

أحمد الفهد: الدولة تهدف إلى إنجاز أكثر من 70 ألف وحدة سكنية حتى عام 2015

خط طموحة للمشاريع بمناسبة يوم الإسكان العربي



مشاركة القطاع الخاص الجادة ستحدث نقلة نوعية وحضارية في مشاريع الإسكان

عدد الوحدات السكنية خلال الثلاث السنوات المقبلة التي ستزيد على 20 ألف وحدة. وعن شعار يوم الإسكان العربي الذي يحمل عنوان «السكن الملائم للبيئة حق للمواطن» قال إنه جاء متوافقاً مع الاتجاه العالمي للمحافظة على البيئة ومكافحة سبل التلوث البيئي من بنائها توفير المسكن «الصديق للبيئة» من حيث المكونات والاستخدام للمواد صديقة البيئة. وذكر الشيخ أحمد الفهد أن العمل بهذا الشعار ينبثق من الإهتمام بتطوير نمط البناء والتصميم الذي سيحقق في ملامسات التصويت على التقرير، وضع المشاريع السكنية في المدن المتكاملة الخدمات والمرافق مع استخدام التكنولوجيا المتقدمة سواء في التصميم أو التنفيذ ومراعاة المواد المستخدمة في البناء.

يذكر أن الاحتفال بيوم الإسكان العربي يشرف عليه مجلس وزراء الإسكان والتعمير العرب، الذي يعمل تحت مظلة جامعة الدول العربية الذي وضع شعاراً هو «السكن الملائم للبيئة حق للمواطن» وجاء متوافقاً مع الاتجاه العالمي للمحافظة على البيئة ومكافحة سبل التلوث البيئي.

وعن مشاركة القطاع الخاص في إنجاز المشروعات السكنية، أكد أن مشاركة القطاع الخاص الجادة ستحدث نقلة نوعية وحضارية بسبب مرونة الإجراءات وتوفير الخبرات المتنوعة فيه، مما يسهل تنفيذ المشروعات برؤى حديثة وجريئة وسريعة ومتقنة.

وأوضح أن تخفيض مثل هذه المشروعات بمساهمة القطاع الخاص سيؤدي إلى انعاش هذا القطاع لا سيما قطاع صناعة البناء ويتيح فرصة للإبداع والابتكار ويساعد على تخفيف العبء المالي والفني والإداري عن كاهل الدولة وتخفيف تراكم الطلبات السكنية.

وقال إن المؤسسة تقوم بالتنسيق مع لجنة شؤون الإسكان في مجلس الأمة لإصدار التشريعات اللازمة لتأسيس شركة مساهمة عامة يساهم فيها القطاع الخاص والمواطنون بنسب متساوية لإنجاز المشروعات السكنية بما يعود بالنفع على الجميع.

ومن جانب آخر، أكد الفهد أن المؤسسة تعمل على دراسة لتوفير سكن صديق للبيئة من خلال تبني نظام تبريد الضواحي للمساهمة في التغلب على مشكلة توفير الكهرباء وتطوير نظم استخدام الطاقة وإيجاد أفضل السبل لاستخدامها.

تبريد مركزي

وبين أن هذا المنهج الجديد يوفر كثيراً من الطاقة المستخدمة في التبريد عن طريق استخدام تبريد مركزي وشبكات لنقل المياه المبردة وربطها بانظمة تبريد وتوزيع الهواء داخل هذه المباني، مضافاً أن هذا الأسلوب يوفر 45 في المئة من إجمالي الطاقة المستخدمة للتكييف. وأوضح أن هذا الأسلوب سيوفر مصاريف شراء الأجهزة وصيانتها على نحو كبير، الأمر الذي يمثل نقلة نوعية في ترشيد استخدام الطاقة وتوفيرها من خلال الأساليب الحديثة والمتطورة ويقلل إلى حد كبير من الاعتماد الكلي على إنشاء محطات توليد الطاقة اللازمة للمشاريع السكنية الجديدة.

وعن دور بنك التسليف والإدخار في مساهمة حل القضية السكنية، قال الفهد أن الدولة تقدمت بطلب زيادة رأسمال البنك إلى مليارين دينار لمواجهة الزيادة في توزيعات القسائم السكنية في المدن الجديدة.

