

مصانع بغلف الظافر للحديد
 جدة هاتف: ٦٣٧٥١٤٠ (٤) خطوط فاكس: ٦٣٧٥٣٧
 الدمام هاتف: ٨٤٧٣٠١٤ - ٨٤٧٣٤٢ فاكس: ٨٤٧٣٣١٠

عبدالله بن عبدالعزيز آل سعود
عبد الرحمن بن عبد العزيز آل سعود
RAJHI STEEL
 + 966 1 498 5555
 www.rajhisteel.com
 800 124 61 61

الاقتصاديون ورجال الأعمال يرحبون بحديث ولي العهد

تخصيص ٤١ مليار ريال للمشاريع الخدمية يعطي مؤشرات إيجابية على متانة الاقتصاد السعودي ويوفر مزيداً من السيولة في الأسواق ويحرك جميع القطاعات

توجيه الأمير عبدالله يضع المملكة في مرتبة متقدمة من التقييم الاقتصادي ويحفظ حقوق الأجيال القادمة من خلال معالجة الدين العام

الأمير عبدالله والتأكيد على دعم عناصر الاقتصاد التي تمس المواطنين

من الواضح أن قيادةنا تبذل كل الجهد لتأكيد من أن برامج الإصلاح الاقتصادي تسير بشكل صحيح وتتقدم نحو الأهداف المرسومة لها. وما تم الإعلان عنه في كلمة ولي العهد لوكالة الأنباء السعودية لهو خير دليل على أن قيادة هذا البلد تتلمس بشكل دائم احتياجات كافة شرائح المجتمع وتتخذ القرارات اللازمة لضمان رفاهية المواطن. لذلك ركز الأمير عبدالله على تمويل ودعم عناصر الاقتصاد التي تمس المواطنين بشكل يومي واعتبر حفظه الله أن الاستثمار الأمثل لفائض الميزانية يجب أن يذهب نحو التدريب والتوظيف بالإضافة لتمكين المواطنين من شراء الوحدات السكنية. وبالنظر لكيفية توزيع الفائض نجد أنه قد تم زيادة رأس مال صندوق التنمية العقارية بحوالي ٩ مليارات ريال ورفع رأس مال بنك التسليف ليصبح ٣ مليارات ريال وضع مبالغ مختلفة لبناء المدارس والطرقات والمستشفيات. فمن المتوقع أن يؤدي هذا التوجه لتنشيط الدورة الاقتصادية وتحرك وتيرة البناء والتشييد مما يوجد مزيداً من الوظائف وتتاح فرص استثمارية يستفيد منها الوطن والمواطن. ولم تتجاهل كلمة ولي العهد أهمية التعامل مع ارتفاع الدين العام حيث أوضح سمو الأمير



مطر المرشد

عبدالله بأن الجزء الأكبر من الفائض سيوجه لتخفيض هذا الدين. وأن خطوة باتجاه تحقيق الكفاءة الاقتصادية وخلق فرص استثمارية في المستقبل تستفيد منها الأجيال القادمة. وهنا أود أن أتطرق لجوانب أخرى لم يتم التركيز عليها رغم أنها تعتبر أحد العوامل الأساسية وتسبب في ارتفاع الدين العام، أولاً النمو السريع لعدد السكان دون حدوث ارتفاع بمعدلات النمو الاقتصادي يفوق نسبة الزيادة السكانية أو حدوث تقدم في موضوع تنوع مصادر الدخل (الإنتاجية) وتالياً ضعف الإدارة النقدية وأساليب التفاوض بشأن حركة رأس المال والتي تقيد الاقتصاد السعودي مصاريف ضخمة على صولات تدفعها إما عن طريق السندات السيادية أو من خلال عقود وصفقات مالية غير مدروسة. ولا ننسى بأن البلدان غير ثابت ويتغير من سنة لأخرى حسب الأوضاع الاقتصادية واحتياجات التنمية بالإضافة لحجم خدمة الدين السنوية، وهناك إدارة مستمرة لهذا الجانب من خلال برامج إصدار السندات الحكومية.

