شركة مطار البحرين
18	Clarant Int	محدودة	576,722,510	2	توفير خدمات التنظيف فاعطى التشغيل في الشركة و المناطق المحيطة بالأنابيب	شركة نفط البحرين
19	Crows EMS	عامة	7,670,000	4	قطع غيار تطبيقات البيوتريول والبيترامود للاستخدامات الجيولوجية والجيوفيزيائية	شركة نفط البحرين
20	Gulf House Medical	عامة	30,000,000	3	توريد حامض فوسفوريك الصلب لتحفيز ال بلغم لمدة ثلاث سنوات	شركة نفط البحرين
21	Cefimec WLL	عامة	438,249,000	4	أعمال الصيانة التورية للأجهزة والعتاد الكهربائي والبيئية (عطاء شهري)	شركة نفط البحرين
22	KEO Int. Consult	محدودة	62,300,000	4	تعيين محامين لتحصيل المستحقات المتأخرة لهيئة الكهرباء وقاد	شركة نفط البحرين
23	KEO Int. Consult	محدودة	62,300,000	4	توريد الأجهزة التحليلية والمساندة) جهاز الفصل الأيوني الكروماتوغراف (مجموعة مراقبة جودة المياه العذبة) وزارة تشغيل وصيانة الصرف الصحي رقم المشروع SES-14-63-502	شركة نفط البحرين
24	KEO Int. Consult	محدودة	62,300,000	4	الخدمات الاستشارية ما قبل وبعد التعاقد لجسر شمال النمامة المرحلة (2) والجسر الرابط بالمستطين	شركة نفط البحرين
25	KEO Int. Consult	محدودة	62,300,000	4	العطاءات المالية - صيانة شبكة مياه الصرف الصحي للعالمية - العطاءات المالية	شركة نفط البحرين
26	KEO Int. Consult	محدودة	62,300,000	4	خدمات مسح التيارات لرحلات التصميم والتنفيذ لمنى برج متعدد الطوابق القائمة - العطاءات المالية	شركة نفط البحرين

□ عباس رضي:

635 موقعا اعلانيا بحدود منطقة العاصمة، وتنافس على عطاءات المزايده 11 شركة تقدم بأعلى عطاء شركة (Group Plus Adv) بعطاء بلغت قيمته 8.7 مليون دينار. إلى ذلك فتح مجلس المناقصات في جلسته الأسبوعية أمس الخميس 124 عطاء تابعة لـ 26 مناقصة حكومية بلغ إجمالي أقل العطاءات المقدمة 14.2 مليون دينار. وتصدر طرح المناقصات المخازن المركزية بـ 8 مناقصات تضمنت: مواد كيميائية لمحطة سترة لإنتاج الكهرباء والماء، أدوات كهربائية، كابلات أرضية، أنابيب دكتل إيريون ولوازمها، أنابيب دكتل إيريون، مبادل حراري لمحطة الرفاع لإنتاج الكهرباء، قطع غيار ميكانيكية لمحطة الرفاع لإنتاج الكهرباء، قطع غيار ميكانيكية لمحطة الرفاع لإنتاج الكهرباء.

وتقدمت وزارة الأشغال بـ 4 مناقصات تضمنت: توريد الأجهزة التحليلية والمساندة «جهاز الفصل الأيوني» (الكروماتوغراف) لمجموعة مراقبة جودة المياه المعالجة لإدارة تشغيل وصيانة الصرف الصحي، الخدمات الاستشارية ما قبل وبعد التعاقد لجسر شمال النمامة المرحلة (2) والجسر الرابط بالمستطين. وتقدمت وزارة الأشغال بـ 4 مناقصات تضمنت: توريد الأجهزة التحليلية والمساندة «جهاز الفصل الأيوني» (الكروماتوغراف) لمجموعة مراقبة جودة المياه المعالجة لإدارة تشغيل وصيانة الصرف الصحي، الخدمات الاستشارية ما قبل وبعد التعاقد لجسر شمال النمامة المرحلة

أظهرت بيانات مجلس المناقصات والمزايدات أسس الخميس عن تقدم هيئة الكهرباء والماء لمناقصة تعيين مكاتب محاماة واستشارات قانونية لتحصيل متأخرات الكهرباء، والماء، والبالغة 137 مليون دينار حتى نهاية العام 2014 وفقاً لتصريحات رسمية لوزير الطاقة د. عبدالحسين ميرزا الوزير المسؤول عن هيئة الكهرباء والماء. وبحسب بيانات الجلسة تقدم 8 مكاتب للاستشارات القانونية للمناقصة التي طرحتها هيئة الكهرباء والماء؛ لكن البيانات لم تظهر قيمة العطاءات المقدمة للمناقصة، وتؤكد مصادر مطلعة أن لجوء الهيئة لمكاتب الاستشارات القانونية من أجل وضع تصورات وآليات سيتم اتخاذها مع المتخلفين عن سداد الفواتير، وكيفية تحصيل الديون المتركمة على المستهلكين والتي بلغت 137 مليون دينار حتى نهاية العام 2014. من جانب آخر، طرح المجلس أسس مزايده واحدة كانت من نصيب بلدية النمامة عبارة عن تأجير مواقع اعلانية من نوع أعمدة الانارة لعدد