وأضاف أن البنك يعمل على توفير القروض اللازمة لكل مواطن لبناء مسكنه بالإضافة إلى مواجهة الزيادة المطردة في التوزيع وإسناد تنفيذ البنية التحتية إلى الشركات لمواجهة زيادة

قال نائب رئيس مجلس الوزراء لشؤون الاقتصادية وزير الدولة لشؤون الإسكان الشيخ أحمد الفهد إن الدولة تهدف إلى إنجاز أكثر من 70 ألف وحدة سكنية حتى عام 2015. وأضاف في كلمة القاها أمس بمناسبة يوم الإسكان العربي أن المؤسسة العامة للرعاية السكنية تخطط لإنجاز هذا العدد في مدن مثل جابر الأحمد وسعد عبدالله وصباح الأحمد والخيران والمطلاع. وأوضح الفهد أن المؤسسة وضعت الخطط الطموحة للمشاريع السكنية من خلال رؤية استراتيجية مقيدة ببرنامج زمني مدروس، بما يكفل إيجاد الوسائل اللازمة لتجسيد على أرض الواقع.

وتابع بأن الخطط أتت متوافقة مع الطموحات التنموية التي تستهدف توفير المسكن للمواطن وفقاً للمواصفات والتقنيات العالمية، مضيفاً أن الهدف من الخطة الجديدة هو البعد عن الأساليب التقليدية في المعالجة وأتباع مناهج واليات غير مسبوقة في تنفيذ المشاريع السكنية.

سكن متميز

وأكد الفهد أن الخطة المقترحة تهدف في أساسها إلى توفير سكن متميز للمواطن خلال أقصر فترة انتظار ممكنة والاستفادة المثلى من الموارد المتاحة بأقل حجم اتفاق مالي من الدولة. وأشار إلى اعتماد مؤسسة الرعاية السكنية في تنفيذ خططها على تعاون السلطتين التشريعية والتنفيذية، وإلى تضافر جهود مؤسسات الدولة المختلفة، وبدرجة عالية من التنسيق فيما بينها وبين المؤسسة لتحقيق نقلة نوعية في تنفيذ نهضة سكنية حديثة ومتطورة.

وشدد على إيمان المؤسسة الكامل بتوفير المسكن الملائم الذي يتعلق بحياة كثير من الأسر بعد بلوغ عدد الطلبات 87 ألف طلب بزيادة تراكمية تصل إلى ثمانية آلاف طلب سنوياً، الأمر الذي يتطلب مزيداً من العطاء لتوفير هذا العدد من الوحدات السكنية. وبين أن الدولة أولت الرعاية السكنية جُل اهتمامها بدءاً من أوائل الخمسينيات، ثم توالت التشريعات المنظمة لهذه الرعاية، مستهدفة إقامة المشروعات العمرانية وتوفير القروض العقارية الطويلة الأجل ومبرها من أنماط القروض العقارية المغفلة من أي ضرائب أو فوائد.

بدائل سكنية

وأضاف الشيخ الفهد أن الدولة وفرت العديد من البدائل السكنية التي تجاوز عددها حوالي 92 ألف وحدة سكنية منذ عام 1954.

أكد وزير الدولة لشؤون الإسكان الشيخ أحمد الفهد أن مشاركة القطاع الخاص الجادة ستحدث نقلة نوعية وحضارية بسبب مرونة الإجراءات وتوفير الخبرات المتنوعة فيه، مما يسهل تنفيذ المشروعات برؤى حديثة وجريئة وسريعة ومتقنة.



نائب الأمير مستقبلاً الزئيلة والوزار

استقبل سمو نائب الامير وولي العهد الشيخ نواف الاحمد في ديوانه بقصر السيف أمس عبدالله سعود المحلبي، كما استقبل سموه الدكتور ابراهيم الرفاعي

استقبل سمو نائب الامير وولي العهد الشيخ نواف الاحمد في ديوانه بقصر السيف أمس عبدالله سعود المحلبي، كما استقبل سموه الدكتور ابراهيم الرفاعي