ويبين أنه بالدعم الكبير الذي قدمته حكومة خادم الحرمين الشريفين لصندوق التنمية العقاري سوف تحل بإذن الله مشكلة الإسكان وسوف يستطیع كل مواطن بناء مسكن ملائم ويتناسب مع متطلبات الحياة الكريمة الاجتماعية مؤكداً أن زيادة رأس مال الصندوق ليس بمستغرب على قيادة هذه البلاد الذين يبذلون الغالي والنفس من أجل العيش الكريم للمواطن. واعتبر رجل الأعمال مرعي بن محفوظ أن دعم صندوق التنمية العقاري بهذا المبلغ الكبير والمقدر بتسعة مليارات ريال بأنه خطوة إيجابية جاءت في وقتها المناسب حيث سيكون لها الأثر البالغ في تحريك قوائم الانتظار وسوفر الكثير من قروض الإسكان وبالتالي سيكون هناك ارتفاع في الطلب على السلع والخدمات المرتبطة بعملية البناء والإسكان مما سيكون له الأثر في ارتفاع مستوى المعيشة بالنسبة للفردي. كما سيقيم صندوق التسليف السعودي والذي سيتم دعمه بمبالغ كبيرة بتوفير كثير من الدعم للشباب ويساعدهم في إقامة مشاريع منتجة لهم وتحسين مستوى الحياة.

وأكد أن توجيهات سمو ولي العهد بدعم فائض الميزانية لسداد الدين العام لأن ذلك يعطي الاقتصاد السعودي دفعة قوية البلاد المباركة حفظهم الله بأهمية هذه الخدمات لاسيما أن هناك بعض المناطق تعاني من أزمات في المياه والكهرباء والصرف الصحي وأن هذا الدعم السخي سوف يساهم بإذن الله في معالجة جميع المشاكل من جانبه أكد الكاتب الاقتصادي المعروف الدكتور علي دقان أن حديث سمو ولي العهد تابع لمنظم اجتماعي حقيقي يسعى لرفاهية الجيل الحالي مع الحفاظ على حقوق الأجيال القادمة من الرفاه الاقتصادي والاجتماعي مؤكداً أن توجيه سمو ولي العهد بتخصيص الجزء الأكبر من الفائض المتوقع لسداد جزء من الدين العام سيضع المملكة في مرتبة متقدمة من التقييم الاقتصادي وهذا يعمل لسددة جزءاً لا يتجزأ من المنظومة الدولية كما أن تسديد جزء من الدين العام يخفف من أعباء الأجيال القادمة وسوف يعكس إيجابياً على الاقتصاد السعودي. ونوه رجل الأعمال والمقاول علي الطويرقي بالمضامين التي اشتمل عليها حديث سمو ولي العهد وقال أن تخصيص فائض الميزانية لتمويل مشروعات تنمية وخدمات سيكون له أبلغ الأثر في تعزيز الرفاهية والاستقرار للمواطن ويساهم بشكل كبير في انتعاش أسواق العقار بسبب الدعم الكبير الذي حظي به صندوق التنمية العقاري مما سترتب عليه تحريك سوق المقاولات وستشهد الحركة العمرانية انتعاشاً كبيراً.