وزير اتصالات بروناي يشيد بعلاقات بلاده مع الكويت

اشاد وزير الاتصالات في بروناي الحاج اوانغ ابو بكر بالعلاقات التي تجمع بين بلاده ودولة الكويت، مؤكداً انها تشهد مزيداً من التقدم في مختلف المجالات. وجاء ذلك في الاحتفال الذي اقامته سفارة دولة الكويت بسلسلة بروناي دار السلام الليلة قبل الماضية، حضره وزير الطاقة بمكتب رئيس الوزراء ييهن اوانغ الحاج داود وكبار مسؤولي السلطنة ورؤساء البعثات الدبلوماسية المعتمدين لدى بروناي. ووصف سفير دولة الكويت لدى بروناي غسان الدويسان لهكونا الاحتفال بأنه ناجح بجميع المقاييس، إذا ما وضع في الاعتبار مستوى وعدد الحضور الذي يعد الأول من نوعه، رغم أنه لم يمض عام على افتتاح سفارة الكويت في بروناي. وأشار إلى أن مبادرة السفارة باحتفال بالبيت المفتوح، لاقت استحساناً وترحيباً وسط المدعوين لما وجدوه من حسن الاستقبال وكرم الضيافة، وقد تميز

علمت «الجريدة» من مصادر مطلعة أن المجلس الأعلى للقضاء وافق في اجتماعه الأخير على تكليف المستشار عبدالرحمن الدارمي بتولي إدارة الإدارة العامة للخبراء في وزارة العدل، إلى جانب عمله كرئيس للدائرة الجزائية في المحكمة الكلية.

وقالت المصادر إن هذا التعيين يأتي بناء على طلب وزير العدل لإسناد مهام تلك الإدارة إلى أحد المستشارين، لما تؤديه هذه الإدارة من أعمال تستند إليها الأحكام القضائية.

تأجيل جلسة حوار محطة مشرف في «الخريجين»

أعلنت جمعية الخريجين تأجيل جلستها الحوارية التي كان مقرراً عقدها اليوم، تحت عنوان «محطة مشرف... ماذا حدث ومن المسؤول؟» مع وزير الأشغال وزير الدولة لشؤون البلدية الدكتور فاضل صفر. وجاء تأجيل الجلسة بناء على طلب الوزير حتى إشعار آخر.

رئيس حكومة الحركة في غزة إسماعيل هنية إلى أن بقاء عباس في الحكم يقضي على آمال المصالحة الفلسطينية. وانتقد هنية، خلال جلسة عقدها نواب «حماس» في غزة، تشكيل لجنة تحقيق في ملامسات تأجيل التصويت على التقرير، مشيراً إلى أن عباس بذاته هو من أعلى الأوامر لمندوبه لطلب الإرجاء.

وفي خطوة لا تتلاءم مع التوتر السائد، أعلن أبوالمغيط من عمان، أن اتفاق المصالحة الفلسطينية بين حركتي «فتح» و«حماس» سيوقع في القاهرة في 26 أكتوبر الجاري. على صعيد آخر، شهدت مدينة القدس الشرقية أمس، مواجهات بين الشرطة الإسرائيلية والفلسطينيين من سكان القدس ومن عرب الداخل، بعد يوم على مواجهات عنيفة اندلعت بسبب محاصرة الشرطة الإسرائيلية للمسجد الأقصى، ومنعها المصلين الفلسطينيين من الدخول إليه.

وتجتمعت آلاف اليهود قرب حائط البراق (المبكى) لداء صلاة «بركة الكهنة» التقليدية بمناسبة عيد «المظلة»، وسط حماية مشددة فرضتها الشرطة الإسرائيلية. وأصيب شرطي إسرائيلي بجروح بعد تعرضه للطلعن من قبل فتى فلسطيني (16 عاماً) عند حاجز عسكري في القدس الشرقية، قبل أن يتعقل.

(عمّان، دمشق، الدوحة، رام الله، غزة - الجريدة، أ ب، أ ب، رويترز، كونا، د، ب، يو بي آي) 26+

العاهل السعودي يزور سورية استكمالاً لـ «المصالحة»

بعد مشاركة الرئيس السوري بشار الأسد الأسبوع الماضي في افتتاح جامعة الملك عبدالله للعلوم والتقنية، يجري العاهل السعودي الملك عبدالله بن عبدالعزيز زيارة إلى سورية خلال الأسبوع الجاري، وذلك استكمالاً للمصالحة بين البلدين التي بدأت خلال قمة الكويت الاقتصادية التي عُقدت في يناير الماضي. وبعد تضارب في الأنباء عن مواعيد الزيارة، أعلنت وكالة الأنباء السورية الرسمية (واس) الزيارة أمس، أن الزيارة ستمتد للأسبوع الجاري دون تحديد موعد دقيق، وأشارت إلى أن العاهل السعودي سيلتقي الرئيس السوري وسيبحثان «العلاقات الثنائية بين البلدين الشقيقين والأوضاع على الساحتين العربية والدولية» بدورها، أعلنت وكالة الأنباء السعودية الرسمية (واس) الزيارة في بيان، دون أن تحدد موعداً دقيقاً مكتفية بالقول، إنها ستمتد خلال الأيام القليلة المقبلة. إلا أن مصادر مطلعة قالت، إن الزيارة تبدأ اليوم، إذ سيشارك الملك عبدالله في حلب في الاحتفالات المقررة بمناسبة انتصار السادس من أكتوبر، ومن ثم يقوم بزيارة إلى العاصمة دمشق مدة يومين. (دمشق، الرياض، سانا، واس، يو بي آي)

وصرح الأوزاعي بأنه بدأ العمل جاسوساً للحرس الفوري أثناء الحرب العراقية-الإيرانية قبل عامين من وقف إطلاق النار، مبرراً ذلك بأنه «خُذع في البداية بالمشاعر التي ترفعها الجمهورية الإسلامية الإيرانية حول دفاعها عن الإسلام».

وأوضح أنه قرر «التوقف عن العمل التجسسي بعدما رأيت العنصرية الإيرانية في التعامل مع الأوزاعيين ذوي الأصول العربية الذين كانوا يقاتلون مع إيران ضد العراق، حيث كان يوضع جرحى الأوزاعيين على الأرض، بينما يوضع الإيرانيون أصحاب الأصول الفارسية على الأسرة».

وأشار إلى أنه تمت مراقبته مدة خمس سنوات بعد أن تم قبول استقالته التي كان قد «قدمها أكثر من مرة وكان يتم رفضها»، إذ تم السماح له بالإقامة خارج إيران بعد انتهاء فترة مراقبته.

وتعمد الفهد أن الخطة المقترحة تهدف في أساسها إلى توفير سكن متميز للمواطن خلال أقصر فترة انتظار ممكنة والاستفادة المثلى من الموارد المتاحة بأقل حجم اتفاق مالي من الدولة. وأشار إلى اعتماد مؤسسة الرعاية السكنية في تنفيذ خططها على تعاون السلطتين التشريعية والتنفيذية، وإلى تضافر جهود مؤسسات الدولة المختلفة، وبدرجة عالية من التنسيق فيما بينها وبين المؤسسة لتحقيق نقلة نوعية في تنفيذ نهضة سكنية حديثة ومتطورة.

وشدد على إيمان المؤسسة الكامل بتوفير المسكن الملائم الذي يتعلق بحياة كثير من الأسر بعد بلوغ عدد الطلبات 87 ألف طلب بزيادة تراكمية تصل إلى ثمانية آلاف طلب سنوياً، الأمر الذي يتطلب مزيداً من العطاء لتوفير هذا العدد من الوحدات السكنية. وبين أن الدولة أولت الرعاية السكنية جُل اهتمامها بدءاً من أوائل الخمسينيات، ثم توالت التشريعات المنظمة لهذه الرعاية، مستهدفة إقامة المشروعات العمرانية وتوفير القروض العقارية الطويلة الأجل ومبرها من أنماط القروض العقارية المغفلة من أي ضرائب أو فوائد.

وأضاف الشيخ الفهد أن الدولة وفرت العديد من البدائل السكنية التي تجاوز عددها حوالي 92 ألف وحدة سكنية منذ عام 1954.

وأوضح أن هذا المنهج الجديد يوفر كثيراً من الطاقة المستخدمة في التبريد عن طريق استخدام تبريد مركزي وشبكات لنقل المياه المبردة وربطها بانظمة تبريد وتوزيع الهواء داخل هذه المباني، مضافاً أن هذا الأسلوب يوفر 45 في المئة من إجمالي الطاقة المستخدمة للتكييف. وأوضح أن هذا الأسلوب سيوفر مصاريف شراء الأجهزة وصيانتها على نحو كبير، الأمر الذي يمثل نقلة نوعية في ترشيد استخدام الطاقة وتوفيرها من خلال الأساليب الحديثة والمتطورة ويقلل إلى حد كبير من الاعتماد الكلي على إنشاء محطات توليد الطاقة اللازمة للمشاريع السكنية الجديدة.

وعن دور بنك التسليف والإدخار في مساهمة حل القضية السكنية، قال الفهد أن الدولة تقدمت بطلب زيادة رأسمال البنك إلى مليارين دينار لمواجهة الزيادة في توزيعات القسائم السكنية في المدن الجديدة.