وأكد عدد من الاقتصاديين ورجال الأعمال بالعاصمة المقدسة أن توجيهات صاحب السمو الملكي الأمير عبدالله بن عبدالعزيز ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء ورئيس الحرس الوطني بتخصيص ٤١ مليار ريال من الفائض للمشاريع التنموية الشاملة لكافة المرافق والخدمات العامة يؤكد على قوة ومتانة الاقتصاد السعودي وحرس القيادة الرشيدة على دعمه من أجل رفاهية المواطن. فقد قال رئيس مجلس إدارة الغرفة التجارية الصناعية بمكة المكرمة عادل كمي أن تخصيص



تغنية: خالد الغويد، عمر ادريس، تركي العمري، راشد السكران، خالد عبدالله

مبلغ تسعة مليارات ريال لدعم صندوق التنمية العقاري سوف يحقق للمواطن الرفاهية ويجعله قادراً على بناء سكن خاص له في أسرع وقت دون الانتظار لعدة سنوات حيث ساهم الصندوق في السنوات الماضية في قيام نهضة عمرانية شاملة في جميع أرجاء المملكة حتى أصبحت المملكة في مصف الدول المتقدمة ولله الحمد.

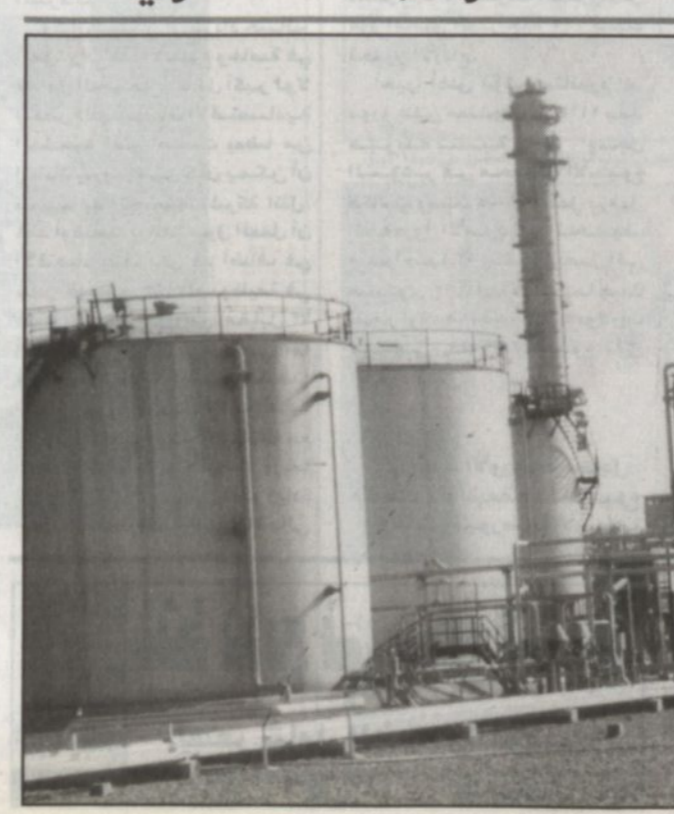


عادل كمي، سليمان الحبيب، د. علي دقان



مرعي بن محفوظ، منصور السحيمي، صالح المكشور، د. سعود اسلام

القرار يؤدي لتحقيق نمو اقتصادي يقوده القطاع الخاص ويخفض نسبة البطالة توقعات بنشاط السوق العقاري وتراجع في قائمة الانتظار للبنك العقاري



رحب الاقتصاديون ورجال الأعمال بحديث صاحب السمو الملكي الأمير عبدالله بن عبدالعزيز ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء رئيس الحرس الوطني حول رؤيته للاستثمار للفائض المتوقع في الميزانية للعام الحالي. واتفقوا على أن دعم سموه الكريم بتخصيص ٤١ مليار ريال لمشاريع خدمية تنموية جديدة يعطي مؤشرات إيجابية على متانة الاقتصاد السعودي وازدهاره وهو يأتي في إطار الإصلاحات الهيكلية لتحقيق نمو اقتصادي بقيادة القطاع الخاص وتنويع اقتصادي وخفض نسبة البطالة. وأشاروا إلى أن مضامين حديث سمو ولي العهد تشير إلى أن ٢٠٠٤ سيشكل أفضل أداء للاقتصاد السعودي حيث إیرادات النفط العالمية التي ستحقق للاقتصاد السعودي أداء مالياً وفائض الميزان التجاري وارتفاعاً في الموجودات الأجنبية للدولة وهذا الارتفاع يشكل وسادة كبيرة من الاحتياطي للدفع عن سعر الصرف الرسمي الثابت للريال مع الدولار وكذلك توفير سيولة في الأسواق والاقتصاد وذلك في حين سيكون العام الحالي واحداً من أفضل سنوات الأداء الاقتصادي للمملكة على مدى عقود طويلة.

وقال الاقتصادي محمد بن عبد العزيز ولي العهد نائب رئيس مجلس الوزراء ورئيس اللجنة العقارية بمرعي بن عبد الرحمن الحبيب من صاحب السمو الملكي الأمير عبدالله بن عبدالعزيز ولي العهد رئيس المجلس الاقتصادي الأعلى بتخصيص (٤١) مليار من الفائض المتوقع في الميزانية للعام الحالي. منها (٩) مليارات ريال لدعم صندوق التنمية العقاري. وقال الرصيفي أن القرار جاء في الوقت المناسب نظراً لحاجة شريحة كبيرة من المواطنين لسكن والتي تزداد سنوياً حيث يتوقع أن يصل حجم الطلب على الوحدات السكنية عام ١٤٢٧هـ إلى أكثر من (٣٠٩) الف وحدة سكنية، مشيراً إلى أن اللجنة العقارية قد وقامت بتأسيس شركة التمويل العقاري وقدمت اللجنة مقترحات لتفعيل وتطوير صندوق التنمية العقارية، مؤكداً أن هذا القرار الحكيم سوف يساهم في توفير حياة كريمة للمواطنين على تأمين مساكن لهم كما سيعمل على تحريك السوق العقاري وتنمية سوق مواد البناء.

وقدم في ختام حديثه شركة الجزيل لخادم الحرمين الشريفين وسمو ولي العهد وسمو النائب الثاني على حرصهم الشديد على تحقيق مصالح المواطن وكل ما فيه خير لهذه البلاد. وطالب المستثمرون في العقار ومواد البناء عدم استغلال هذا القرار الحكيم برفع أسعار الأراضي نتيجة الطلب المتزايد ومساعدة الحكومة في الوقوف إلى جانب المواطن وهذا الأمر سيعكس سلباً على الاقتصاد الوطني لو حدث.

ويدفع القطاع الصحي للنمو وتمن الدكتور سليمان الحبيب رئيس مجلس إدارة مركز الحبيب الطبي جهود صاحب السمو الملكي الأمير عبدالله بن عبدالعزيز ولي العهد ونائب رئيس مجلس الوزراء ورئيس الحرس الوطني ورئيس المجلس الاقتصادي الأعلى على ارتفاع فائض الميزانية فيما يحقق رفاهية المواطنين الكرام والتركيز على المشاريع ذات الأثر المباشر والكبير للمواطن وتخصيص

يسر
 الغرفة التجارية الصناعية بالرياض
 دعوتكم لحضور اللقاء التعريفي بالمنتجات الاسترالية الاستهلاكية وسيتم خلال اللقاء التعريف بمنتجات الملابس والأحذية، مستحضرات التجميل والعناية بالبشرة، الحلي والجواهر، الأثاث وذلك في تمام الساعة السادسة والنصف مساء اليوم الأحد ٢٠٠٤/٧/٢٠هـ الموافق ٢٠٠٤/٩/٥م بقاعة المحاضرات بالدور الأول من مبنى الغرفة ولمزيد من المعلومات الاتصال على هاتف ٤٠٤٠٠٤٤ تحويلة ٣٦٥

شارك
 إنتركي Interkey
 الداعمون
 هاتف ٤٠٤٠٤٤ - فاكس ٤٠٢١١٣ - الرياض ١١٤٢١ - ص.ب ٥٩٦ www.riyadhchamber.org.sa