وأضاف أن البنك يعمل على توفير القروض اللازمة لكل مواطن لبناء مسكنه بالإضافة إلى مواجهة الزيادة المطردة في التوزيع وإسناد تنفيذ البنية التحتية إلى الشركات لمواجهة زيادة

قال نائب رئيس مجلس الوزراء لشؤون الاقتصادية وزير الدولة لشؤون الإسكان الشيخ أحمد الفهد إن الدولة تهدف إلى إنجاز أكثر من 70 ألف وحدة سكنية حتى عام 2015. وأضاف في كلمة القاها أمس بمناسبة يوم الإسكان العربي أن المؤسسة العامة للرعاية السكنية تخطط لإنجاز هذا العدد في مدن مثل جابر الأحمد وسعد عبدالله وصباح الأحمد والخيران والمطلاع. وأوضح الفهد أن المؤسسة وضعت الخطط الطموحة للمشاريع السكنية من خلال رؤية استراتيجية مقيدة ببرنامج زمني مدروس، بما يكفل إيجاد الوسائل اللازمة لتجسيد على أرض الواقع.

وتابع بأن الخطط أتت متوافقة مع الطموحات التنموية التي تستهدف توفير المسكن للمواطن وفقاً للمواصفات والتقنيات العالمية، مضيفاً أن الهدف من الخطة الجديدة هو البعد عن الأساليب التقليدية في المعالجة وأتباع مناهج واليات غير مسبوقة في تنفيذ المشاريع السكنية.

وأكد الفهد أن الخطة المقترحة تهدف في أساسها إلى توفير سكن متميز للمواطن خلال أقصر فترة انتظار ممكنة والاستفادة المثلى من الموارد المتاحة بأقل حجم اتفاق مالي من الدولة. وأشار إلى اعتماد مؤسسة الرعاية السكنية في تنفيذ خططها على تعاون السلطتين التشريعية والتنفيذية، وإلى تضافر جهود مؤسسات الدولة المختلفة، وبدرجة عالية من التنسيق فيما بينها وبين المؤسسة لتحقيق نقلة نوعية في تنفيذ نهضة سكنية حديثة ومتطورة.

وشدد على إيمان المؤسسة الكامل بتوفير المسكن الملائم الذي يتعلق بحياة كثير من الأسر بعد بلوغ عدد الطلبات 87 ألف طلب بزيادة تراكمية تصل إلى ثمانية آلاف طلب سنوياً، الأمر الذي يتطلب مزيداً من العطاء لتوفير هذا العدد من الوحدات السكنية. وبين أن الدولة أولت الرعاية السكنية جُل اهتمامها بدءاً من أوائل الخمسينيات، ثم توالت التشريعات المنظمة لهذه الرعاية، مستهدفة إقامة المشروعات العمرانية وتوفير القروض العقارية الطويلة الأجل ومبرها من أنماط القروض العقارية المغفلة من أي ضرائب أو فوائد.

وأضاف الشيخ الفهد أن الدولة وفرت العديد من البدائل السكنية التي تجاوز عددها حوالي 92 ألف وحدة سكنية منذ عام 1954.

تعمهدا لسحب الترخيص في حال تكرار المخالفة». وأضافت أن الوزير العفاسي عرض في الوقت نفسه الإجراءات التي قامت بها وزارته بشأن التعاون مع ديوان المحاسبة والرّد على كل الملاحظات والاستفسارات وكشف التجاوزات المالية والإدارية لاسيما في ما يتعلق بالجمعيات التعاونية. وذكرت المصادر أن سمو رئيس الوزراء «طلب من أعضاء الحكومة عدم التخلّف عن اجتماعات اللجان البرلمانية وحضورها كاملة وتقديم تقارير دورية عن نتائج الاجتماعات إلى مجلس الوزراء للمضي قدماً نحو تنفيذ الأولويات المتفق عليها بين السلطتين». ومن جانب آخر، اعتمد مجلس الوزراء في جلسته أمس تعيين أربعة وكلاء مساعدين في وزارة الداخلية هم: اللواء د. مصطفى الزعابي، واللواء عبدالحميد العوضي واللواء أنور البياسين واللواء عيد بوصليب، وذلك ليشغلوا مواقع اللواءات المساعدين الذين أحيلوا إلى التقاعد الأسبوع الماضي.

03+

«تأسيسية وربة»: الأسهام...

إدراج الأسهم للدول في سوق الكويت للأوراق المالية أيهما أقرب». ويشأن الإجراءات اللاحقة، قال الصانع إن «سيتم إعلان التخصيص بعد الانتهاء من الإجراءات الخاصة بذلك، وسيتم استخدام وسائل متعددة لحصول المواطنين الكويتيين على سندات الأسهم المخصصة، على أن تعلن هذه الوسائل لاحقاً».

وذكر أنه «سيتم دمج أسهم القصر إلى أسهم الأب ما لم يرغب الأخير في غير ذلك»، مشيراً إلى أن «عقد الجمعية العمومية التأسيسية سيتم بعد الانتهاء من إجراءات التأسيس وفقاً للقرارات والقوانين المنظمة لذلك».

09+

السلطان: هل هناك...

وذكر أنه يقبل أن «تكون ثمة كتلة للمحافظين، وهو ما دعونا إليه في المجلس السابق، لكنه لم يتحقق، أما كتلة إسلامية فالأمر بحاجة إلى نظر».

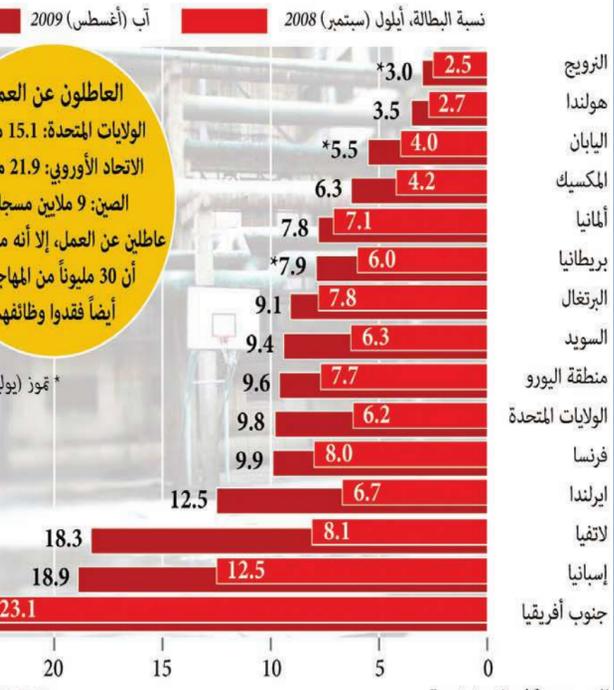
بدوره، كشف الطبيطبائي لـ«الجريدة» أمس أن «نواباً أبدووا رغبتهم في الانضمام إلى كتلة التنمية والإصلاح»، مبيّناً أنه لم يتخذ إلى الآن أي قرار بشأن الاكتفاء بعد أعضاء الكتلة الثلاثة الحاليين أو زيادتهم».

«العربية»: جاسوس سابق...

ولهام قائد سمي أمر الخلية، وأفراد الخلية الواحدة لا يعلم أحد منهم شيئاً عن طبيعة المهام الملقاة على عاتق رفقته». وأوضح أن عناصر تلك الخلايا قد يكونون عرباً أو إيرانيين، مشيراً إلى أن إيران تنفق مبالغ طائلة عليها، وأن هناك معسكرات خاصة في إيران لتدريب عناصرها إن تطلّب ذلك.

وأطلعت «العربية» نت» على وثائق، قدمها الجاسوس السابق، تثبت تلقيه مهام وتكليفات من الحرس الثوري.

وقال الفهد أن الخطة المقترحة تهدف في أساسها إلى توفير سكن متميز للمواطن خلال أقصر فترة انتظار ممكنة والاستفادة المثلى من الموارد المتاحة بأقل حجم اتفاق مالي من الدولة. وأشار إلى اعتماد مؤسسة الرعاية السكنية في تنفيذ خططها على تعاون السلطتين التشريعية والتنفيذية، وإلى تضافر جهود مؤسسات الدولة المختلفة، وبدرجة عالية من التنسيق فيما بينها وبين المؤسسة لتحقيق نقلة نوعية في تنفيذ نهضة سكنية حديثة ومتطورة.



نسبة البطالة، أيلول (سبتمبر) 2008

آب (أغسطس) 2009

العاطلون عن العمل في الولايات المتحدة: 15.1 مليون، الاتحاد الأوروبي: 21.9 مليون، الصين: 9 ملايين مسجلون عاطلين عن العمل، إلا أنه من المعتقد أيضاً فقدوا وظائفهم

نسبة البطالة، أيلول (سبتمبر) 2008

آب (أغسطس) 2009